

**LISTA CANDIDATILOR LA 19 FEBRUARIE 2024**

**4.1. Numirea unui membru al Comitetului Reprezentanților ca urmare a expirării mandatului domnului Nicholas Paris începând cu data de 6 aprilie 2024**

| <i>Nume si prenumele candidatului</i> | <i>Localitatea de domiciliu</i> | <i>Calificare profesionala</i>  | <i>Aționarul care a formulat propunerea candidatului</i> | <i>Calitate de acționar al Fondul Proprietatea SA</i> | <i>Cazier fiscal</i> | <i>Cazier judiciar</i> | <i>Independență</i>                      |
|---------------------------------------|---------------------------------|---|--|---|----------------------|------------------------|--|
| NICHOLAS PARIS                        | LONDRA, ANGLIA                  | Economist<br><br>Membru al Institutului Contabililor Autorizați din Anglia și Țara Galilor (FCA)<br><br>Membru al Chartered Institute pentru Valori Mobiliare & Investment din Marea Britanie (Chartered FCSI)<br><br>Membru al Asociației Chartered Alternative Investment Analysts (CAIA) | CIPRIAN LĂDUNCĂ  | NU  | NU                   | NU                     | Independent, pe baza declarației atașate |
| MARIAN CRISTIAN MOCANU                | BUCUREȘTI, ROMÂNIA              | Jurist / Avocat   | MARIAN CRISTIAN MOCANU                                   | DA  | NU                   | NU                     | Independent, pe baza declarației atașate |

**4.2. Numirea unui membru al Comitetului Reprezentanților ca urmare a expirării mandatului domnului Ömer Tetik începând cu data de 6 aprilie 2024**

| <i>Nume si</i> | <i>Localitatea de</i> | <i>Calificare profesionala</i> | <i>Aționarul care a</i> | <i>Calitate de</i> | <i>Cazier</i> | <i>Cazier</i> | <i>Independență</i> |
|----------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------------|
|----------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------|---------------|---------------------|

# FONDUL

PROPRIETATEA

| <i>prenumele<br/>candidatului</i> | <i>domiciliu</i>      |                 | <i>formulat propunerea<br/>candidatului</i> | <i>aționar al<br/>Fondul<br/>Proprietatea SA</i> | <i>fiscal</i> | <i>judiciar</i> |   |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------|---|--|---------------|-----------------|---|
| MARIAN<br>CRISTIAN<br>MOCANU      | BUCUREȘTI,<br>ROMÂNIA | Jurist / Avocat | MARIAN CRISTIAN<br>MOCANU                   | DA   | NU            | NU              | Independent,<br>pe baza<br>declarației<br>atașate |

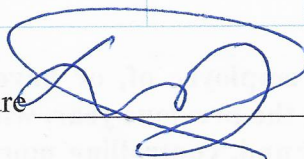
**NICHOLAS PARIS**

**Questionnaire for candidates for Board members of Fondul Proprietatea:**

| Question   | Response | Please provide details if the response is Yes |
|--|----------|---|
| <b>Have you been the CEO/executive officer/senior employee of the Fund, of a company controlled by the Fund, or a similar position for the previous five years?</b>  | No       |   |
| <b>Have you been the CEO/executive officer/senior employee of the Fund Manager or of a company from the Fund Manager's group, or a similar position for the previous five years?</b>   | No       |   |
| <b>Have you been a director, employee, or professional adviser of or to other investment companies or Funds that are managed by the same alternative investment fund manager as the alternative investment fund manager of the Fund, or managed by any other company in the same group as the alternative investment fund manager of the Fund?</b> | No       |   |
| <b>Have you been an employee of the Fund, of a company controlled by the Fund, or of the Fund Manager of a company from the Fund Manager's group for the previous five (5) years?</b>  | No       |   |
| <b>Do you hold any cross-directorships or significant links with other CEO/executive officer/senior employee of the Fund Manager of a company from Fund Manager group through involvement in other companies or bodies?</b>  | No       |   |
| <b>Have you received any remuneration or other advantages from the Fund or from a company controlled by the Fund, or of the Fund Manager of a company from Fund Manager group for the previous five (5) years (apart from those corresponding to the quality of member of the Board)?</b>  | No       |   |
| <b>Have you been an employee of, or have you had any relationship, during the previous year, with a significant shareholder of the Fund, controlling more than 10% of voting rights applicable to the last quorum of the GSM, with a director, employee, or professional adviser of such</b>   | No       |   |

