

# Fondul Proprietatea Adunarea Generală a Acționarilor

4 septembrie 2018



Această prezentare este adresată exclusiv destinatarului și nu poate fi distribuită sau folosită de către alte persoane. Aceasta reprezintă o informare generală și reflectă opiniile personale ale prezentatorului. Nimic din aceasta prezentare nu constituie consultanță de investiții, legală sau fiscală, sau orice formă de recomandare personală, nu este o ofertă, plasament sau invitație de a cumpăra sau vinde acțiuni emise de Fondul Proprietatea SA ("Fondul") sau de orice alt emitent de titluri de valoare menționat în prezentare sau pentru a iniția orice tip de tranzacție. Fondul, managementul Fondului sau delegații acestuia nu pot fi considerați responsabili pentru nicio răspundere pentru orice pierdere care ar putea apărea din folosirea acestor informații. Orice persoană interesată să investească în Fond sau în orice alt titlu de valoare menționat în acest document trebuie să consulte prospectul de listare al emitentului respectiv și să se adreseze propriilor consilieri pe domeniul juridic, contabil și fiscal pentru a putea lua o hotărâre independentă asupra oportunității și consecințelor unei investiții în aceste titluri de valoare. Prospectul, cel mai recent raport anual, semi-anual și trimestrial pot fi găsite pe pagina de internet a Fondului [www.fondulproprietatea.ro](http://www.fondulproprietatea.ro). Distribuția acestei prezentări în anumite jurisdicții poate fi restricționată prin lege, iar persoanele care intră în posesia acestei prezentări trebuie să se informeze asupra acestui lucru și să se supună acestor restricții și limitări. Fondul, managementul Fondului sau delegații acestuia nu pot fi considerați responsabili față de orice altă persoană în legătură cu distribuția sau deținerea acestei prezentări în sau din orice jurisdicție. Acțiunile emise de Fond nu au fost și nu vor fi înregistrate conform legii US Securities Act din 1933, cu modificările ulterioare sau la nicio autoritate pentru valorile mobiliare din orice stat sau teritoriu aflate sub jurisdicția Statelor Unite ale Americii. Acțiunile Fondului nu pot fi oferite, vândute sau transmise în Statele Unite ale Americii sau către cetățeni americani sau cu domiciliul în Statele Unite ale Americii.

Informațiile conținute în această prezentare sunt la data curentă, cu excepția cazurilor unde este specificat altfel și nu reprezintă o analiză completă a fiecărui aspect material privind piața, sectorul industrial, titlul de valoare sau portofoliul. Declarațiile sau faptele citate de managementul Fondului au fost obținute din surse considerate de încredere, dar nu există nicio garanție, reprezentare sau asigurare privind gradul de completitudine sau acuratețea acestor informații și Fondul, managementul Fondului sau delegații acestuia nu pot fi considerați responsabili în regatura cu acestea. Mai mult, nu ne asumăm responsabilitatea actualizării oricărui fapt sau presupunere conținute în acest document. Deoarece piața și condițiile economice pot suferi schimbări rapide, opiniile expuse sunt valabile numai la data acestei prezentări. Opiniile managementului Fondului și ale delegațiilor acestuia au singura intenție de a oferi o viziune asupra modului în care managementul Fondului analizează titlurile de valoare și nu reprezintă o recomandare sau o îndrumare individuală pentru niciun titlu de valoare în mod special sau strategie ori produs de investiții.

Prețul acțiunilor și veniturile provenite din acestea pot crește sau scădea iar dumneavoastră puteți pierde o parte sau tot capitalul investit. Performanțele anterioare ale unui fond nu reprezintă o garanție a realizărilor viitoare. Fluctuațiile de curs valutar pot afecta valoarea investițiilor în străinătate. Toate investițiile sunt supuse anumitor riscuri. În general, investițiile care oferă un randament potențial mai mare sunt însoțite de un grad mai mare al riscului. Acțiunile și titlurile de valoare care reprezintă o deținere într-o companie au înregistrat o performanță superioară altor clase de active pe termen lung, dar acestea au tendința de a fluctua mai mult pe perioade scurte de timp. Companiile mici sau relativ noi pot fi mai sensibile la schimbările condițiilor economice din cauza unor factori precum veniturile relativ scăzute, liniile de producție limitate și o cotă de piață mică. Acțiunile companiilor mici au prezentat istoric o volatilitate a prețului mai mare decât cea a companiilor mari, în special pe termen scurt. Potențialul de creștere semnificativ oferit de piețele emergente rămâne însoțit de un risc mai mare comparativ cu cel aferent piețelor dezvoltate, incluzând riscul legat de volatilitatea pieței și a cursului valutar, de evoluțiile adverse sociale și politice, de mărirea relativ mică și lichiditatea redusă înregistrate pe aceste piețe.

Sediul social al Fondului este în București, str. Buzești nr. 78-80, etajul 7, Sector 1, cod poștal 011017. Codul de Identificare Fiscală al Fondului este 18253260 iar numărul de înregistrare la Registrul Comerțului este J40/21901/2005. Capitalul social subscris este 4.854.034.784,56 lei, iar capitalul social vărsat este 4.664.852.362,56 lei.

