

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform Art. 99 litera (s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Actualizare privind programele de răscumpărare ale Fondului

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București („**Administratorul de Investiții**”), în calitate de Administrator de Investiții al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii și investitorii că al optulea program de răscumpărare s-a încheiat, iar al nouălea program de răscumpărare va începe în data de 14 noiembrie 2017.

1. Încheierea celui de al optulea program de răscumpărare

Administratorul de Investiții a achiziționat în perioada 30 mai 2017 – 10 noiembrie 2017 un număr de 141.869.861 acțiuni și echivalentul în certificate de depozit („**GDR-uri**” în lb. engleză), având la bază acțiuni suport ale Fondului, reprezentând 1,41% din numărul total al acțiunilor emise de Fond la data de 10 noiembrie 2017. Acțiunile și GDR-urile au fost achiziționate prin tranzacții zilnice efectuate pe piața Regular (Bursa de Valori București în cazul acțiunilor ordinare și London Stock Exchange în cazul GDR-urilor). Valoarea totală a celui de-al optulea program de răscumpărare a fost de 122.348.193,26 RON (excluzând comisioanele de brokeraj și alte costuri de achiziție), iar prețul mediu ponderat a fost de aproximativ 0,8591 RON per acțiune, respectiv 10,8805 USD per GDR.

Reamintim acționarilor că anularea parțială a 67.659.673 acțiuni și echivalentul în acțiuni a GDR-urilor achiziționate și decontate în perioada 30 mai 2017 – 14 august 2017 în cadrul celui de al optulea program de răscumpărare a fost aprobată prin Hotărârea AGEA nr. 4/26 septembrie 2017. Menționăm că reducerea capitalului social subscris prin anularea parțială aprobată prin Hotărârea AGEA nr. 4/26 septembrie 2017 va fi efectivă după îndeplinirea tuturor condițiilor legale. Totodată, anularea restului de acțiuni achiziționate în cadrul acestui program de răscumpărare va face obiectul aprobării acționarilor în cadrul următoarei AGEA.

2. Demararea celui de al nouălea program de răscumpărare

Administratorul de Investiții va începe cel de-al nouălea program de răscumpărare în data de 14 noiembrie 2017.

Data raportului:
13 noiembrie 2017

Denumirea entității emittente: Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 21 200 9600
Fax: + 40 21 200 9631

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J40/21901/2005

Înregistrat la Registrul de Evidență al Operatorilor de Date cu Caracter Personal sub numărul:
18668

Capital social subscris:
5.238.521.987,92 RON

Capital social vărsat:
5.049.339.565,92 RON

Număr de acțiuni emise:
10.074.080.746

Număr de acțiuni plătite:
9.710.268.396

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

Potrivit Hotărârii AGEA nr. 5 din 26 octombrie 2017, publicată în Monitorul Oficial nr. 4303, Partea IV-a în 10 noiembrie 2017, programul se referă la cumpărarea unui număr maxim de acțiuni și/sau echivalentul în certificate de depozit având la bază acțiuni suport ale Fondului calculat astfel încât numărul total de acțiuni proprii neanulate (achiziționate în cadrul acestui program și/sau în cadrul programelor anterioare) să nu depășească 20% din valoarea capitalului social subscris la data relevantă, care reprezintă un număr total de 1.042.698.669 acțiuni proprii la data prezentului raport. Cu toate acestea, după ce acționarii vor aproba noi anulări de acțiuni proprii și/sau anulările în curs sunt efective, capacitatea limitei de 20% din capitalul social subscris se va schimba în mod corespunzător.

Al nouălea program de răscumpărare se va efectua la un preț care nu poate fi mai mic de 0,2 RON/acțiune sau mai mare de 2 RON/acțiune. În prezent, suma maximă alocată acestui program aferent numărului total de acțiuni menționat anterior este de 2.085.397.338,40 RON (excluzând comisioanele de brokeraj și alte costuri de achiziție).

Al nouălea program de răscumpărare se va derula până cel târziu în 10 mai 2019 (18 luni de la data publicării Hotărârii AGEA în Monitorul Oficial, respectiv 10 noiembrie 2017). Acțiunile achiziționate de Fond vor fi anulate.

Urmare a evaluării ofertelor depuse în cadrul procesului de selecție a intermediarilor, WOOD & Company Financial Services, a.s. (în calitate de agent de răscumpărare în legătură cu achiziția de acțiuni listate pe Bursa de Valori București) și Jefferies International Limited (în calitate de agent de răscumpărare în legătură cu achiziția de GDR-uri listate pe London Stock Exchange) au fost selectați să furnizeze servicii de intermediere pentru cel de-al nouălea program de răscumpărare.

Fondul poate răscumpăra un volum zilnic de acțiuni de până la 25% din cantitatea medie zilnică de acțiuni ale Fondului (fie sub forma de acțiuni ordinare ale Fondului, fie GDR-uri) care sunt tranzacționate pe piața reglementată pe care se efectuează achiziția, calculat potrivit legislației aplicabile. Administratorul de Investiții va raporta săptămânal în ceea ce privește derularea acestui program de răscumpărare, potrivit prevederilor legale în vigoare.

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București în calitate de Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER - Reprezentant Legal

