

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 99 litera s) din Codul Burselor de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente de raportat:

Recomandări de vot și materiale de informare în legătură cu adunările generale ale acționarilor din data de 28 aprilie 2021

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat adunările generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului în data de 28 aprilie 2021, la Hotel „ATHÉNÉE PALACE HILTON BUCUREȘTI”, Sala Le Diplomate, Strada Episcopiei, nr. 1-3, Sector 1, București, Cod Poștal 010292, România, începând cu ora 11 a.m. (ora României) în ceea ce privește AGEA, respectiv începând cu ora 12 p.m. (ora României) în ceea ce privește AGOA.

Toate materialele suport aferente AGEA și AGOA sunt disponibile spre informarea acționarilor la adresa https://www.fondulproprietatea.ro/ro_RO/home/investor-relations/gsm-information/gsm-documentation/2021.html.

În contextul pandemiei COVID-19, pentru siguranța acționarilor noștri și din motive de prudență, și pentru a asigura respectarea prevederilor legale, Administratorul Fondului recomandă acționarilor **exercitarea dreptului de vot prin corespondență**, în conformitate cu procedurile descrise în convocator.

Administratorul Fondului recomandă acționarilor **să voteze „pentru” la punctele de pe ordinea de zi a AGEA și AGOA, cu excepția punctului 1.2. de pe ordinea de zi a AGOA** (i.e. încetarea concomitentă a mandatului Franklin Templeton International Services S.ă.r.l. ca administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondului și a Contractului de Administrare încheiat între Franklin Templeton International Services S.ă.r.l. și Fond), **pentru care propunem votarea „împotriva”**.

Recomandarea noastră de a se vota împotriva acestui punct de pe ordinea de zi se bazează pe faptul că Administratorul Fondului a întreprins toate acțiunile rezonabile aflate în controlul său pentru reducerea discount-ului, a cărei evoluție este independentă de voința exclusivă a Administratorului Fondului. Pentru detalii referitoare la măsurile luate pentru reducerea discount-ului, precum și la dificultățile semnificative cu care Administratorul Fondului s-a confruntat, vă rugăm să consultați Raportul privind Performanța, disponibil pe

Data raportului:
5 aprilie 2021

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 78-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 21 200 9600
Fax: + 40 21 200 9631

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la
Oficiul Registrului
Comerțului:**
18253260

**Număr de ordine în Registrul
Comerțului:**
J40/21901/2005

Capital social subscris:
3.749.282.292,08 RON

Capital social vărsat:
3.560.099.870,08 RON

Număr de acțiuni emise:
7.210.158.254

Număr de acțiuni plătite:
6.846.345.904

**Piața reglementată pe care
se tranzacționează valorile
mobiliare emise:**
Acțiuni pe Bursa de Valori
București

GDR-uri pe London Stock
Exchange

pagina de internet a Fondului mai sus menționată, ca parte din documentația suport pentru AGOA.

Recomandările de vot ale Administratorului Fondului descrise aici nu sunt în niciun fel obligatorii și nu ar trebui considerate în niciun fel ca fiind document suport/argument pentru fundamentarea votului, acționarii fiind liberi să decidă asupra modului în care votează pentru fiecare punct de pe ordinea de zi. Administratorul Fondului va duce la îndeplinire și se va conforma cu toate deciziile luate de acționarii Fondului, indiferent de recomandările sale din prezentul document, sub rezerva respectării legii și a reglementărilor.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant Permanent