Această prezentare este realizată de Franklin Templeton Investment Management Limited, Administratorul de Investiții al Fondului, autorizat și reglementat în Marea Britanie de către Financial Conduct Authority cu Numărul de Registru 121779, înregistrată ca echivalent străin al unui consilier de investiții la US Securities Exchange Commission, activând prin sucursala sa din România care are sediul în București, str. Buzești nr. 78-80, etajele 7-8, Sector 1, cod poștal 011017.



# Informații referitoare la Fond





## Detaliile Fondului<sup>1</sup>

	Lei	USD
VAN	9,71 mld	2,46 mld <sup>2</sup>
VAN/Acțiune	1,3223	0,3349 <sup>2</sup>
Preț/Acțiune	0,8850	0,2241 <sup>2</sup>
Preț/GDR	44,62	11,30
Capitalizare bursieră la 3 septembrie 2018 <sup>3</sup>	6,71 mld	1,68 mld <sup>3</sup>
Discount/Acțiune la 3 septembrie 2018	30,73%	
Discount/GDR la 3 septembrie 2018	30,48%	
Număr de acțiuni plătite excluzând Acțiunile proprii <sup>4</sup>	7.326.785.006	
<b>Obiectiv investițional</b>		
Dividend/Acțiune aferent anului 2017	0,0678 Lei	
Randamentul Dividendului aferent anului 2017 <sup>5</sup>	7,54%	
Maximizarea randamentelor și creșterea valorii activului pe acțiune prin investiții realizate, în general, în acțiuni și valori mobiliare românești.		

Sursa: BVB, Raportul FP de la 31 iulie 2018.

1. Pe baza metodologiei reglementatorului local.

2. Calcul realizat folosind cursul de schimb BNR USD/Lei de la 31 iulie 2018.

3. Excluzând acțiunile proprii și numărul echivalent de acțiuni corespunzătoare GDR-urilor, răscumperate până la data 31 august 2018. Calcul realizat folosind cursul de schimb BNR USD/Lei din 3 septembrie 2018.

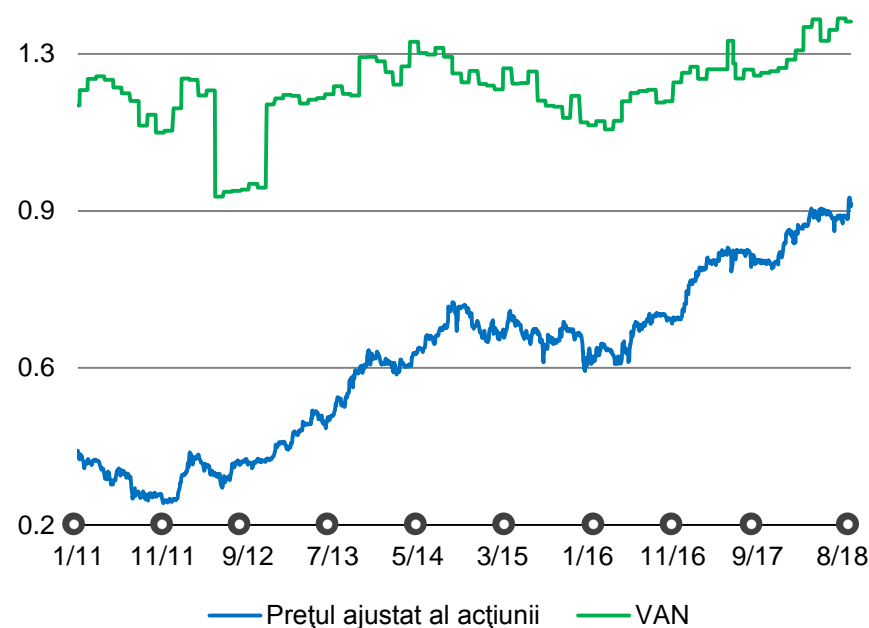
4. La data de 31 august 2018.

5. Pe baza prețului/acțiune BVB la 11 iunie 2018, reprezentând data de înregistrare pentru dividendul aferent anului 2017.

6. Sursa: Bloomberg, BVB, până la data 3 septembrie 2018.

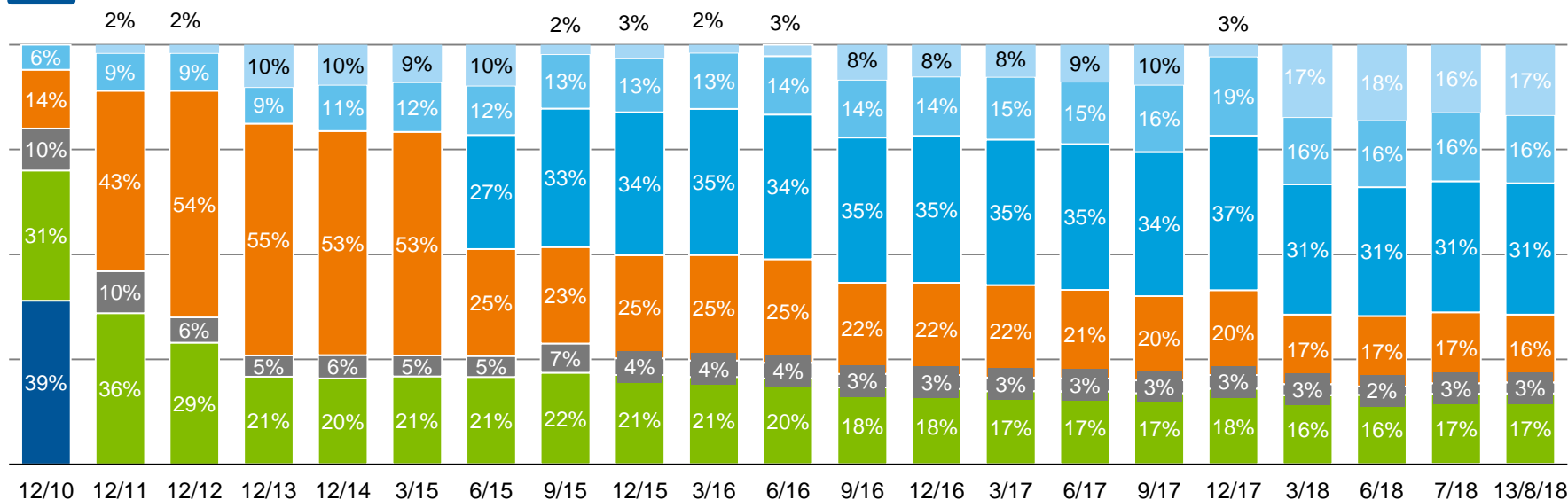


## Prețul acțiunii FP<sup>6</sup> și VAN





## Evoluția (% Deținut)



- Acțiuni trezorerie
- Acționari instituționali români
- Bank of New York Mellon (banca depozitară pentru Certificatele de depozit globale)
- Acționari instituționali străini
- Persoane fizice nerezidente
- Persoane fizice române
- Ministerul Finanțelor Publice



## Acționar principal<sup>1</sup>

NN Group 5,02%

Număr total de acționari<sup>2</sup> 6.235

1. Pe baza numărului de drepturi de vot. Sursa: Dețineri raportate de NN Group la data de 27 martie 2017.

2. Structura acționariatului la data de 13 august 2018, data de referință aferentă adunării generale extraordinare a acționarilor din data de 4 septembrie 2018.

Note: Pe baza capitalului plătit începând cu 31 iulie 2011. Sursa: Depozitarul Central.



FRANKLIN TEMPLETON  
INVESTMENTS

# Performanța VAN-ului, Prețului pe Acțiune și a GDR-ului



## Performanța cumulată

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	H1	De la începutul anului <sup>1</sup>	De la începutul calculului performanței <sup>1</sup>
VAN (Lei)	(0,47)%	8,91%	13,29%	1,39%	(0,60)%	7,33%	13,10%	13,12%	12,52%	69,05%
Prețul pe acțiune (Lei)	(30,32)%	38,30%	61,34%	14,53%	(4,06)%	4,90%	21,46%	10,02%	10,15%	139,77%
GDR (USD)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,15%	35,88%	5,53%	5,53%	32,71%



## Discountul mediu anual

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018 – de la începutul anului <sup>2</sup>	Discount curent/ Acțiune <sup>3</sup>	Discount curent/GDR <sup>3</sup>
55,67%	50,09%	40,74%	30,87%	29,12%	32,08%	28,05%	28,72%	30,73%	30,48%

Sursa: BVB, LSE, Bloomberg, rapoartele VAN ale FP.

Notă: Discountul este calculat pe baza celei mai recente publicate VAN disponibilă la data efectuării calculului.

Data de Începere a calculului Performanței pentru VAN este 31 decembrie 2010, pentru Prețul de piață al acțiunii este 25 ianuarie 2011, iar pentru GDR-uri este 29 aprilie 2015.