|   |    |  |
|---|----|--|
| significant shareholder or with a company controlled by it?   |    |  |
| Have you had during the previous 3 years a business or professional substantial relationship with the Fund or with a company controlled by the Fund, or of the Fund Manager of a company from Fund Manager group, either directly or as a customer, partner, shareholder, member of the Board/ Director, CEO/executive officer or employee of a company having such a relationship? | No |  |
| Have you been in the last three years the external or internal auditor or a partner or salaried associate of the current external financial or internal auditor of the Fund or a company controlled by it, or of the Fund Manager of a company from Fund Manager group?   | No |  |
| Have you been a CEO/executive officer in another company where another CEO/executive officer of the Fund or of the Fund Manager of a company from Fund Manager group is a non-executive director?   | No |  |
| Have you been a member of the Board for more than three mandates of four years each?  | No |  |
| Do you have any family ties with a person in the situations referred to all points above?   | No |  |
| Do you have more than 4 roles in your current activity (board / employee roles in Funds, companies, trusts or NGOs)?  | No |  |
| Do you have any facts registered in your fiscal record?   | No |  |
| Have you ever been convicted of a criminal act?   | No |  |
| Do you hold shares in Fondul Proprietatea? If the response is affirmative, please mention the details regarding your direct and indirect holdings.  | No |  |

Name N PARIS

Signature 

Date 1/12/2024

NICK PARIS  
(CAIA, CHARTERED FCSI, FCA)

47 Lammas Park Road, London W5 5JD, United Kingdom  
Email: nickparis@btinternet.com, Mobile phone number: +44 7738 470550

## SUMMARY

---

A highly experienced closed end fund professional. I originally trained as a Chartered Accountant and then spent my career launching, reorganizing, analyzing and investing in closed end funds that were themselves invested across all geographies and asset classes. As a committed value investor my main focus has been on funds trading at discounts to Net Asset Value and often on those that needed reorganizing in order to improve returns to their shareholders. I have therefore initiated and participated in many fund reorganizations and discount closing initiatives both as a professional investor and as a fund director.

## CURRENT ROLES

---

**Non-Executive Chairman of ASEANA Properties Ltd**, a closed end Jersey incorporated company listed on the main markets of the London Stock Exchange which developed properties in Malaysia and Vietnam and which has been selling down its remaining portfolio since 2015. The Manager resigned in June 2019 and the Company then became self-managed and it has needed detailed restructuring in order to accelerate asset disposals and its wind up. I joined the Board as an NED in June 2015 and became Chairman in July 2020.

**Co-Managing Director of Dolphin Capital Investors Limited**, a closed end BVI incorporated company listed on the AIM market of the London Stock Exchange which develops beachfront properties in the Eastern Mediterranean. I joined the Board as a Non-Executive Director and Chairman of the Audit Committee in June 2021 and I became co-Managing Director in March 2023 when the Company terminated its Investment Manager and became self-managed.

**Non-Executive Director of Fondul Proprietatea S.A.**, a closed end Romanian incorporated company listed on the Bucharest and London Stock Exchanges which is invested in private equity and publicly listed businesses in Romania. I joined the Board of Nominees in April 2021 and am Chairman of the Nomination & Remuneration Committee and a member of the Audit and Valuation Committee.

## PAST PROFESSIONAL EXPERIENCE

---

### ***Investment Management (11 years)***

May 2013 – Sept 2020. **Managing Director and Portfolio Manager, LIM Advisors (London) Ltd**

- Portfolio Manager focused on making activist value investments in closed end funds which principally invested in Emerging Market assets (quoted equities, private equities, infrastructure and property). Peak assets managed of US\$235m.
- Managing Director of this FCA authorized subsidiary of the LIM Advisors Group, a Hong Kong based Asian focused multi-strategy hedge fund business.

Sept 2009 – May 2013. **Managing Partner, Purbeck Advisers LLP**

- Investment advisor on Closed End Funds to LIM Advisors, an Asian Multi-strategy Group based in Hong Kong.

### **Specialist Investment Advice, Sales and Funds Consultancy (12 years)**

Jan 2006 – May 2013. **Managing Partner, Purbeck Advisers LLP**

- Founder of this Hedge Fund Advisory organisation focusing on both single hedge funds and funds of hedge funds invested in Asia.
- Investment advisor on Closed End Funds to LIM Advisors, an Asian Multi-strategy firm based in Hong Kong from Sept 2009.
- Specialist fund marketing consultants and fund structurers.

Nov 2009 – Sept 2013. **Director, Privium Fund Management (UK) Ltd**

- Provider of start-up, regulatory and operational services to specialist fund managers.
- Investment Manager to a number of new investment fund managers.
- Sales of Asian single strategy hedge funds in Europe.

Oct. 2002 – Dec. 2005. **Global Head of Single Hedge Fund Sales, American Express Asset Management International Inc.**

- Head of Hedge Fund Sales for four hedge fund teams (Equity long/short, 2 x Equity market neutral, Convertible Arbitrage); one London based and three US based teams managing US\$1 billion.
- Established a European focused Hedge Fund sales operation.
- Appointed as Global Head of Single Hedge Fund Sales in July 2004, reorganising and managing the global sales effort, whilst maintaining the original European sales role.
- Managed a team of 3 US based sales people and 2 client service staff.
- President and Chief Executive Officer and FSA nominated Control Person for the UK operating companies for American Express Asset Mgt in London.

April 2001 – Oct. 2002. **Head of Business Development, Coronation International Ltd**

- Established an international marketing team of 3 sales people and 1 client service person with a focus on European and Middle-Eastern investors for this London based fund of hedge funds manager with US\$1.4 billion under management.
- Primary salesperson for UK based clients.

### **Institutional Stockbroker – Closed-End Exchange Listed Funds (7 years)**

Dec. 1998 – April 2001. **Head of Country Funds Team, Credit Lyonnais Securities Asia Ltd**

- Established and managed a 7 person team which traded and launched Closed end Country Funds and latterly Asian Hedge Funds.
- My focus was on sourcing new fund launch mandates and co-ordination of all documentation and sales efforts.
- Our main client base consisted of European institutions and private banks.

Sept. 1995 – Oct. 1998. **Joint Head of Country Funds Team, Santander Investments Ltd/Peregrine Securities (UK) Ltd**

- Peregrine Securities Limited was acquired by Santander Investments Limited in 1998.
- Jointly established and managed a 14 person trading and sales team focused on Closed-End Country Funds.
- Personal responsibility for new fund issues and fund reorganization work.

May 1994 – Sept. 1995. **Head of Country Funds Corporate Finance Team, Baring Brothers & Co. Ltd**

- Managed the Product Development Team for new exchange listed fund issues, distributed by Baring Securities Limited to institutional investors principally based in Europe.

### **Investment Management - New Business Development (8 years)**

June 1986 – May 1994. **Director, Rothschild Asset Management Ltd**

- Developed new business and new products for the asset management companies within the Rothschild Group. Funds launched included closed-end specialist funds and several funds of hedge funds.

### **Chartered Accountant (5 years)**

July 1981 – June 1986.

- Senior Accountant, Audit Dept., **Ernst & Whinney (now known as Ernst & Young)**.
- Trainee Chartered Accountant, **Roberts McLennan & Co.**

## **PROFESSIONAL QUALIFICATIONS**

---

- Member of the Chartered Alternative Investment Analysts Association (**CAIA**)
- Fellow of the Chartered Institute for Securities & Investment of the UK (**Chartered FCSI**)
- Fellow of The Institute of Chartered Accountants in England & Wales (**FCA**)

## **PAST PROFESSIONAL BOARD APPOINTMENTS**

---

Former Non-Executive Director of the following stock exchange listed closed end funds:

- **Global Resources Investment Trust plc**, a London listed UK investment trust investing in listed junior resources companies. I resigned from the Board after arranging sales of investments sufficient to repay a Convertible Bond that had gone into default that was owned by clients of LIM Advisors.

- **Myanmar Investments International Ltd**, a self-managed closed end British Virgin Islands incorporated company listed on the London Stock Exchange AIM market which invested in private equity businesses in Myanmar and which had been selling those portfolio investments. I joined the Board as a Non-Executive Director and subsequently Managing Director and I left after arranging for it to be de-listed from the London Stock Exchange.

- **RDL Realisation PLC**, a UK Investment Trust listed on the London Stock Exchange investing in US loans. I joined the Board after negotiating the early redemption of a bond issue with a hold-out group owning 70%+ of them. I resigned after assisting in the wind down of the loans portfolio and the return to shareholders of more than 80% of the initial NAV.

- **TAU Capital PLC**, a London listed Isle of Man incorporated investment company investing in Kazakhstan quoted and private equities. I joined Board in order to organize the replacement of the original manager and to supervise the subsequent wind down of the investments in both quoted equities and private equity. I resigned to reduce costs when only one small private equity investment remained.

- **The India IT Fund Ltd**, a Channel Island Stock Exchange listed Guernsey incorporated investment company investing in Indian computer software companies. I joined Board to advise on re-growing the fund after it had experienced significant share redemptions but when that proved impossible I assisted in the conversion of the fund into an open ended entity and resigned as part of that conversion.



Former member of the Board of Directors and Chairman of the Finance Committee of **The Naval & Military Club** a 3,000 person private members Club located in the West End of London.

## EDUCATION

---

|             |  |               |
|-------------|--|---------------|
| 1978 – 1981 | University of Newcastle-Upon-Tyne                          | Newcastle, UK |
|             | Bachelor of Science with Honours in Agricultural Economics |               |

|             |                                |                    |
|-------------|--------------------------------|--------------------|
| 1970 – 1978 | Woking Grammar School for Boys | Woking, Surrey, UK |
|-------------|--------------------------------|--------------------|

## PERSONAL DETAILS

---

Marital status: Married with two grown up children  
Nationality: British

## INTERESTS

---

Classic cars, Motorcycle touring, Yacht sailing

**Către: Acționarii Fondul Proprietatea S.A.**

**De la: Nick Paris**

**Subiect: Realegerea în Comitetul Reprezentanților al Fondului**

**Londra, 11 februarie 2024**

Stimați Acționari

Sunt membru al Comitetului Reprezentanților al Fondului începând cu 6 aprilie 2021 și, în conformitate cu practica obișnuită de guvernare corporativă, mandatul meu se încheie în aprilie, după trei ani. Vă scriu acum deoarece candidez pentru realegere și vreau să explic de ce ar trebui să mă votați la AGA care va avea loc pe 26 martie.

Din 2012 până în 2019 am fost investitor instituțional internațional și în acea perioadă am cumpărat un număr important de acțiuni ale Fondului și GDR-uri în numele clienților noștri, dar acestea au fost vândute când societatea de administrare a fondurilor pentru care lucram și-a redus dimensiunea. După aceea mi-am dorit să rămân implicat atât în Fondul, deoarece a fost un fond atât de interesant și de succes, cât și în perspectivele mari de creștere ale României, așa că m-am prezentat în calitate de candidat pentru un loc vacant în Comitetul Reprezentanților și am fost ales cu succes în 2021.

Când m-am alăturat Comitetului Fondului, am devenit și Președinte al Comitetului de Nominalizare și Remunerare care supraveghează și negociază reînnoirea regulată a Contractului de Management dintre Fondul și Franklin Templeton în numele acționarilor. Următoarea reînnoire a MA urmează să aibă loc în scurt timp și am negociat reînnoirea acestuia la 1 aprilie 2024 pentru o perioadă de 12 luni, sub rezerva aprobării acționarilor. În consecință, Comitetul a fost mandatat de către acționarii Fondului să desfășoare un proces de selecție a administratorului în cursul anului 2024 pentru a selecta un nou administrator pe o perioadă de până la 4 ani de la 1 aprilie 2025. Realegerea mea ar însemna că îmi pot folosi experiența în Fondul pentru a finaliza actualele negocieri de reînnoire a MA și să contribuie în mod considerabil la procesul de selecție a administratorului, pe care îl vom derula apoi.

Dacă vă uitați prin CV-ul meu care se află pe site-ul Fondului, veți vedea că sunt contabil calificat și membru al I Chartered Institute for Securities & Investment of the UK. Am petrecut aproape 40 de ani lucrând în lumea financiară din Londra, unde m-am specializat în analiză, consiliere și investiții în vehicule de investiții închise precum Fondul. Această experiență m-a ajutat enorm în negocierile cu managerii, dar este, de asemenea, foarte utilă în încercarea de a proiecta un nou viitor pentru Fondul în urma IPO-ului de mare succes a Hidroelectrica în septembrie anul trecut, plata ulterioară a unui dividend foarte mare către acționari și reducerea Fondului, ca rezultat, de aproximativ 75%. Aș dori să slujesc în continuare toți acționarii Fondul în aceste sarcini și, prin urmare, vă rog să votați pentru realegerea mea.

Mulțumesc.

