

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 234 alin. (1) lit. k) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. f) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Aprobarea ofertei publice de cumpărare în legătură cu accelerarea programului de răscumpărare

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic ("AFIA/Administratorul") al Fondul Proprietatea SA ("Fondul"), dorește să informeze acționarii că Autoritatea de Supraveghere Financiară a aprobat în data de 4 septembrie 2024 solicitarea Fondului pentru inițierea unei oferte publice de cumpărare în legătură cu accelerarea programului de răscumpărare ("Oferta").

Caracteristicile principale ale Ofertei sunt:

- **Valoarea Ofertei:** până la 269.000.000 acțiuni sub formă de acțiuni și/sau certificate globale de depozit având la bază acțiuni (în engleză „*global depositary receipt*” („**GDR**”))
- **Prețul de cumpărare:** 0,6622 RON per acțiune, respectiv valoarea în USD echivalentă cu 33,1100 RON per GDR, calculată conform prevederilor documentației de ofertă
- **Perioada de subscriere:** 11 septembrie 2024 – 25 septembrie 2024
- **Metoda de alocare:** pro-rata
- **Intermediar:** Swiss Capital S.A.
- **Dealer manageri:** Swiss Capital S.A. împreună cu Auerbach Grayson
- **Agentul de Ofertă pentru GDR-uri:** Bank of New York Mellon

Fondul va anunța în curând publicarea documentației de Oferta care conține detaliile, pașii și procedura de urmat pentru participarea în cadrul Ofertei.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant permanent

Data raportului:
4 septembrie 2024

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J40/21901/2005

Capital social subscris și versat:
1.849.342.164,28 RON

Număr de acțiuni emise și versate:
3.556.427.239

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:

Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange