

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Raport curent conform articolului 113 pct. A alineat (1) din Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile articolului 99 din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## **Autoritatea de Supraveghere Financiară a avizat mai multe modificări ale Actului Constitutiv**

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București ("**Administratorul Fondului**"), în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor Fondul Proprietatea SA ("**Fondul**"), dorește să informeze acționarii că Autoritatea de Supraveghere Financiară ("**ASF**"), prin Avizul nr. 267/23.12.2014, a avizat fără observații modificările Actului Constitutiv al Fondului astfel cum au fost aprobate prin Hotărârea nr. 18/19.11.2014 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Fondului, prin care

- Articolul 12 alineatul (3) litera h) a fost modificat după cum urmează: "*h) încheierea oricărui contract/document care poate crea obligații legale Fondului Proprietatea, fără a se limita la cumpărarea, vânzarea, schimbul sau oferirea drept gaj a activelor imobilizate ale Fondului Proprietatea a cărui valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele;*"
- Articolul 17 alineatul (16) a fost modificat după cum urmează: "*(16) Propune adunării generale a acționarilor aprobarea prealabilă sau respingerea oricărui contract/document care poate crea obligații legale Fondului Proprietatea, fără a se limita la cumpărarea, vânzarea, schimbul sau oferirea drept gaj a activelor imobilizate ale Fondului Proprietatea a cărui valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele.*"
- Articolul 21 alineatul (3) punctele (x) și (xi) au fost modificate după cum urmează: "*(x) pe baza propunerii Comitetului reprezentanților, să supună aprobării adunării generale extraordinare a acționarilor orice*

**Data raportului:**  
29 decembrie 2014

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel: + 40 21 200 9600  
Fax: + 40 21 200 9631

**Codul unic de înregistrare la  
Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul  
Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Capital social subscris:**  
11.815.279.886,85 RON

**Capital social vărsat:**  
11.469.658.154,35 RON

**Piața reglementată pe care se  
tranzacționează valorile  
mobiliare emise:**  
Bursa de Valori București

*contract/document care poate crea obligații legale Fondului Proprietatea, fără a se limita la cumpărarea, vânzarea, schimbul sau oferirea drept gaj a activelor imobilizate ale Fondului Proprietatea a cărei valoare depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele;*

*(xi) sa încheie orice contract/document care naște obligații legale în sarcina Fondului Proprietatea, inclusiv cumpărarea, vânzarea, schimbul sau oferirea drept gaj a activelor imobilizate ale Fondului Proprietatea a cărei valoare nu depășește, individual sau cumulată, pe durata unui exercițiu financiar, 20% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele, fără aprobarea adunării generale ordinare sau extraordinare a acționarilor;”*

Vă rugăm să regăsiți anexat prezentului raport Avizul ASF nr. 267/23.12.2014.

Actul Constitutiv actualizat cu modificările avizate de către ASF și descrise în prezentul raport este publicat pe pagina de internet a Fondului și poate fi accesat [aici](#).

**Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Calin Metes**  
Imputernicit prin Decizia SAI nr. 51/18.12.2014



S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.		
INTRARE	Nr.	2255
ZIUA	luna	anul
23	12	2014

DIRECȚIA AUTORIZARE SUPRAVEGHERE ENTITĂȚI REGLEMENTATE

SECTORUL INSTRUMENTE ȘI INVESTIȚII FINANCIARE

Către

**FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED**

United Kingdom Sucursala București  
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7-8, Premium Point  
Sector 1, 011017, București, România  
Fax: 021.200.96.31/32

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ		
NR.	INTRARE	IESIRE
	SI 1	DAS 13014
ZIUA	LUNA	ANUL
23	12	2014

**Doamnei Oana Valentina Truța – Conducător**

Stimată doamnă,

Referitor la adresa SC Fondul Proprietatea SA, înregistrată la A.S.F. cu nr. 116994/28.11.2014, prin care s-a solicitat avizarea modificărilor intervenite în documentele avute în vedere la momentul înregistrării S.C. Fondul Proprietatea S.A., respectiv în actul constitutiv al societății ca urmare a Hotărârii A.G.E.A. nr. 18 din data de 19.11.2014, va transmitem în anexa, în original, Avizul ASF nr. 2671 23.12.2014

Cu stimă,

Șef departament

Claudia Cătălina SAVA



**AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ  
SECTORUL INSTRUMENTELOR ȘI INVESTIȚIILOR FINANCIARE****AVIZ NR. 264 / 23.12.2014**

În temeiul prevederilor art.1 alin.(2), art.2 alin.(1) lit. a) și d), art.3 lit. a), art.6 alin.(1) și (3) și art. 27 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 93/2012 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității de Supraveghere Financiară (denumită în continuare A.S.F.), aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.113/2013, cu modificările și completările ulterioare,

în baza Deciziei ASF nr. 925/31.07.2014,

în conformitate cu dispozițiile art. 14 alin. (1) lit. b) și alin (3) din Regulamentul C.N.V.M. nr. 4/2010 privind înregistrarea la Comisia Națională a Valorilor Mobiliare și funcționarea Societății Comerciale „Fondul Proprietatea” S.A., precum și tranzacționarea acțiunilor emise de aceasta,

ținând cont de solicitarea S.C. Fondul Proprietatea S.A., înregistrată la A.S.F. cu nr. RG/116994/28.11.2014,

în baza analizei direcției de specialitate, Vicepreședintele A.S.F. – Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare a hotărât emiterea următorului act individual:

**AVIZ**

**Art.1.** Se avizează modificările intervenite la art. 12 alin. (3) lit. h), art. 17 alin. (16) și art. 21 alin. (3) lit. (x) și (xi) din actul constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A. în conformitate cu Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 18 din data de 19.11.2014.

**Art.2.** Prezentul Aviz intră în vigoare la data comunicării lui către S.C. Fondul Proprietatea S.A. și va fi publicat în Buletinul Autorității de Supraveghere Financiară, forma electronică.

**VICEPRESEDINTE****SECTORUL INSTRUMENTE SI INVESTITII FINANCIARE****MIRCEA URSACHE**