

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 99 litera s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente de raportat:

Recomandări de vot și materiale de informare în legătură cu adunările generale ale acționarilor din data de 25 septembrie 2023

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („Administratorul Fondului”) al Fondul Proprietatea S.A. („Fondul / Fondul Proprietatea”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat adunarea generală ordinară („AGOA”) și extraordinară („AGEA”) ale acționarilor Fondului în data de 25 septembrie 2023, la **Hotel „INTERCONTINENTAL ATHÉNÉE PALACE BUCHAREST”**, Sala Le Diplomate, Strada Episcopiei, nr. 1-3, Sector 1, București, Cod Poștal 010292, România, începând cu ora 11:00 AM (ora României) pentru AGOA și cu ora 12:00 PM (ora României) pentru AGEA.

Toate materialele suport aferente AGOA și AGEA sunt disponibile spre informarea acționarilor la adresa https://www.fondulproprietatea.ro/ro_RO/home/investor-relations/gsm-information/gsm-documentation/2023.html

Termenul până la care acționarii puteau propune noi puncte pe ordinea de zi AGOA și AGEA a expirat în data de 6 septembrie 2023, ora 5:00 PM (ora României) și până la termenul limită Fondul a primit o solicitare din partea Ministerului Finanțelor care deține peste 5% din capitalul social al Fondul Proprietatea, de a completa ordinea de zi a AGOA prin introducerea a trei noi puncte și ordinea de zi a AGEA prin introducerea unui nou punct. Agendele AGOA și AGEA au fost completate în consecință.

În data de 6 septembrie 2023, ora 5:00 PM (ora României) a expirat și termenul limită pentru:

(i) primirea propunerilor de candidați pentru doi membri în Comitetul Reprezentanților al Fondul Proprietatea ca urmare a expirării a două dintre mandate la data de 15 noiembrie 2023 și respectiv, 25 noiembrie 2023, și au fost primite următoarele propuneri:

- *pentru locul rezultat din expirarea mandatului doamnei Ilinca von Derenthal la 25 noiembrie 2023:*

Data raportului:
11 septembrie 2023

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600
Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la
Oficiul Registrului
Comerțului:**
18253260

**Număr de ordine în Registrul
Comerțului:**
J40/21901/2005

**Capital social subscris și
varsat:**
3.233.269.110,76 RON

**Număr de acțiuni emise și
varsate:**
6.217.825.213

**Piața reglementată pe care
se tranzacționează valorile
mobiliare emise:**
Acțiuni pe Bursa de Valori
București
GDR-uri pe London Stock
Exchange

- Doamna Ilinca von Derenthall – propusă de FDI BT Maxim (BT Asset Management SAI SA)
 - Doamna Liliana Anghel – propusă de Ministerul Finanțelor;
 - Domnul Marian-Cristian Mocanu – propus de el însuși.
- pentru locul rezultat din expirarea mandatului domnului Ciprian Lăduncă la 15 noiembrie 2023:
- Mr. Ciprian Lăduncă – propus de Swiss Capital S.A..

(ii) primirea propunerilor de candidați pentru punctul 2 de pe ordinea de zi AGOA și nu a fost primită nicio astfel de candidatură. Astfel, punctul 2 de pe ordinea de zi AGOA a rămas fără obiect al votului și nicio decizie cu privire la acest punct nu va produce efecte.

Cu privire la punctele de pe ordinea de zi AGOA, Administratorul Fondului recomandă votul în favoarea punctului 1.

Această recomandare se bazează pe performanța puternică a Franklin Templeton în administrarea Fondului Proprietatea pe durata ultimilor 13 ani, cu o creștere totală cumulată de 301% a VAN și 624% a prețului acțiunilor din ianuarie 2011 până la 31 iulie 2023. Realizările semnificative includ finalizarea cu succes a Ofertei publice inițiale a Hidroelectrică în iulie 2023 și distribuția ulterioară a sumelor totale obținute din IPO în septembrie 2023 (care a condus la creșterea distribuțiilor totale plătite acționarilor la 6,7 miliarde USD). Ca o consecință firească, Administratorul Fondului a propus un mandat de 4 ani pentru administrarea Fondului de către Franklin Templeton pentru a permite continuarea și implementarea măsurilor menite să genereze valoare pentru acționarii Fondului. Opinia Administratorului Fondului este că o schimbare a strategiei de administrare a Fondului este necesară pentru a permite noi investiții, bazându-se pe performanța de succes, care implică, de asemenea, un mandat pe termen mai lung.

Administratorul Fondului recomandă votul “împotriva” cu privire la punctul 2 de pe ordinea de zi AGOA deoarece nu a fost primită nicio candidatură, acest punct rămânând fără obiect și, în orice caz, orice decizie cu privire la acest punct fiind lipsită de efecte juridice.

Administratorul Fondului se abține de la a face orice recomandare de vot cu privire la punctul 3 de pe ordinea de zi AGOA, întrucât candidații pentru Comitetul Reprezentanților sunt propuși și numiți de către acționari, dar recomandă acționarilor să își exercite dreptul de vot numai după parcurgerea:

- listei de candidați și a informațiilor conexe disponibile pe website-ul Fondului la: [Lista candidati \(fondulproprietatea.ro\)](http://fondulproprietatea.ro)
- recomandarea Comitetului Reprezentanților disponibilă pe website-ul Fondului: [raport curent recomandare candidati Comitetul Reprezentanților \(fondulproprietatea.ro\)](http://fondulproprietatea.ro)

Administratorul Fondului se abține de la a face orice recomandare de vot cu privire la punctele 4, 5 și 6 de pe ordinea de zi AGOA, dar precizează că toate aceste puncte sunt incompatibile cu punctul 1 de pe ordinea de zi AGOA.

Administratorul Fondului recomandă votul în favoarea punctului 7 de pe ordinea de zi AGOA.

Cu privire la punctele de pe ordinea de zi AGEA, Administratorul Fondului recomandă votul în favoarea punctelor 1 și 3.

Administratorul Fondului se abține de la a face orice recomandare de vot cu privire la punctul 2 de pe ordinea de zi AGEA, dar precizează că acest punct este incompatibil cu punctul 1 de pe ordinea de zi AGOA.

Recomandările de vot ale Administratorului Fondului descrise aici nu sunt în niciun fel obligatorii și nu ar trebui considerate în niciun fel ca fiind document suport/argument pentru fundamentarea votului, acționarii fiind liberi să decidă asupra modului în care votează pentru fiecare punct de pe ordinea de zi. Administratorul Fondului va duce la îndeplinire și se va conforma cu toate deciziile luate de acționarii Fondului, indiferent de recomandările sale din prezentul document, sub rezerva respectării legii și a reglementărilor.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant Permanent