1. La data de 31 iulie 2018.

2. Pentru perioada 3 ianuarie – 3 septembrie 2018.

3. La data de 3 septembrie 2018.

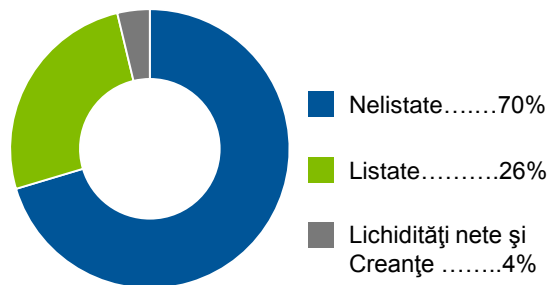


# Portofoliu

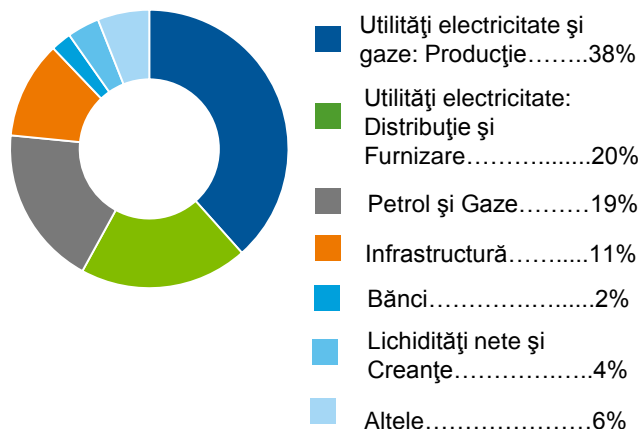




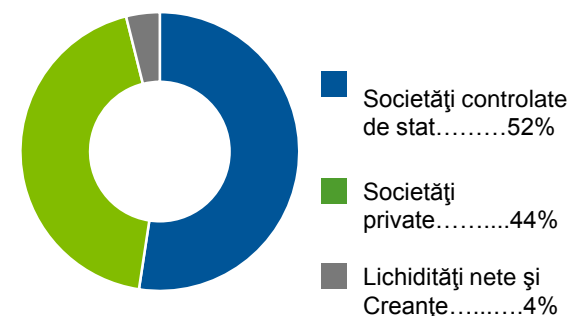
**Listate vs Nelistate**  
la 31 iulie 2018 (% VAN)<sup>1</sup>



**Pe Sector**  
la 31 iulie 2018 (% VAN)<sup>1</sup>



**După deținerea de control**  
la 29 iunie 2018<sup>2</sup>



- La data de 31 iulie 2018, portofoliul includea dețineri în 35 de companii (8 listate și 27 nelistate)
- Poziția Lichidități nete și creanțe la data de 31 iulie 2018 era de 91,6 mil USD.
- Administratorul Fondului a contractat de la BRD - Groupe Societe Generale SA o facilitate de credit reînnoibilă automat în valoare de maximum 400 mil<sup>3</sup> Lei. Scopul facilității de credit este pentru uz corporativ și operațional, incluzând răscumpărări ale propriilor acțiuni, distribuții către acționari, însă excluzând investițiile. Facilitatea de credit este valabilă până în iunie 2020.

1. Sursa: Raportul lunar FP la date de 31 iulie 2018.

2. Situația detaliată a investițiilor FP la 29 iunie 2018.

3. Sumă maximă angajată în valoare de 400 milioane Lei, cu posibilitatea de a accesa în orice moment o sumă suplimentară în valoare de 200 milioane Lei, fără a depăși 600 milioane Lei în total, cu aprobarea în prealabil a băncii și în concordanță cu clauzele contractuale ale facilității de credit.

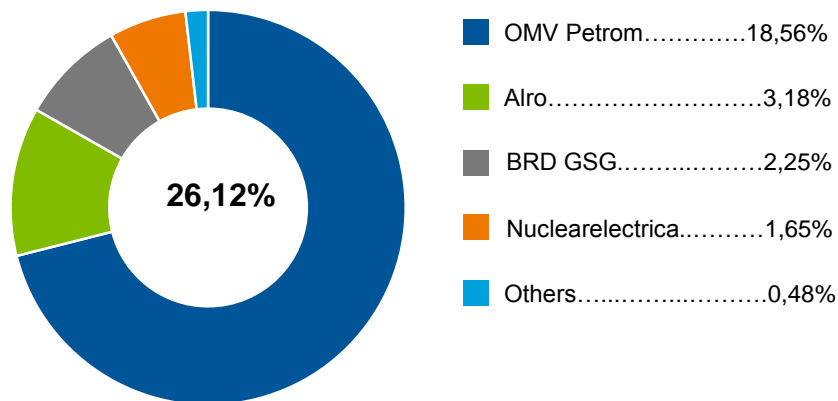




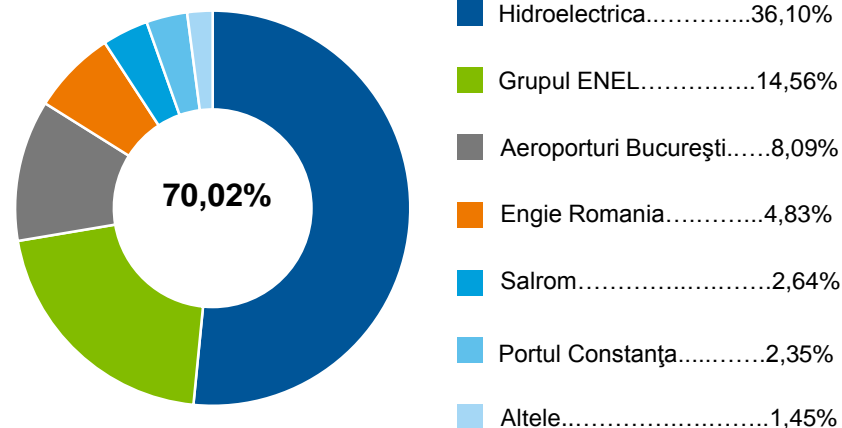
# Structura portofoliului – Listate vs. Nelistate



**Companii Listate**  
(% VAN la 29 iunie 2018)



**Companii Nelistate**  
(% VAN la 29 iunie 2018)



Sursa: Situația detaliată a investițiilor FP la 29 iunie 2018.

