

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Raport curent conform art. 113 din Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederilor art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

**Evenimente importante de raportat:**

## **Avizarea mai multor modificări ale Actului Constitutiv de către Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București („**Administratorul Fondului**”) în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor Fondul Proprietatea SA („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii că Autoritatea de Supraveghere Financiară („ASF”), prin Avizul nr. 75/25 iunie 2014, a avizat mai multe modificări la Actul Constitutiv al Fondului aprobate de acționarii Fondului în adunările generale din Februarie și Aprilie 2014.

Printre acestea, subliniem avizarea fără modificări a (i) reducerii capitalului social subscris (astfel cum a fost raportat ieri) de la 13.538.087.407 lei la 12.861.183.036,65 lei și distribuirea valorii cu care se reduce în cuantum de 0,05 lei/acțiune (astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Acționarilor nr. 2/3.02.2014) și (ii) modificarea Articolului 19 (1) din Actul Constitutiv (astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Acționarilor nr. 4/28.04.2014 și care se referă la câteva detalii referitoare la datele de identificare ale administratorului Fondului).

Alte două modificări ale Actului Constitutiv au fost avizate cu modificări, cu obligația Administratorului Fondului de a le propune acționarilor spre aprobare în forma avizată cu modificări de către ASF. Va rugăm să găsiți mai jos Avizul ASF nr. 75/25 iunie 2014.

**Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Oana Valentina Truta  
Reprezentant Legal**

**Data raportului:**  
26 iunie 2014

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzzești nr. 78-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel: + 40 21 200 9600  
Fax: + 40 21 200 9631

**Codul unic de înregistrare la  
Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul  
Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Capital social subscris:**  
12.861.183.036,65 RON

**Capital social vărsat:**  
12.515.396.724,25 RON

**Piața reglementată pe care se  
tranzacționează valorile  
mobiliare emise:**  
Bursa de Valori București



AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ	
NR. <del>INTRARE</del> IEȘIRE	311/SAS 5393.1
ZIUA	25 IUNIA 06 ANUL 2014

DIRECȚIA AUTORIZARE SUPRAVEGHERE ENTITĂȚI REGLEMENTATE

SECTORUL INSTRUMENTE ȘI INVESTIȚII FINANCIARE

Către

**FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED**  
 United Kingdom Sucursala București  
 Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7-8, Premium Point  
 Sector 1, 011017, București, România  
 Fax: 021.200. 96 .31/32

*Doamnei Oana Valentina Truța – Conducător*

*Stimată doamnă,*

Referitor la adresele SC Fondul Proprietatea SA, înregistrate la A.S.F. astfel:

- nr. RG/36599/17.04.2014, completată prin adresele nr.RG/41476/30.04.2014 și nr.RG/59560/17.06.2014,
- nr. RG/47691/15.05.2014, completată prin adresa nr.RG/53871/29.05.2014,

vă transmitem în anexă, în original, Avizul A.S.F. nr. 45 / 125.06.2014.

*Cu stimă,*

Șef departament

*Claudia Cătălina SAVA*



## AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

AVIZ NR. 75 / 25.06.2014.....

În temeiul prevederilor art.1 alin.(2), art.2 alin.(1) lit. a) și d), art.3 lit. a), art.6 alin.(1) și (3), art. 14 și art. 27 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 93/2012 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității de Supraveghere Financiară (denumită în continuare A.S.F.), aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.113/2013, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu dispozițiile art. 14 din Regulamentul C.N.V.M. nr. 4/2010 privind înregistrarea la Comisia Națională a Valorilor Mobiliare și funcționarea Societății Comerciale „Fondul Proprietatea” S.A., precum și tranzacționarea acțiunilor emise de aceasta, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere solicitarea S.C. Fondul Proprietatea S.A., înregistrată la ASF cu nr. RG/36599/17.04.2014, completată prin adresele nr. RG/41476/30.04.2014 și nr.RG/59560/17.06.2014,

