

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 99 litera s) din Codul Burselor de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente de raportat:

Informații referitoare la modul de desfășurare a Adunărilor Generale ale Acționarilor convocate pentru data de 15 decembrie 2021

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii cu privire la modul de desfășurare a adunărilor generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului convocate pentru data de 15 decembrie 2021.

Luând în considerare:

1. situația pandemică mondială și măsurile de prevenție impuse de autoritățile române pentru a limita și preveni infectarea cu coronavirusul SARS-CoV-2;
2. măsurile instituite prin Hotărârea Guvernului nr. 1242 / 9 decembrie 2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României cu 30 de zile începând cu data de 9 decembrie 2021, potrivit căreia este interzisă organizarea și desfășurarea de evenimente private în spații închise (art. 1 pct 1 din Anexa 3);
3. opinia transmisă Administratorului Fondului de către Centrului Național de Coordonare și Conducere a Intervenției referitoare la organizarea AGA din 13 noiembrie 2020 potrivit căruia AGA poate fi considerat eveniment privat și se supune prevederilor care interzic desfășurarea de evenimente private în spații închise, recomandând amânarea AGA sau desfășurarea acesteia prin mijloace online;
4. faptul că AGA anuală din 2020, AGA din 13 noiembrie 2020, AGEA din 14 ianuarie 2021, AGOA din 24 martie 2021 și AGA anuală din 28 aprilie 2021 au avut loc exclusiv în baza votului prin corespondență, cvorumul fiind atins în toate cazurile și hotărârile de pe ordinea de zi fiind votate cu respectarea condițiilor legale,

Administratorul Fondului constată că este interzisă desfășurarea evenimentelor private cu participarea de invitați prezenți fizic.

În acest context, Administratorul Fondului recomandă acționarilor să nu participe fizic la AGEA și AGOA și să își exercite dreptul de vot prin corespondență potrivit convocatorului publicat în data de 4 noiembrie 2021.

În măsura în care, în ciuda recomandării Administratorului Fondului de a nu se prezenta fizic la AGEA și AGOA și contrar măsurilor de prevenție și siguranță care impun limitarea deplasărilor și a contactului fizic, vor exista acționari care se vor

Data raportului:
10 decembrie 2021

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzzești nr. 76-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 212 009 600
Fax: + 40 316 300 048

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la
Oficiul Registrului
Comerțului:**
18253260

**Număr de ordine în Registrul
Comerțului:**
J40/21901/2005

Capital social subscris:
3.334.342.422,84 RON

Capital social vărsat:
3.145.160.000,84 RON

Număr de acțiuni emise:
6.412.196.967

Număr de acțiuni vărsate:
6.048.384.617

**Piața reglementată pe care
se tranzacționează valorile
mobiliare emise:**
Acțiuni pe Bursa de Valori
București

GDR-uri pe London Stock
Exchange

prezenta la locul descris în convocator, Administratorul Fondului aduce la cunoștință următoarele:

1. Fondul și Administratorul Fondului nu vor putea fi ținuți răspunzători de contaminarea niciunui acționar cu coronavirusul SARS-CoV-2 dacă acționarul a decis pe propria răspundere să se deplaseze și să se prezinte fizic la AGEA/AGOA;
2. se recomandă acționarilor care intenționează să participe la AGEA/AGOA să își manifeste intenția prin e-mail la adresa office@fondulproprietatea.ro, trimis până la data de 14 decembrie 2021, ora 5:00 PM (ora României), comunicând totodată o copie a unui document de identitate și un număr telefonic de contact sau o adresă de e-mail, pentru verificarea calității de actionar;
3. pre-înregistrarea are scopul identificării din timp a acționarilor pentru a le permite accesul direct în sală, evitând formarea cozilor;
4. prezența fizică a acționarilor se va limita strict la timpul necesar pentru exercitarea votului, iar rezultatele votului se vor anunța ulterior, fiind publicate pe pagina de internet a Fondului;
5. este posibil să nu li se permită exercitarea votului acționarilor care se prezintă fără să fi comunicat anterior intenția de a participa la ședință și fără ca ulterior să fi primit confirmare că pot participa, întrucât limitarea contactului fizic nu permite identificarea lor pe moment;
6. prezența în sală a acționarilor este condiționată de respectarea măsurilor legale de distanțare și protecție pentru prevenirea contaminării cu virusul SARS-CoV-2;
7. având în vedere restricțiile legale existente și intervalul limitat de timp, la AGEA/AGOA nu vor fi servite gustări și băuturi.

Totodată, Administratorul Unic va asigura transmiterea desfășurării ședințelor prin o videoconferință organizată pe platforma Zoom. Acționarii interesați să participe la videoconferință sunt invitați să își manifeste intenția prin e-mail la adresa office@fondulproprietatea.ro, trimis până la data de 14 decembrie 2021, ora 5:00 PM (ora României), comunicând totodată o copie a unui document de identitate și un număr telefonic de contact sau o adresă de e-mail, pentru verificarea calității de actionar.

Administratorul Unic precizează însă că în videoconferință nu va fi posibilă exercitarea dreptului de vot online pentru punctele de pe ordinea de zi AGEA/AGOA și încurajează ferm acționarii să-și exprime votul prin corespondență.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant Permanent