

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 234 alin. (1) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. s) din Codul Burselor de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Vânzarea de către Fondul Proprietatea a deținerilor minoritare ale Fondului Proprietatea în capitalul social al E-Distributie Muntenia S.A., Enel Energie Muntenia S.A., E-Distributie Dobrogea S.A., E-Distributie Banat S.A. și ENEL Energie S.A.

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate sa de administrator de fonduri de investiții alternative și administrator unic („**AFIA/ Administratorul de Fond**”) al Fondului Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii că Fondul, în calitate de vânzător, și societatea elenă Public Power Corporation S.A. („**PPC**”), în calitate de cumpărător, au încheiat la data de 19 aprilie 2023, un contract de vânzare pentru vânzarea integrală a deținerilor Fondului în capitalul social al E-Distributie Muntenia S.A., Enel Energie Muntenia S.A., E-Distributie Dobrogea S.A., E-Distributie Banat S.A. și ENEL Energie S.A. („**Contractul de Vânzare**”), în schimbul unui preț de 650.000.000 RON.

Contractul de Vânzare a fost încheiat ca urmare a încheierii de către Enel S.p.A. și PPC a unui contract de vânzare a tuturor participațiilor deținute de Grupul Enel în România (<https://www.enel.com/media/explore/search-press-releases/press/2023/03/enel-signs-agreement-to-sell-its-romanian-operations-to-ppc>).

Devenirea efectivă a vânzării este condiționată, printre altele, de finalizarea tranzacției dintre Enel și PPC. Alte anunțuri vor fi făcute pe măsură ce vor fi relevante.

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant permanent

Data raportului:
20 aprilie 2023

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600
Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J40/21901/2005

Capital social subscris și versat:
3.233.269.110,76 RON

Număr de acțiuni emise și versate:
6.217.825.213

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange