

Material de prezentare privind propunerea de modificare a Actului Constitutiv pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 27 septembrie 2024

La data de 25 iunie 2024, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 71/2024 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri de prevenire și combatere a publicității și a tehnicilor agresive de comunicare practicate de entitățile care nu sunt înscrise în Registrul Autorității de Supraveghere Financiară („**OUG nr. 71/2024**”) a intrat în vigoare.

OUG nr. 71/2024 a modificat Legea nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative („**Legea nr. 74/2015**”), introducând noi obligații pentru administratorii de fonduri de investiții alternative stabiliți în alt stat membru care administrează în România un fond de investiții alternative structurat ca o societate de investiții.

Pe scurt, în conformitate cu Articolul 34 alineatele 1¹ și 1² din Legea nr. 74/2015, acești administratori trebuie să desemneze un reprezentant permanent în conformitate cu Articolul 153¹³ alineatul (2) din Legea nr. 31/1990 și, în plus, să desemneze și să notifice Autorității de Supraveghere Financiară un înlocuitor care va îndeplini atribuțiile reprezentantului permanent în cazul în care acesta nu își poate desfășura activitatea.

Având în vedere aceste noi cerințe legale, propunem, sub rezerva aprobării acționarilor, modificarea Actului Constitutiv al Fondului Proprietatea, astfel cum este reflectat în tabelul comparativ anexat la acesta.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de Administrator Unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan Meyer
Reprezentant permanent

**TABEL COMPARATIV PRIVIND PROPUNEREA DE MODIFICARE A ACTULUI CONSTITUTIV AL FONDUL PROPRIETATEA
- ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din 27 septembrie 2024¹ -**

Articol	Forma actuală	Propuneri de modificare	Observații
Modificarea Articolului 20	AFIA va numi o persoană fizică în calitate de reprezentant permanent al său. AFIA poate schimba reprezentantul permanent în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Toate schimbările vor fi înregistrate la Registrul Comerțului.	AFIA va numi o persoană fizică în calitate de reprezentant permanent al său. AFIA va desemna, de asemenea, o persoană fizică în calitate de înlocuitor al reprezentantului permanent, care să îndeplinească atribuțiile reprezentantului permanent în cazul imposibilității desfășurării activității acestuia. AFIA poate schimba reprezentantul permanent și/sau înlocuitorul în conformitate cu legislația aplicabilă. Toate modificările vor fi înregistrate la Registrul Comerțului.	Propunerea de modificare a Articolului 20 vizează alinierea prevederilor Actului Constitutiv la noile cerințe legale prevăzute la Art. 34 alin. 1 ² din Legea nr. 74/2015.

¹ În cazul în care sunt aprobate de acționari, aceste modificări vor intra în vigoare după înregistrarea la Registrul Comerțului, în urma autorizării ASF.