# Cele mai importante dețineri conform VAN

Compania din portofoliu	Status	Aționar majoritar	% Deținere <sup>1</sup>	VAN la data de 31 iulie 2018 (mil USD)	% din VAN la data de 31 iulie 2018
Hidroelectrica SA	Nelistată	Statul român	19,9%	894,22	36,37
OMV Petrom SA	Listată	OMV	10,0%	456,10	18,55
CN Aeroporturi Bucuresti SA	Nelistată	Statul român	20,0%	200,32	8,15
E-Distributie Banat SA	Nelistată	Enel Group	24,1%	138,02	5,61
Engie Romania SA	Nelistată	Engie	12,0%	119,53	4,86
E-Distributie Muntenia SA	Nelistată	Enel Group	12,0%	106,11	4,32
E-Distributie Dobrogea SA	Nelistată	Enel Group	24,1%	86,61	3,52
Alro SA	Listată	Vimetco NV NLD	10,2%	67,74	2,75
SN a Sarii Salrom SA	Nelistată	Statul român	49,0%	65,34	2,66
CN Administratia Porturilor Maritime SA	Nelistată	Statul român	20,0%	58,25	2,37
<b>Top 10 dețineri din portofoliu</b>				<b>2.192,24</b>	<b>89,16</b>
<b>VAN</b>				<b>2.458,91</b>	<b>100,00</b>
<b>VAN pe acțiune (USD)</b>				<b>0,3349</b>	

Notă: Valori în USD calculate folosind cursul de schimb BNR USD/RON la data de 31 iulie 2018.

Sursa: Raport lunar FP la data de 31 iulie 2018.

1. Pe baza Situației detaliate a investițiilor FP la data de 29 iunie 2018.

# Top dețineri – Situații financiare S1 2018

Companie	EBITDA (mil Lei)		Profit net (mil Lei)	
	S1 2017	S1 2018	S1 2017	S1 2018
Hidroelectrica SA	1.170,0	1.457,0	717,0	962,0
OMV Petrom SA	3.148,8	3.324,5	1.209,5	1.287,7
CN Aeroporturi Bucuresti SA	228,7	278,0	122,0	192,3
Alro SA	291,6	275,2	186,9	154,2
BRD Groupe Societe Generale SA	-	-	750,0	756,6
Nuclearelectrica SA	318,3	420,3	157,3	182,3
<b>Total</b>	<b>5.157,4</b>	<b>5.755,0</b>	<b>3.142,7</b>	<b>3.535,1</b>
<b>Total Ponderat</b>	<b>646,3</b>	<b>736,6</b>	<b>336,6</b>	<b>405,9</b>

Sursa: Situațiile financiare ale companiilor la sfârșitul primului semestru 2018.

Notă: EBITDA este calculat ca Rezultat operațional + Depreciere și amortizare. Pentru Hidroelectrica SA și Alro SA, cifrele prezentate reprezintă calculele companiilor.



## Dividende:

FP a primit de la companie dividende în valoare de 226 mil Lei pentru anul financiar 2017.



## Situații Financiare:

În S1 2018, profitul net a crescut cu 34% comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut, la 962 mil Lei. Veniturile operaționale au crescut cu peste 15% comparativ cu S1 2017 la 1.99 mld Lei, ca urmare a creșterii producției cu 20%, la 9,35 TWh.



## Listarea:

În cadrul adunării generale a acționarilor din 6 august 2018, nu s-a aprobat extinderea mandatului Consorțiului privind Listarea inițială.



## Guvernanța corporativă:

În cadrul AGA din 5 mai 2018, Guvernul a aprobat extinderea cu 4 luni a mandatului Consiliului de Administrație interimar.

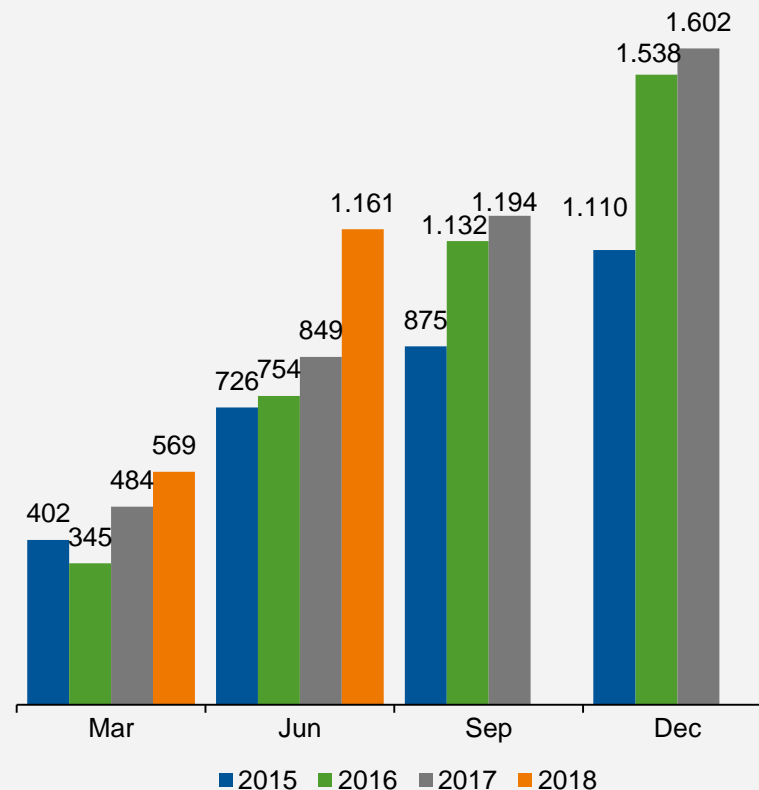
Ministerul Energiei a mandatat consiliul de administrație să implementeze selecția unui consiliu de administrație conform Legii 111/2016.



