

Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange

Raport curent conform art. 99 din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Actualizare privind programele de răscumpărare ale Fondului

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București („**Administratorul de Investiții**”), în calitate de Administrator de Investiții al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii și investitorii în legătură cu programele de răscumpărare ale Fondului.

1. Finalizarea celui de al șaptelea program de răscumpărare

Administratorul de Investiții a achiziționat 830.247.619 acțiuni sau echivalentul în certificate de depozit („**GDR-uri**” în lb. engleză), având la bază acțiuni suport ale Fondului (echivalentul a 8,24% din capitalul social subscris al Fondului), fie prin tranzacții zilnice efectuate pe piața Regular (Bursa de Valori București în cazul acțiunilor ordinare și London Stock Exchange în cazul GDR-urilor), precum și prin intermediul unei oferte publice de cumpărare.

Valoarea totală a celui de-al șaptelea program de răscumpărare a fost de 744.506.784,85 RON (excluzând comisioanele de brokeraj și alte costuri de achiziție), iar prețul mediu ponderat a fost de aproximativ 0,8887 RON per acțiune, respectiv 10,7528 USD per GDR.

Reamintim acționarilor că anularea parțială a 739.398.468 acțiuni achiziționate și decontate în perioada 29 septembrie 2016 - 24 martie 2017 a fost aprobată prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („**AGEA**”) nr. 3/3 mai 2017. Menționăm că reducerea capitalului social subscris prin anularea parțială aprobată prin Hotărârea AGEA nr. 3/3 mai 2017 va fi efectivă după îndeplinirea tuturor condițiilor legale. Totodată, anularea restului de acțiuni achiziționate în cadrul acestui program de răscumpărare va face obiectul aprobării acționarilor în cadrul următoarei AGEA.

2. Demararea celui de al optulea program de răscumpărare

Administratorul de Investiții va începe cel de-al optulea program de răscumpărare în data de 30 mai 2017.

Data raportului:

29 mai 2017

Denumirea entității emidente:

Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:

Str. Buzești nr. 78-80,
etaj 7, sector 1,
București, 011017

Numărul de telefon/fax:

Tel: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

Codul unic de

înregistrare la Oficiul

Registrului Comerțului:

18253260

Număr de ordine în

Registrul Comerțului:

J40/21901/2005

Capital social subscris:

5.742.226.025,22 RON

Capital social vărsat:

5.534.852.985,72 RON

Număr de acțiuni

emise: 10.074.080.746

Număr de acțiuni

plătite:

9.710.268.396

Piața reglementată pe care se tranzacționează

valorile mobiliare

emise:

Acțiuni pe Bursa de
Valori București

GDR-uri pe London
Stock Exchange

Potrivit Hotărârii AGEA nr. 8 din 11 octombrie 2016, publicată în Monitorul Oficial nr. 3752, Partea IV în 19 octombrie 2016, programul se referă la cumpărarea de către Fond a unui număr maxim de acțiuni și/sau echivalentul în certificate de depozit având la bază acțiuni suport ale Fondului calculat astfel încât numărul total de acțiuni proprii neanulate (achiziționate în cadrul acestui program și/sau în cadrul programelor anterioare) să nu depășească 10% din valoarea capitalului social subscris la data relevantă, care reprezintă un număr total de 177.160.456 acțiuni proprii la data prezentului raport. Cu toate acestea, după ce acționarii vor aproba noi anulări de acțiuni proprii, numărul de acțiuni și/sau GDR-uri corespunzătoare limitei de 10% din capitalul social subscris se va schimba în mod corespunzător.

Al optulea program de răscumpărare se va efectua la un preț care nu poate fi mai mic de 0,2 RON/acțiune sau mai mare de 2 RON/acțiune. Suma maximă alocată acestui program aferent numărului total de acțiuni menționat anterior este de 354.320.912 RON (excluzând comisioanele de brokeraj și alte costuri de achiziție).

Al optulea program de răscumpărare se va derula până cel târziu în 19 aprilie 2018 (fiind data la care se împlinesc cele 18 luni de la data publicării Hotărârii AGEA în Monitorul Oficial). Acțiunile achiziționate de Fond vor fi anulate.

Urmare a evaluării ofertelor depuse în cadrul procesului de selecție a intermediarilor, WOOD & Company Financial Services, a.s. (în calitate de agent de răscumpărare în legătură cu achiziția de acțiuni listate pe Bursa de Valori București) și Jefferies International Limited (în calitate de agent de răscumpărare în legătură cu achiziția de GDR-uri listate pe London Stock Exchange) au fost selectați să furnizeze servicii de intermediere pentru cel de-al optulea program de răscumpărare.

Fondul poate răscumpăra un volum zilnic de acțiuni de până la 25% din cantitatea medie zilnică de acțiuni ale Fondului (fie sub forma de acțiuni ordinare ale Fondului, fie GDR-uri) care sunt tranzacționate pe piața reglementată pe care se efectuează achiziția, calculat potrivit legislației aplicabile. Administratorul de Investiții va raporta săptămânal în ceea ce privește derularea acestui program de răscumpărare, potrivit prevederilor legale în vigoare.

FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LTD. UNITED KINGDOM SUCURSALA BUCUREȘTI în calitate de **Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

Johan MEYER - Reprezentant Legal