

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 74 alin. (6) din Legea 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 106 din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Raportare dețineri sub pragul de 10% din totalul drepturilor de vot ale Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., SPCP Luxembourg Strategies S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. și Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners (Offshore), L.P. la Fondul Proprietatea S.A.

Franklin Templeton International Services S.Ă.R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondul Proprietatea S.A. („Fondul Proprietatea / Fondul”), prin prezenta, informează că informează că **Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., SPCP Luxembourg Strategies S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. și Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners (Offshore), L.P.** au trimis o raportare cu privire la deținerile sub pragul de 10% din totalul drepturilor de vot pe care le au în comun în Fond, astfel cum se regăsește în Anexă.

Potrivit raportării, în considerarea unei acțiuni concertate, **Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., SPCP Luxembourg Strategies S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. și Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners (Offshore), L.P.** dețineau în comun, la data de 30 iunie 2022 (“Data raportării”), un număr de **517.244.351 drepturi de vot**, reprezentând **8,81%** din totalul drepturilor de vot în Fondul Proprietatea.

Franklin Templeton International Services S.Ă.R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Daniel NAFTALI
Înlocuitor Reprezentant Permanent

Data raportului:
7 iulie 2022

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600

Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J40/21901/2005

Capital social subscris și vărsat:
3.334.342.422,84 Lei

Număr de acțiuni emise și vărsate:
6.412.196.967

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

Către/To: **FONDUL PROPRIETATEA S.A.**
 Str. Buzzești, nr. 78-80, etaj 7, București, Sectorul 1, România
 J40/21901/2005, CUI 18253260
 Fax: +4021-2009631
 E-mail: office@fondulproprietatea.ro
 LEI code 549300PVO1VWBFH3DO07

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ
 Splaiul Independenței nr. 15, sector 5, 050092, București, România
 Fax : 021.659.60.51 / 021.659.64.36
 E-mail : office@asfromania.ro

Notificare dețineri majore / Notification of major holdings

(conform art. 71, alin. 1 din Legea 24/2017 și Anexa 18 din Regulamentul ASF 5/2018

as per art. 71, par. 1 of Law 24/2017 and Annex 18 of ASF Regulation 5/2018)

1. Identitatea emitentului sau a emitentului acțiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot / Identity of the issuer or of the issuer of the existing support shares, to which voting rights are attached: Denumire/Corporate name: FONDUL PROPRIETATEA S.A. Adresa/address: Str. Buzzești, nr. 78-80, etaj 7, București, Sectorul 1, România Număr Registrul Comerțului/Trade Registry number: J40/2190/2005 Codul unic de înregistrare/registration code: 18253260 Cod LEI/LEI code: 549300PVO1VWBFH3DO07 Simbol pe piața reglementată/market symbol: FP Tipul valorii mobiliare/type of securities: certIFICATE DE DEPOZIT GLOBALE ("CDG") AVÂND LA BAZĂ ACȚIUNI SUPORT ÎN LEGĂTURĂ CU ACȚIUNI ALE EMITENTULUI / global depository receipts („GDRs”) corresponding to the issuer's shares	
2. Motivele notificării / Reasons for notification: [] O achiziție sau cedare a drepturilor de vot / An acquisition or assignment of voting rights [X] O <u>achiziție</u> sau cedare a instrumentelor financiare / An <u>acquisition</u> or assignment of financial instruments [] Un eveniment prin care se modifică repartizarea drepturilor de vot / An event changing the allocation of voting rights [] Altele (vă rugăm specificați) / Other (please specify)	
3. Detalii ale persoanei subiect al obligației de notificare / Details of the person subject to the notification obligation:	
Denumirea / Name: Silver Point Capital, L.P. ("Silver Point")	Orașul și țara sediului social / City and country of registered office: Greenwich, Connecticut USA

4. Numele/denumirea completă al/a acționarului/acționarilor (dacă este diferit/sunt diferiți de punctul 3) / <i>Full name of the shareholder/shareholders (if different from item 3):</i> Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l. SPCP Luxembourg Strategies S.a.r.l. Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P. Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P. Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners (Offshore), L.P.				
5. Data scăderii sub, a atingerii sau depășirii pragului (procentului de vot) / <i>Date when the holding reached, <u>exceeded</u> or fell below the threshold (voting percentage):</i> 30 June 2022				
6. Totalul pozițiilor persoanelor subiect al obligației de notificare / <i>Total positions of the persons subject to the notification obligation:</i>				
	% din drepturile de vot anexate acțiunilor (totalul din 7.A) / <i>% of the voting rights attached to the shares (total of 7.A)</i>	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1 + 7.B.2) / <i>% of the voting rights through financial instruments (total of 7.B.1 + 7.B.2)</i>	Totalul celor două exprimat procentual % (7.A + 7.B) / <i>Total of the two expressed as a percentage % (7.A + 7.B)</i>	Număr total de drepturi de vot ale emitentului / <i>Total number of the issuer's voting rights</i>
Situația rezultată, la data la care s-a scăzut sub, s-a depășit sau atins pragul / <i>Resulting situation, on the date when the holding passed downwards, reached or passed upwards the threshold</i>	8.81%		8.81%	517,244,351
Poziția la data notificării anterioare (dacă este cazul) / <i>Position on the previous notification date (if applicable)</i>	10.85%		10.85%	637,714,500