## Litigii:

Fondul a inițiat mai multe litigii împotriva numirii noilor membri ai Directoratului prin încălcarea Codului de Etică al companiei și a Codului de Guvernanță Corporativă și pentru aprobarea, fără o analiză prealabilă, a unei noi organigrame în vederea creșterii cu mai mult de 250 a numărului de angajați.

## Profit cumulată înainte de impozitare (mil Lei)





## OMV Petrom – Performanța prețului acțiunii % în USD<sup>1</sup>



## Rezultate S1 2018<sup>2</sup>

- Vânzarile au crescut cu peste 6% în S1 2018 ca urmare a creșterii prețurilor petrolului, gazelor și a volumului vânzării de electricitate. Profitul operațional a crescut cu aproximativ 13% în timp ce profitul net a crescut cu mai mult de 6% comparativ cu aceeași perioadă a anului 2017.

1. Sursa: Bloomberg, la data de 30 iulie 2018.

2. Prezentare de pe website-ul OMV Petrom a raporturilor IFRS trimestriale la nivel de grup.

Performanța financiară	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	% variație de la an la an	Buget 2018
Venituri operaționale (mil Lei)	501,5	555,5	582,6	672,1	755,6	882,3	1.052,8	19,3%	1.189,2
Profit operațional (mil Lei)	88,5	80,9	94,0	124,4	213,5	276,6	393,4	42,2%	428,4
Rezultat net (mil Lei)	52,6	53,1	72,0	98,8	178,8	234,5	337,6	44,0%	368,3
Număr de pasageri (mil)	7,45	7,54	7,67	8,32	9,28	10,99	12,84	16,8%	14,00



## Traficul de pasageri

- A crescut cu 7,08% in primele 6 luni ale 2018, ajungând la 6,34 milioane de pasageri.
- Numărul de zboruri a crescut cu 4,76% la 57.800.



## Rezultate financiare S1 2018

- 11,7% creștere de la an la an a veniturilor operaționale la 458,2 mil Lei
- 51,2% creștere de la an la an a profitului operațional la 225,4 mil Lei
- 56,8% creștere de la an la an a profitului net la 192,3 mil Lei



## Listarea inițială

- Continuăm discuțiile cu Guvernul referitoare la acest subiect, însă nu există un termen sau planuri clare în această direcție.



## Consiliul de administrație și Managementul

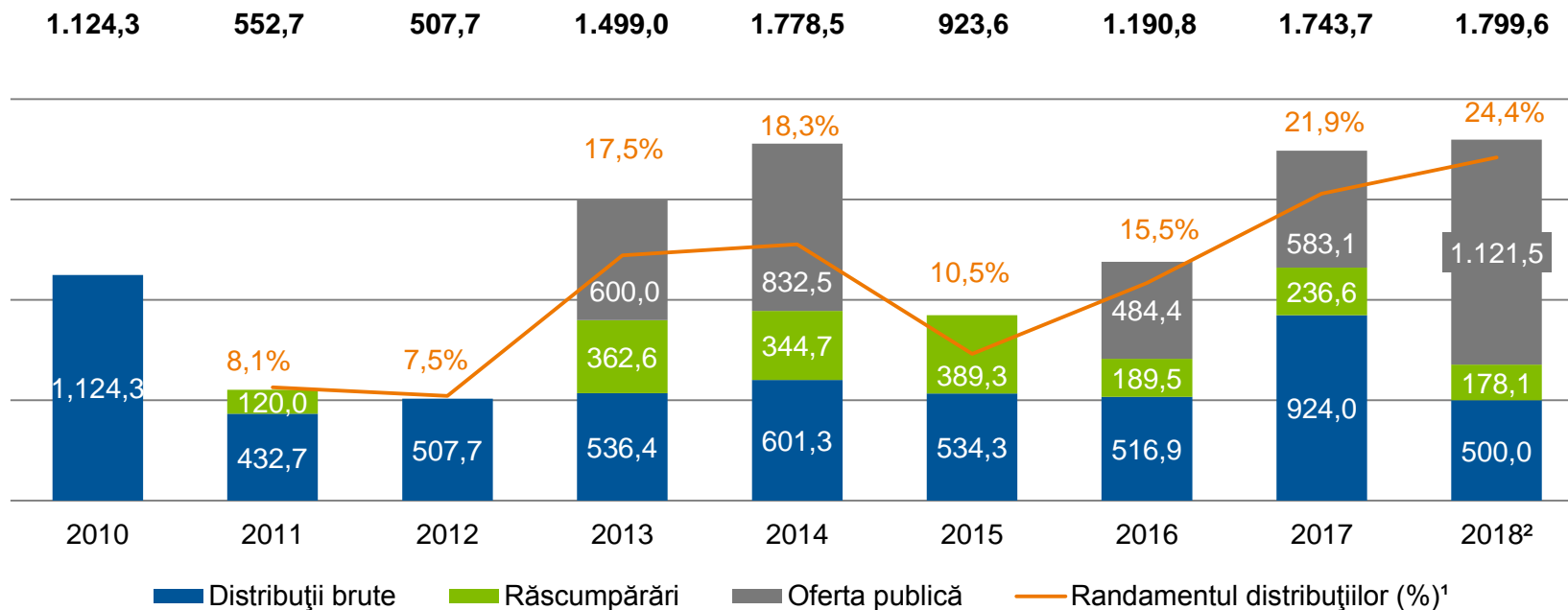
- Consiliul de administrație interimar a numit în data de 12 ianuarie 2018 un Manager general interimar cu un mandat de 4 luni.