ținând cont de solicitarea S.C. Fondul Proprietatea S.A., înregistrată la A.S.F. cu nr. RG/47691/15.05.2014, completată prin adresa nr.RG/53871/29.05.2014,

având în vedere faptul că modificarea art. 9 alin. (2) din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A. nu a fost supusă aprobării acționarilor în cadrul A.G.E.A. din data de 03.02.2014 și ținând cont de faptul că prevederile cuprinse la articolul respectiv vizează doar actualizări impuse ca urmare a modificării valorii nominale a acțiunilor SC Fondul Proprietatea SA,

având în vedere prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

*“Prin derogare de la prevederile referitoare la majorare de capital social și la exercitarea dreptului de preferință prevăzute în Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile referitoare la majorarea de capital social și la exercitarea dreptului de preferință prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, majorarea capitalului social al Fondului 'Proprietatea', în numerar sau în natură, din sursele menționate în art. 9 alin. (2), art. 91 alin. (5) sau art. 10 alin. (1), sau cu alte surse aportate de statul român în temeiul prezentei legi sau al reglementărilor emise în aplicarea acesteia, se realizează de drept, prin hotărârea Consiliului de supraveghere al Fondului 'Proprietatea' și fără a fi necesară aprobarea adunării generale a acționarilor, fără promovarea vreunei oferte publice și fără prospect de emisiune, astfel:(...)”*

*b) ulterior înregistrării Fondului 'Proprietatea' la Comisia Națională a Valorilor Mobiliare - cu respectarea dreptului de preferință al acționarilor existenți, acțiunile nou-emise urmând să fie atribuite la valoarea stabilită conform reglementărilor Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare aplicabile.”*

în temeiul Hotărârii Parlamentului nr. 60/2013 privind numirea membrilor Consiliului Autorității de Supraveghere Financiară, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 680 din 05.11.2013,

în temeiul Hotărârii Parlamentului nr. 14/2014 privind numirea președintelui și a unui membru neexecutiv ai Consiliului Autorității de Supraveghere Financiară, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 232 din 01.04.2014,

în temeiul Hotărârii Parlamentului nr. 26/2014 privind numirea prim-vicepreședintelui și a unui membru neexecutiv ai Consiliului Autorității de Supraveghere Financiară, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 443 din 17.06.2014,

în urma analizei direcțiilor de specialitate și a deliberărilor din ședința din data de 25.06.2014, Consiliul Autorității de Supraveghere Financiară emite următorul act individual:

### AVIZ

**Art.1.** Se avizează modificările intervenite la art.7 alin.(1) din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A. ca urmare a diminuării capitalului social de la 13.538.087.407 lei la 12.861.183.036,65 lei, în conformitate cu Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 2/03.02.2014.

**Art. 2.** Se avizează modificările intervenite la art. 9 alin. (2) din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A., în forma mai jos prezentată:  
*„Valoarea nominală a unei acțiuni este de 0,95 RON”.*

**Art.3.** Se avizează modificările intervenite la art.19 alin.(1) din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A., în conformitate cu Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr.4/28.04.2014.

**Art.4.** Se avizează modificările intervenite la art.34 din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A., ca urmare a completării acestuia cu alin.(5), în baza Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 5/28.04.2014 și cu modificări, în forma mai jos prezentată:

*„(5) Fondul Proprietatea nu se va implica în activități “de atragere de capital”, în sensul Art. 4 (1) (a) (i) din Directiva UE 2011/61 astfel cum este detaliat prin recomandările și interpretările Autorității Europene a Valorilor Mobiliare și a Piețelor de Capital, cu excepția situației prevăzute la art. 10 alin.(2) din Legea nr.247/2005 cu modificările și completările ulterioare.”*

**Art. 5.** S.C. Fondul Proprietatea S.A. are obligația de a supune aprobării în următoarea Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor actul constitutiv modificat conform prevederilor art. 2 și art. 4 ale prezentului Aviz.

**Art.6.** Prezentul Aviz intră în vigoare la data comunicării lui către S.C. Fondul Proprietatea S.A. și va fi publicat în Buletinul Autorității de Supraveghere Financiară.

PREȘEDINTE  
MIȘU NEGRITOIU

