



**FRANKLIN TEMPLETON  
INVESTMENTS**

FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT  
LIMITED UNITED KINGDOM Bucharest Branch  
Premium Point Building  
78-80 Buzesti, 8<sup>th</sup> floor  
Bucharest 011017  
Romania

Tel: +40 (0) 21 2009 600  
Fax: +40 (0) 21 2009 631

DE LA: Franklin Templeton Investments  
[www.franklintempleton.co.uk](http://www.franklintempleton.co.uk)

Pentru mai multe informații, contactați:

București: Elena Birjovanu, +40 21 200 9640,

[elena.birjovanu@franklintempleton.com](mailto:elena.birjovanu@franklintempleton.com)

București: Golin Romania, +40 21 301 0051, [MBotez@Golin.com](mailto:MBotez@Golin.com)

---

**PENTRU PUBLICARE IMEDIATĂ: 21 IANUARIE 2015**

**FONDUL PROPRIETATEA, LA PATRU ANI DE LA LISTARE:  
PREȚ SEMNIFICATIV MAI MARE AL ACȚIUNILOR, VAN CRESCUT ȘI  
DISCOUNT REDUS FAȚĂ DE VUAN**

București, 21 ianuarie 2015 - Franklin Templeton Investment Management Limited UK Sucursala București, în calitate de Administrator Unic și Societate de Administrare („Administratorul Fondului”) a Fondul Proprietatea SA („Fondul”), sărbătorește pe 25 ianuarie 2015 cea de-a patra aniversare a listării Fondului pe Bursa de Valori București (BVB).

Reflectând asupra ultimilor patru ani de la listarea Fondului, Greg Konieczny, Manager de Portofoliu al Fondului Proprietatea, a comentat: “De la listarea pe BVB, am muncit neîntrerupt pentru a valorifica potențialul companiilor din portofoliul Fondului și pentru a genera valoare pentru acționarii săi. Astăzi, suntem deosebit de mândri să vedem că eforturile noastre au dat rezultate în următoarele aspecte:

- creșterea prețului acțiunilor cu aproximativ 85% la 20 ianuarie 2015 (78% la 31 decembrie 2014);
- creșterea VAN-ului cu peste 21% la 20 ianuarie 2015 (25% la 31 decembrie 2014);
- o reducere semnificativă a discountului față de VUAN la sub 30% la 20 ianuarie 2015 (26% la 31 decembrie 2014);

Acestate sunt realizări esențiale și am dori, de asemenea, să le mulțumim acționarilor noștri și partenerilor de afaceri pentru angajamentul și sprijinul pe care ni le-au oferit în mod constant în acești patru ani.”

Referitor la obiectivele Fondului pentru anul 2015, Greg a adăugat: “Vom continua să ne concentrăm pe maximizarea randamentelor pentru acționari, creșterea VAN-ului și reducerea discountului față de VUAN. Acțiunile corporative pe care le-am planificat includ lansarea celui de-al cincilea program de răscumpărări în luna februarie, o distribuție în numerar în valoare de 0,05 lei pe acțiune la finalul lunii iunie, precum și listarea secundară a Fondului Proprietatea pe Bursa de Valori de la Londra, pe care sperăm să o finalizăm în al doilea trimestru al acestui an. De asemenea, un obiectiv major pentru noi îl va reprezenta o implicare foarte activă din partea

noastră pentru continuarea îmbunătățirii guvernantei corporative și rezultatelor financiare ale companiilor din portofoliul nostru.”

În decursul ultimilor patru ani, Fondul a făcut, de asemenea, progrese semnificative în sprijinirea și încurajarea IPO-urilor întreprinderilor de stat, implementând standarde de guvernanță corporativă mai bune în astfel de companii, contribuind mai departe la dezvoltarea pieței de capital locale și sporind vizibilitatea internațională a Fondului Proprietatea și a pieței de capital din România prin intermediul a numeroase road-show-uri internaționale.

# # #

Lansat în decembrie 2005, Fondul Proprietatea („Fondul”) a fost creat pentru despăgubirea cetățenilor români ale căror proprietăți au fost confiscate de fostul regim comunist. În urma licitației internaționale anunțate în decembrie 2008, Franklin Templeton Investments a preluat oficial rolul de manager de investiții și administrator unic al Fondului pe 29 septembrie 2010. Fondul este o companie de investiții de tip închis, iar obiectivul său investițional este maximizarea randamentelor și aprecierea per acțiune a capitalului prin investiții în principal în acțiuni românești și titluri de valoare asociate acțiunilor.

Franklin Templeton și-a stabilit un birou în București în mai 2010, cu o echipă de 30 de angajați, incluzând 6 specialiști locali în investiții sprijiniți de cei peste 40 de manageri de portofolii și analiști din cadrul echipei lărgite a Templeton Emerging Markets.

Franklin Resources, Inc. [NYSE:BEN] este o organizație globală de management al investițiilor care operează sub denumirea Franklin Templeton Investments. Franklin Templeton Investments furnizează soluții globale și locale de management al investițiilor pentru clienți de retail, instituționali și fonduri suverane în peste 150 de țări. Prin intermediul echipelor specializate, compania are experiență în toate clasele de active – inclusiv în acțiuni, obligațiuni, soluții alternative și personalizate. Cei peste 600 de specialiști în investiții ai companiei sunt susținuți de o echipă integrată, globală de profesioniști în administrarea riscului și de o rețea globală de birouri de tranzacționare. Având birouri în 35 de țări, compania situată în San Mateo, California, are mai mult de 65 de ani de experiență în investiții și administrează active în valoare de peste 880.1 miliarde dolari, conform datelor disponibile la data de 31 decembrie 2014. Pentru mai multe informații, vă rugăm să vizitați <http://www.franklintempleton.co.uk>.

Birourile Franklin Templeton Investment Management Ltd. din București se află la Premium Point, Calea Buzești nr. 78-80, etajele 7-8, sector 1, București, Romania. Tel: +40.200.96.00, Fax: +40.200.96.31/32. Pentru mai multe informații cu privire la Fondul Proprietatea, vă rugăm să vizitați <http://www.fondulproprietatea.ro/>.

Acest comunicat de presă este destinat doar interesului public și nu constituie consiliere profesională. Franklin Templeton Investments și grupurile sale de management au colectat și procesat informațiile din conținutul acestui comunicat de presă cu atenție și diligență profesională. Franklin Templeton Investments nu oferă garanții în legătură cu acuratețea acestui document. Franklin Templeton Investments nu va fi răspunzător în fața niciunui utilizator al acestui document sau a oricărei alte persoane sau entități pentru inexactitatea informațiilor conținute în acest comunicat de presă sau pentru orice erori sau omisiuni din conținutul său, indiferent de cauza acestor inexactități, erori sau omisiuni. Orice analiză sau cercetare conținută în acest document a fost obținută de Franklin Templeton Investments pentru scopuri proprii.

Emis de Franklin Templeton Investment Management Limited UK Sucursala București. Franklin Templeton Investment Management Limited UK Sucursala București este autorizat și reglementat în România de ASF.

Copyright © 2014. Franklin Templeton Investments. Toate drepturile rezervate.