

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 99 lit. a) și s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## **Motivarea Deciziei Curții de Apel București în legătură cu acțiunea în anulare formulată de Fondul Proprietatea S.A. împotriva majorării capitalului social al C.N. Aeroporturi București S.A.**

În continuarea rapoartelor curente publicate în data de 27 octombrie 2021, 25 mai 2023 respectiv, 7 martie 2024, Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), prin prezenta, informează acționarii și investitorii că în data de 27 ianuarie 2025, Fondul a primit motivarea **Deciziei civile nr. 373/7 martie 2024** a Curții de Apel București în **dosarul nr. 2779/93/2021**, în apel, privind acțiunea în anulare formulată de Fond împotriva Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („**AGEA**”) nr. 15 / 26 octombrie 2021 a C.N. Aeroporturi București S.A. („**CNAB**” / „**Aeroporturi București**”) de aprobare a majorării capitalului social de la 143.772.150 RON la 4.912.283.610 RON, ca urmare a aportului în natură al Statului român cu valoarea terenului din interiorul Aeroportului Băneasa (“**Majorarea**”).

Curtea de Apel București a dispus anularea Hotărârii AGEA CNAB. Dorim să reamintim acționarilor că Decizia civilă nr. 373/7 martie 2024 a Curții de Apel București este definitivă.

Administratorul Fondului analizează motivarea deciziei Curții de Apel București, împreună cu consultanții legali și va publica comunicări suplimentare, dacă și când va fi necesar.

**Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan MEYER**  
Reprezentant permanent

**Data raportului:**  
28 ianuarie 2025

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

**Email:**  
[office@fondulproprietatea.ro](mailto:office@fondulproprietatea.ro)

**Internet:**  
[www.fondulproprietatea.ro](http://www.fondulproprietatea.ro)

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Capital social subscris și versat:**  
1.849.342.164,28 RON

**Număr de acțiuni emise și versate:**  
3.556.427.239

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**

Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange