

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 234 alin. (1) lit. k) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. f) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## **Aprobarea ofertei publice de cumpărare în legătură cu accelerarea programului de răscumpărare**

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București ("Administratorul de Investiții"), în calitate sa de administrator de investiții al Fondul Proprietatea SA ("Fondul"), dorește să informeze investitorii că Autoritatea de Supraveghere Financiară („ASF”) a aprobat în data de 4 noiembrie 2020 solicitarea Fondului pentru inițierea unei oferte publice de cumpărare în legătură cu accelerarea programului de răscumpărare ("Oferta").

Caracteristicile principale ale Ofertei sunt:

- **Valoarea Ofertei:** până la 165.000.000 acțiuni sub formă de acțiuni și/sau certificate globale de depozit având la bază acțiuni (în engleză „*global depositary receipt*” - „GDR”)
- **Prețul de cumpărare:** 1,39 RON per acțiune, respectiv valoarea în USD echivalentă cu 69,5 RON per GDR, calculată conform prevederilor documentației de ofertă
- **Perioada de subscriere:** 12 noiembrie 2020 – 16 decembrie 2020
- **Metoda de alocare:** pro-rata
- **Intermediar:** Swiss Capital S.A.
- **Dealer manageri:** Swiss Capital S.A. împreună cu Auerbach Grayson
- **Agentul de Ofertă pentru GDR-uri:** The Bank of New York Mellon

Fondul va anunța în curând publicarea documentației de Oferta care conține detaliile, pașii și procedura de urmat pentru participarea în cadrul Ofertei.

**Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București în calitate de Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan MEYER**  
Reprezentant Legal

**Data raportului:**

4 noiembrie 2020

**Denumirea entității emitente:**

Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**

Str. Buzzești nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**

Tel.: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

**Email:**

office@fondulproprietatea.ro

**Internet:**

www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:**

18253260

**Număr de ordine în**

**Registrul Comerțului:**

J40/21901/2005

**Capital social subscris:**

3.749.282.292,08 RON

**Capital social vărsat:**

3.560.099.870,08 RON

**Număr de acțiuni emise:**

7.210.158.254

**Număr de acțiuni plătite:**

6.846.345.904

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**

Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange