

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent în conformitate cu Articolul 99 litera (s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

#### Evenimente de raportat

#### **Materiale de informare și recomandări de vot în legătură cu Adunările Generale Extraordinare și Ordinare ale Acționarilor din data de 26 octombrie 2017**

Franklin Templeton International Services S.Ă. R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat adunările generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului în data de 26 octombrie 2017, la Hotel „Radisson Blu”, Calea Victoriei, nr. 63-81, Sala Atlas, Sector 1, București, Cod Postal 010065, România, începând cu orele 13:00 (ora României) în cazul AGEA și orele 14:00 (ora României) în cazul AGOA.

Toate materialele suport pentru AGEA și AGOA sunt disponibile pentru informarea acționarilor pe pagina de internet a Fondului la <http://www.fondulproprietatea.ro/ro/relații-cu-investitorii/informații-referitoare-la-adunările-generale-ale-acționarilor/documente-aga>.

Administratorul Fondului recomandă acționarilor **să voteze „pentru” la toate punctele de pe ordinea de zi a AGEA și AGOA, cu excepția punctului 3.2 de pe ordinea de zi a AGOA** (i.e. încetarea concomitentă a mandatului Franklin Templeton International Services S.Ă. R.L. ca administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondului și a Contractului de Administrare încheiat între Franklin Templeton International Services S.Ă. R.L. și Fond), **pentru care propunem votarea „împotriva”**.

Recomandarea noastră de a se vota împotriva acestui punct de pe ordinea de zi se bazează pe faptul că Administratorul Fondului a întreprins toate acțiunile rezonabile aflate în controlul său pentru reducerea discount-ului, însă evoluția discount-ului de tranzacționare este independentă de Administratorul Fondului.

Pentru detalii referitoare la măsurile luate pentru reducerea discount-ului, precum și la dificultățile semnificative cu care Administratorul Fondului s-a confruntat, vă rugăm să consultați Raportul privind Performanța, disponibil pe pagina de internet a Fondului mai sus menționată, ca parte din documentația suport pentru AGOA.

Recomandările de vot ale Administratorului Fondului descrise aici nu sunt în niciun fel obligatorii și nu ar trebui considerate în niciun fel ca fiind document suport/argumentare pentru fundamentarea votului, acționarii fiind liberi să decidă asupra modului în care votează pentru fiecare punct de pe ordinea de zi.

Administratorul Fondului va duce la îndeplinire și se va conforma cu toate deciziile luate de acționarii Fondului, indiferent de recomandările sale din prezentul document, sub rezerva respectării legii și a reglementărilor.

**Franklin Templeton International Services S.Ă. R.L., în calitate de Administrator Unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan Meyer**  
Reprezentant permanent

**Data raportului:**  
16 octombrie 2017

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel.: + 40 21 200 9600  
Fax: + 40 21 200 9631

**Email:**  
office@fondulproprietatea.ro

**Internet:**  
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la  
Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul  
Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Înregistrat la Registrul de  
Evidență al Operatorilor de  
Date cu Caracter Personal sub  
numărul:**  
18668

**Capital social subscris:**  
5.238.521.987,92 RON

**Capital social vărsat:**  
5.049.339.565,92 RON

**Număr de acțiuni emise:**  
10.074.080.746

**Număr de acțiuni plătite:**  
9.710.268.396

**Piața reglementată pe care se  
tranzacționează valorile  
mobiliare emise:**

Acțiuni pe Bursa de Valori  
București

GDR-uri pe London Stock  
Exchange