7. Informații de notificat cu privire la situația rezultată, la data la care s-a depășit, s-a scăzut sub sau s-a atins pragul / <i>Information to be notified with respect to the resulting situation, on the date when the holding reached, exceeded or fell below the threshold:</i>				
A. Drepturile de vot anexate acțiunilor / <i>Voting rights attached to shares</i>				
Clasa/tipul de acțiuni, codul ISIN, după caz / <i>Class/type of shares, ISIN Code, as the case may be</i>	Numărul drepturilor de vot / <i>Number of voting rights</i>		% din drepturile de vot / <i>% of the voting rights</i>	
	Direct Art. 69 para. (1)-(3) of Law 24/2017	Indirect Art. 70 of Law 24/2017	Direct Art. 69 para. (1)-(3) of Law 24/2017	Indirect Art. 70 of Law 24/2017
CDG / GDRs (ISIN: US34460G1067) având la bază acțiuni suport ale emitentului listate și tranzacționate pe London Stock Exchange / <i>corresponding to the shares of the issuer listed and traded on the London Stock Exchange ("LSE")</i>		517,244,351 ⁱ		8.81%
SUBTOTAL A	517,244,351		8.81%	

B1. Instrumente financiare în conformitate cu art. 73, alin. (1), lit. (a) din Legea 24/2017 / <i>Financial instruments in accordance with Art. 73 para. (1) let. (a) of Law 24/2017</i>				
Tipul de instrument financiar / <i>Type of financial instrument</i>	Data expirării (data scadentă) / <i>Expiration date (maturity date)</i>	Perioada de conversie/exercitare / <i>Conversion/exercise period</i>	Numărul drepturilor de vot care pot fi achiziționate dacă instrumentul este exercitat / convertit / <i>Number of voting rights that can be acquired, if the</i>	% din drepturile de vot / <i>% of the voting rights</i>

ⁱ Silver Point deține CDG (având la bază acțiuni suport ale Fondul Proprietatea SA, listate și tranzacționate pe LSE) și o acțiune. Fiecare CDG reprezintă 50 de acțiuni ale emitentului Fondul Proprietatea SA. La data de 30 iunie 2022, Silver Point și afiliații acestuia identificați la punctul 4 din prezenta dețineau 10.344.887 CDG ce corespund unui număr de 517.244.350 acțiuni ale emitentului. Astfel, în total, Silver Point deținea la data de 30 iunie 2022 echivalentul a 517,244,351 acțiuni.

Silver Point owns GDRs (corresponding to shares of Fondul Proprietatea SA, listed and traded on the LSE) and one share. Each GDR represents 50 shares of the shares of Fondul Proprietatea SA. As of 30 June 2022, Silver Point and its affiliates identified in Item 4 had the beneficial ownership of 10,344,887 GDRs, which correspond to 517,244,350 ordinary shares of the issuer. Consequently, in total, Silver Point owned on 30 June 2022 the equivalent of 517,244,351 shares.

			<i>instrument is exercised/converted</i>	
		SUBTOTAL B1		

B2. Instrumente financiare cu efect economic similar în conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (b) din Legea 24/2017 / <i>Financial instruments with a similar economic effect in accordance with Art. 73 para. (1) let. b) Law 24/2017</i>				
Tipul de instrument financiar / <i>Type of financial instrument</i>	Data expirării (data scadentă) / <i>Expiration date (maturity date)</i>	Perioada de conversie/exercitare / <i>Conversion/exercise period</i>	Decontare fizică sau în numerar / <i>Physical settlement or in cash</i>	% din drepturile de vot / <i>% of the voting rights</i>
		SUBTOTAL B2		

8. Informații în legătură cu persoana subiect al obligației de notificare (vă rugăm să marcați/bifați căsuța corespunzătoare) / *Information concerning the person subject to the notification obligation (please mark/check the corresponding case):*

☐ Persoana subiect al obligației de notificare nu este controlată de către nicio persoană fizică sau entitate legală și nu controlează nicio entitate (entități) care are (au) în mod direct sau indirect o expunere în emitentul acțiunilor suport / *The person subject to the notification obligation is not controlled by any natural person or legal entity and does not control any entity (entities) having directly or indirectly an exposure in the issuer of the support shares.*

☒ Lanțul complet al persoanelor controlate prin intermediul cărora se dețin efectiv drepturi de vot și/sau instrumente financiare, începând cu persoana fizică sau entitatea legală de ultim nivel care le controlează / *The full chain of the controlled persons through whom voting rights and/or financial instruments are actually held, starting with the ultimate natural person or legal entity controlling them:*

Numele, denumirea / <i>Name:</i>	% din drepturile de vot dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / <i>% of the voting rights if equal to or higher than the threshold to be notified</i>	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / <i>% of the voting rights through financial instruments, if this is equal to or higher than the threshold to be notified</i>	Totalul celor două, dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / <i>Total of the two, if this is equal to or higher than the threshold to be notified</i>
<i>Silver Point Capital, L.P. or its wholly-owned affiliates, investment managers of the Funds listed below,</i>	8.81%		

which are controlled by Edward A. Mulé and Robert J. O'Shea:			
Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P.	1.15%		
Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners (Offshore), L.P.	.43%		
Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P.	.62%		
Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P.	.26%		
Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l.	6.06%		
SPCP Luxembourg Strategies S.a.r.l.	.29%		

9. În cazul votului prin reprezentant [numele/denumirea mandatarului] va înceta să dețină [% și numărul] drepturi de vot începând cu [data] / *In the case of the vote by representative: [name of the representative] will cease holding [% and the number] of the voting rights starting from [date]:*

10. Informații suplimentare / *Additional information:* -

Întocmit la New York, la data de 6 July 2022 / Drafted at New York, New York on 6 July 2022.

Prin/by:



Steven Weiser, General Counsel