

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 77 din Legea emitentilor nr. 24/2017, art. 145 alin. (1) din Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și a art. 99 lit. f) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Plata dividendelor aferente anului financiar 2018

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii că Fondul va demara plata dividendelor aferente anului financiar 2018 în data de 1 iulie 2019 (“**Data Plății**”).

Valoarea brută a dividendului este de **0,0903 RON** per acțiune, astfel cum a fost aprobată în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Fondului din data de 4 aprilie 2019.

Acționarii ce dețin acțiuni integral plătite, înregistrați în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central la **Data de Înregistrare** 10 iunie 2019 sunt îndreptățiți să primească valoarea dividendului menționată mai sus. **Ex-Date** este 7 iunie 2019.

Plata va fi efectuată după cum urmează:

- a) direct de către custode sau broker pentru acționarii care au un cont deschis la un custode/broker;
- b) pentru toți ceilalți acționari:
 - (i) de către Depozitarul Central, prin intermediul BRD Groupe Societe Generale (ce acționează ca agent de plată, denumit în continuare “**Agentul de Plată**”), pentru plățile prin virament bancar, când documentele suport solicitate de către Depozitarul Central, împreună cu o cerere de plată, au fost depuse la acesta.
 - (ii) de către Agentul de Plată pentru plăți în numerar la oricare dintre agențiile sale sau prin virament bancar (când documentele suport solicitate de către Agentul de Plată, împreună cu o cerere de plată, au fost depuse la Agentul de Plată).

Data raportului:

27 mai 2019

Denumirea entității emitente:

Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:

Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:

Tel.: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

Email:

office@fondulproprietatea.ro

Internet:

www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la

Oficiul Registrului Comerțului:

18253260

Număr de ordine în Registrul

Comerțului:

J40/21901/2005

Capital social subscris:

4.733.020.898,32 RON

Capital social vărsat:

4.543.838.476,32 RON

Număr de acțiuni emise:

9.101.963.266

Număr de acțiuni plătite:

8.738.150.916

Piața reglementată pe care se

tranzacționează valorile

mobiliare emise:

Acțiuni pe Bursa de Valori
București

GDR-uri pe London Stock

Exchange

Mai multe detalii privind plata acestei distribuții de dividende, inclusiv implicațiile sale fiscale, documentele ce trebuie furnizate pentru a beneficia de exceptări fiscale sau rate reduse de impozitare, pot fi regăsite în cadrul procedurii de plată disponibilă pe pagina de internet a Fondului la adresa: <https://www.fondulproprietatea.ro/ro/investitiile-pe-scurt/dividende-si-distributii>.

În legătură cu exceptările fiscale sau ratele reduse de impozitare menționate mai sus, dorim să subliniem faptul că toate documentele care i-ar îndreptăți pe acționari să beneficieze de o cotă redusă a impozitului cu reținere la sursă sau de exceptarea impozitării trebuie furnizate Fondului până la data de **20 iunie 2019** (astfel cum este detaliat în procedura de plată menționată mai sus). Având în vedere că anumite aspecte fiscale pot necesita o analiză mai detaliată sau clarificări suplimentare, este recomandat ca documentele necesare să fie transmise Fondului anterior datei de 20 iunie 2019.

Ca o precizare importantă pentru acționari, această distribuție de dividende este supusă termenului general de prescripție. Astfel, acționarii pot solicita plata acestor dividende doar într-un termen de 3 ani calculați de la Data Plății, respectiv până la data de 1 Iulie 2022.

FRANKLIN TEMPLETON INTERNATIONAL SERVICES S.à r.l. Luxembourg Sucursala București în calitate de Administrator de Fond de Investiții Alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant permanent