# Acțiuni corporative





## Distribuții anuale către acționari (mil Lei)



**Valoarea totală a distribuțiilor prin răscumpărări și numerar se ridică la 11,12 mld Lei / 3,08 mld USD<sup>3</sup>**

Notă: Valorile exclud comisioanele de achiziție corespunzătoare. Valorile USD sunt calculate folosind cursul mediu de schimb BNR USD/RON pentru fiecare an. Pentru 2018, cursul mediu BNR USD/Lei este la 3 septembrie.

1. Pe baza distribuțiilor totale anuale prin răscumpărări și numerar, folosind prețul de închidere mediu de pe BVB pentru anul respectiv și numărul mediu de acțiuni plătite, excluzând Acțiunile de trezorerie. Pentru 2018, prețul de închidere este la data de 3 septembrie.

2. Pentru răscumpărări, valorile sunt la data de 31 august 2018.

3. La data de 31 august 2018. Calcul realizat folosind cursul de schimb BNR USD/Lei la data de 3 septembrie 2018.



# Programe de răscumpărare

Program	Perioadă	Status	Nr. de acțiuni de răscumpărat / % din capitalul social emis al Fondului	Preț mediu pe acțiune (Lei/acțiune)	Intermediar	Anularea acțiunilor <sup>1</sup>
Al șaptelea	29 sep 16 – 26 mai 17	Finalizat	830,2 mil/8,2%	0,8967	Wood & Co., Goldman Sachs Int.	Anulare aprobată de acționari în cadrul AGEA din 3 mai '17 <sup>2</sup> și din 26 sep '17 <sup>3</sup>
Al optulea	30 mai – 10 noi 2017	Finalizat	141,9 mil/1,4%	0,8624	Wood & Co., Jefferies Internat.	Anulare parțială a 67,7 mil acțiuni aprobată de acționari în cadrul AGEA din 26 sep '17 <sup>3</sup> Anulare parțială a 74,21 mil acțiuni adăugată pe ordinea de zi AGEA din 4 sep '18
Al nouălea	Început pe 14 noi 2017	În derulare	1.761,0 mil/19,2%	0,9323 <sup>4</sup>	Wood & Co., Jefferies Internat.	Anularea acțiunilor va fi adăugată pe ordinea de zi AGA din 2019

1. Pentru a fi efectivă, este necesară aprobare din partea ASF, iar hotărârea acționarilor privind reducerea capitalului social trebuie să fie înregistrată la Registrul Comerțului.

2. În vigoare începând cu 29 noiembrie 2017.

3. În vigoare începând cu 29 iunie 2018.

4. La data de 31 august 2018. Valoare estimată pe baza celor 1.411.365.910 acțiuni răscumpărate (809.213.310 acțiuni ordinare și 602.152.600 echivalent acțiuni corepunzătoare GDR-urilor răscumpărate).

# Venituri din dividende – Top 20 dețineri (I)

Top 20 dețineri <sup>1</sup>	Procent distribuit ca dividende (%)						Dividend net FP (mil Lei)					
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hidroelectrică SA	-	-	80	80	90	90	-	-	128,9	134,6	206,6	226,2
OMV Petrom SA	40	36	35	-	94	46	319,0	331,4	120,5	-	106,8	107,6
CN Aeroporturi București SA	85	85	50	75	90	90	9,1	12,3	10,2	27,4	41,2	61,2
E-Distributie Banat SA	-	-	50	44	40	39	-	-	20,7	16,8	8,9	7,7
Engie România SA	50	60	51	-	30	50	22,8	33,6	24,0	-	13,3	20,2
E-Distributie Muntenia SA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E-Distributie Dobrogea SA	-	-	50	44	37	36	-	-	10,5	12,0	6,6	4,3
Alro SA	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	6,9	39,0
SN a Sării Salrom SA	92	85	85	-	90	100	9,3	19,8	10,2	-	13,8	42,3 <sup>4</sup>
CN Administrația Porturilor Maritime SA	75	78	50	75	90	25	5,4	10,1	6,5	14,1	11,0	4,1
BRD Groupe Societe Generale	-	-	-	50	70	83	-	-	-	7,7	17,6	34,5
Nuclearelectrică SA	83	81	68	70	88	93	2,3	27,9	6,9	8,6	8,6	18,5
Enel Energie Muntenia SA	-	-	-	-	-	- <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	- <sup>3</sup>
Enel Energie SA	-	-	50	50	-	- <sup>3</sup>	-	-	7,4	2,1	-	- <sup>3</sup>
Posta Română SA	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	-	- <sup>3</sup>	-	-	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	-	- <sup>3</sup>	-	-
Romaero SA	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>
Complexul Energetic Oltenia SA <sup>2</sup>	85	-	-	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	-	10,3	-	-	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	-
Zirom	- <sup>3</sup>	-	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	-	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>	- <sup>3</sup>

Notă: Calcule realizate pe baza situațiilor financiare anuale ale companiilor. Dividendele sunt distribuite pe baza situațiilor financiare individuale.

