

***Material de prezentare privind reînnoirea mandatului
Franklin Templeton International Services S.Ă R.L.***

Articolul 19 alin. (3) din Actul Constitutiv al Fondul Proprietatea (“**Fondul**”), în forma sa actuală, conține prevederi privind mandatul administratorului de fond de investiții alternative („**AFIA**”), respectiv:

“Mandatul A.F.I.A. este de 2 ani. A.F.I.A. va convoca Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor care va avea loc cu cel puțin 6 luni anterior expirării mandatului A.F.I.A. și va asigura includerea pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor a punctelor ce vor acorda opțiunea de (i) aprobare a reînnoirii mandatului A.F.I.A. și (ii) numirea unui nou A.F.I.A., în conformitate cu prevederile legale în vigoare, acționarii având dreptul să propună candidați pentru poziția respectivă; ordinea de zi va include și prevederi pentru autorizarea negocierii și semnării contractului aferent de administrare a investițiilor și îndeplinirea tuturor formalităților relevante pentru autorizarea și finalizarea legală a respectivei numiri”.

AFIA actual al Fondului este Franklin Templeton International Services S.Ă R.L. („**FTIS**”) o societate cu răspundere limitată, ce se califică drept administrator de fonduri de investiții alternative în conformitate cu articolul 5 din Legea din Luxemburg din data de 12 iulie 2013 referitoare la administratorii de fonduri de investiții alternative, autorizată de Commission de Surveillance du Secteur Financier sub nr. A00000154/21.11.2013, cu sediul social în L-1246 Luxemburg, 8A rue Albert Borschette, înregistrată în Registrul Comerțului și Societăților din Luxemburg sub numărul B36.979 și în Registrul Autorității de Supraveghere Financiară din România (ASF) sub numărul PJM07.1AFIASMDLUX0037/10.03.2016. Mandatul actual al FTIS este în vigoare până în 31 martie 2025, inclusiv.

Punctul 8 de pe ordinea de zi a adunării generale ordinare a acționarilor (“**AGOA**”) conține astfel propunerea de prelungire cu un an a mandatului actual, în conformitate cu prevederile articolului 19 alin. (3) (i), precum și prelungirea corespunzătoare a termenului contractului de administrare încheiat între Fond și FTIS la 29 martie 2024, așa cum a fost aprobat prin Hotărârea AGOA nr. 2 din 26 martie 2024 (“**Contractul de Administrare**”) până la 31 martie 2026, inclusiv (cu modificările corespunzătoare ale prevederilor legate de durata Contractului de Administrare).

În același timp, având în vedere că în prezent există un proces de selecție AFIA în desfășurare, inițiat de Comitetul Reprezentanților în temeiul Hotărârii AGOA nr. 9 din 25 septembrie 2023, prelungirea urmează să intre în vigoare doar în cazul în care AGOA nu numește un nou AFIA (care va avea și rolul de administrator unic), conform procesului de selecție menționat anterior și această numire nu intră în vigoare până la 31 martie 2025.

Informații referitoare la FTIS (inclusiv denumirea, sediul social, calificarea profesională, dovada înregistrării la Registrul Comerțului, dovada înscrierii în Registrul Public al ASF) sunt publicate pe pagina de internet a Fondului și sunt disponibile, de asemenea, la sediul social al Fondului.

Punctul 8 de pe ordinea de zi AGOA din 27 septembrie 2024 nu trebuie votat în aceeași manieră cu punctul 9 de pe ordinea de zi AGOA din 27 septembrie 2024, deoarece cele două puncte se exclud reciproc.

Aprobarea punctului 9 de pe de pe ordinea de zi AGOA din 27 septembrie 2024 este condiționată de neaprobarea punctului 8 de pe de pe ordinea de zi AGOA din 27 septembrie 2024.

Votul pentru ambele puncte de pe ordinea de zi este secret.

**Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de Administrator Unic al
FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

Johan Meyer

Reprezentant permanent