

**Către: Bursa de Valori București**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiară**  
**London Stock Exchange**

Raport curent conform Art. 99 litera (s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață,  
Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente de raportat:**

## **Materiale de informare și recomandări de vot în legătură cu Adunările Generale Extraordnare și Ordinare ale Acționarilor din data de 31 octombrie 2016**

Franklin Templeton International Services S.à.r.l., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat adunările generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului în data de 31 octombrie 2016, la Hotel “JW Marriott”, Salon “Constanța”, Calea 13 Septembrie nr. 90, Sector 5, Cod Poștal 050726, București, România, începând cu orele 13:00 (ora României) în cazul AGEA și orele 14:00 (ora României) în cazul AGOA.

Toate materialele suport pentru AGEA și AGOA sunt disponibile pentru informarea acționarilor pe pagina de internet a Fondului la: <http://www.fondulproprietatea.ro/ro/relații-cu-investitorii/informații-referitoare-la-adunările-generale-ale-acționarilor/documente-aga>.

Administratorul Fondului recomandă acționarilor **să voteze „pentru” la toate punctele de pe ordinea de zi a AGEA și AGOA, cu excepția punctului 3.2 de pe ordinea de zi a AGOA** (i.e. încetarea concomitentă a mandatului Franklin Templeton International Services S.à.r.l. ca administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondului și a Contractului de Administrare încheiat între Franklin Templeton International Services S.à.r.l. și Fond), **pentru care propunem votarea „împotriva”**.

Recomandarea noastră de a se vota împotriva acestui punct de pe ordinea de zi se bazează pe faptul că Administratorul Fondului a

### **Data raportului:**

17 octombrie 2016

### **Denumirea entității**

### **emitente:**

Fondul Proprietatea S.A.

### **Sediul social:**

Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

### **Numărul de telefon/fax:**

Tel: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

### **Codul unic de înregistrare**

### **la Oficiul Registrului**

### **Comerțului:**

18253260

### **Număr de ordine în**

### **Registrul Comerțului:**

J40/21901/2005

### **Capital social subscris:**

9.320.973.180,85 RON

### **Capital social vărsat:**

9.011.732.683,35 RON

### **Număr de acțiuni emise:**

10.965.850.801

### **Număr de acțiuni plătite:**

10.602.038.451

### **Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**

Acțiuni pe Bursa de Valori  
București  
GDR-uri pe London Stock  
Exchange

Întreprins toate acțiunile rezonabile aflate în controlul său pentru reducerea discount-ului, însă evoluția discount-ului de tranzacționare este independentă de Administratorul Fondului.

Pentru detalii referitoare la măsurile luate pentru reducerea discount-ului, precum și la dificultățile semnificative cu care Administratorul Fondului s-a confruntat, vă rugăm să consultați Raportul privind Performanța, disponibil pe pagina de internet a Fondului mai sus menționată, ca parte din documentația suport pentru AGOA.

Recomandările de vot ale Administratorului Fondului descrise aici nu sunt în niciun fel obligatorii și nu ar trebui considerate în niciun fel ca fiind document suport/argumentare pentru fundamentarea votului, acționarii fiind liberi să decidă asupra modului în care votează pentru fiecare punct de pe ordinea de zi.

Administratorul Fondului va duce la îndeplinire și se va conforma cu toate deciziile luate de acționarii Fondului, indiferent de recomandările sale din prezentul document, sub rezerva respectării legii și a reglementărilor.

**Franklin Templeton International Services S.à.r.l., în calitate de Administrator Unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Oana Valentina Truța**  
**Reprezentant permanent**