1. Sursa: Situația detaliată a investițiilor FP la 29 iunie 2018.

2. Compania a fost înregistrată în mai 2012 și creată prin fuziunea dintre CE Craiova SA, CE Rovinari SA, CE Turceni SA și SNLO.

3. Compania a înregistrat pierderi.

4. Supusă aprobării acționarilor în cadrul AGA din 29 septembrie 2018.

# Venituri din dividende – Top 20 dețineri (II)

Top 20 dețineri <sup>1</sup>	Procent distribuit ca dividende (%)						Dividend net FP (mil Lei)					
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2013	2014	2015	2016	2017	2018
A.I. Timisoara – Traian Vuia SA	80	- <sup>11</sup>	-	-	-	37	0,7	- <sup>11</sup>	0,0	0,0	0,0	0,6
CN Administratia Canalelor Navigabile SA	85	85	50	100	90	25	0,9	0,2	0,2	0,6	0,3	0,1
<b>Total Top 20 dețineri (mil RON)</b>							<b>379,8</b>	<b>435,3</b>	<b>346,0</b>	<b>223,9</b>	<b>441,6</b>	<b>566,3</b>
<b>Total dividende de la companiile listate (mil RON)</b>							<b>373,9</b>	<b>538,6</b>	<b>251,5</b>	<b>36,0</b>	<b>148,1</b>	<b>199,6</b>
<b>Total dividende de la companiile nelistate (mil RON)</b>							<b>275,8<sup>3</sup></b>	<b>143,5</b>	<b>315,9</b>	<b>313,5</b>	<b>404,5</b>	<b>366,9</b>
<b>Total venituri anuale din dividende (mil RON)</b>							<b>649,7</b>	<b>682,1</b>	<b>567,4</b>	<b>349,5</b>	<b>552,6</b>	<b>566,5</b>
<b>Total venituri din dividende speciale (mil RON)</b>							-	-	-	-	<b>185,2</b>	-
<b>Total Dividende (mil RON)</b>							<b>649,7</b>	<b>682,1</b>	<b>567,4</b>	<b>349,5</b>	<b>737,8</b>	<b>566,5</b>
<b>Total venit anual din dividend pe acțiune (RON)<sup>2</sup></b>							<b>0,04954</b>	<b>0,05674</b>	<b>0,05310</b>	<b>0,0339</b>	<b>0,0750</b>	<b>0,0773</b>
<b>Total venit din dividend special pe acțiune (RON)<sup>2</sup></b>							-	-	-	-	<b>0,0251</b>	-
<b>Dividend/Distribuție pe acțiune (RON)<sup>2</sup></b>							<b>0,05000</b>	<b>0,05000</b>	<b>0,05000</b>	<b>0,05000</b>	<b>0,06780</b>	
<b>Prețul acțiunii (RON)</b>							<b>0,7640<sup>5</sup></b>	<b>0,8130<sup>6</sup></b>	<b>0,7200<sup>7</sup></b>	<b>0,9180<sup>8</sup></b>	<b>0,8990<sup>10</sup></b>	
<b>Randament</b>							<b>6,54%</b>	<b>5,84%</b>	<b>6,94%</b>	<b>8,76%<sup>9</sup></b>	<b>7,54%<sup>10</sup></b>	
<b>Randament pentru companiile românești (BET)</b>							<b>5,10%</b>	<b>3,50%</b>	<b>4,56%</b>	<b>7,07%</b>	<b>8,59%</b>	

Notă: Calcule realizate pe baza situațiilor financiare anuale ale companiilor. Dividendele sunt distribuite pe baza situațiilor financiare individuale

Sursa: Situația detaliată a investițiilor FP la 29 iunie 2018.

1. Calcul realizat pe baza numărului de acțiuni plătite la data de înregistrare pentru fiecare an excluzând acțiunile de trezorerie la aceeași data. Pentru 2018, calcul este realizat pe baza numărului de acțiuni plătite excluzând acțiunile de trezorerie achiziționate la 31 august 2018.

2. Include dividendele de la Romgaz și Nuclearelectrica, companii care nu erau listate la acea dată.

3. La data de 15 mai 2013.

4. La data de 30 aprilie 2014.

5. La data de 29 mai 2015.

6. La data de 9 iunie 2016.

8. La data de 6 iunie 2017.

9. Include veniturile din dividend anuale si speciale.

10. La data de 11 iunie 2018.

11. Compania a înregistrat pierderi.



## Ordinea de zi AGEA – Principalul punct:

- Aprobarea reducerii capitalului social subscris al Fondul Proprietatea S.A. de la 4.771.610.196,08 Lei la 4.733.020.898,32 Lei, prin anularea unui număr de 74.210.188 acțiuni proprii achiziționate de Fondul Proprietatea S.A. în cadrul celui de-al optulea program de răscumpărare.

Fondul Proprietatea  
Premium Point  
strada Buzești, nr. 78-80, sector 1  
București, cod poștal 011017  
[www.fondulproprietatea.ro](http://www.fondulproprietatea.ro)



FRANKLIN TEMPLETON  
INVESTMENTS