Nick Paris

MARIAN – CRISTIAN  
MOCANU

**Chestionar pentru candidatii pentru Comitetul Reprezentantilor in Fondul  
Proprietatea SA (Fondul):**

| <b>Intrebare</b>  | <b>Raspuns</b> | <b>Va rugam sa<br/>dati detalii<br/>daca<br/>raspunsul este<br/>Da</b> |
|---|----------------|--|
| <b>Ați fost CEO / director executiv / angajat senior al Fondului, al unei companii controlate de Fond sau ați deținut o funcție similară în ultimii cinci ani?</b>  | NU             |  |
| <b>Ați fost CEO / director executiv / angajat senior al administratorului Fondului sau al unei companii din grupul administratorului Fondului sau ați deținut o funcție similară în ultimii cinci ani?</b>  | NU             |  |
| <b>Ați fost director, angajat sau consilier pe probleme profesionale al sau altor societăți de investiții sau fonduri care sunt administrate de același administrator de fond de investiții alternative ca cel al Fondului sau administrate de orice altă societate din același grup ca administratorul de fond de investiții alternative al Fondului?</b>  | NU             |  |
| <b>Ați fost angajat al Fondului, al unei companii controlate de către Fond sau al administratorului Fondului sau al unei companii din același grup cu administratorul în ultimii 5 (cinci) ani?</b>   | NU             |  |
| <b>Dețineți funcții de conducere încrucișate sau aveți legături semnificative cu alți CEO / director executiv / angajați seniori al administratorului Fondului sau al unei companii din grupul acestuia prin implicarea în alte companii sau organisme?</b>   | NU             |  |
| <b>Ați primit vreo remunerație sau alte avantaje din partea Fondului sau a unei companii controlate de către Fond sau din partea administratorului fondului sau al unei companii din grupul de administratorului în ultimii 5 (cinci) ani (cu excepția celor asimilate care detin calitatea de membru al Comitetului Reprezentantilor / Consiliului de administratie / consiliului de supraveghere / directorat)?</b> | NU             |  |

|   |    |  |
|---|----|--|
| <b>Ați fost angajat sau ați avut o relație juridică în cursul anului precedent cu un acționar important al Fondului, controlând mai mult de 10% din drepturile de vot aplicabile ultimului cvorum al AGA, cu un director, angajat sau consilier pe probleme profesionale al unui astfel de acționar semnificativ sau al unei societăți controlate de acesta?</b>  | NU |  |
| <b>Ați avut în ultimii 3 ani o afacere sau o relație profesională substanțială cu Fondul sau cu o companie controlată de Fond sau cu administratorul fondului sau o companie din grupul administratorului, fie direct, fie în calitate de client, partener, acționar, membru al consiliului de administrație sau supraveghere / director, CEO / funcționar executiv sau angajat al unei societăți care are o astfel de relație?</b> | NU |  |
| <b>Ați fost în ultimii trei ani auditorul extern sau intern sau partenerul sau asociatul salarial al actualului auditor financiar extern sau intern al Fondului sau a unei companii controlate de acesta sau a administratorului fondului sau al unei companii din grupul administratorului?</b>  | NU |  |
| <b>Ați fost CEO / funcționar executiv într-o altă companie în care un alt CEO / director executiv al Fondului sau al administratorului fondului sau al unei companii din grupul de administratorului este un director neexecutiv?</b>   | NU |  |
| <b>Ați fost membru al Comitetului Reprezentantilor / consiliului de administrație / consiliului de supraveghere/ directorat pentru mai mult de trei mandate de câte patru ani fiecare?</b>  | NU |  |
| <b>Aveti vreo relatie familiala cu o persoana aflata in una din situatiile de mai sus?</b>  | NU |  |
| <b>Aveti mai mult de 4 functii de conducere in activitatea curenta (membru al consiliului de administrație, consiliului de supraveghere, directorat, angajat in alte fonduri, companii sau organizatii non-guvernamentale)?</b>   | NU |  |
| <b>Aveti fapte inscrise in cazierul fiscal?</b>   | NU |  |
| <b>Ati fost vreodata condamnat intr-un dosar penal?</b>   | NU |  |

---

|   |    |         |
|---|----|---------|
| <b>Detineti actiuni in Fondul Proprietatea? Daca raspunsul este afirmativ, va rugam sa mentionati detalii referitoare la detinerile dvs. directe sau indirecte.</b> | DA | 300.000 |
|---|----|---------|

Nume: Marian Cristian Mocanu

Data 16.02.2024



## CRISTIAN MOCANU

București, Sector 1, Bd. Alexandru Ioan Cuza nr. 99, et. 2, apt. 17

Email: [cristian.mocanu@gmlegal.ro](mailto:cristian.mocanu@gmlegal.ro)

Mobil: +40 745 325 638

### TRASEU PROFESIONAL

---

#### **Electrica SA**

Ianuarie 2024 până în prezent

- Membru independent ne-executiv al Consiliului de Administrație
- Președinte al Comitetului de Strategie și Governanță Corporativă

#### **Liber profesionist, practică privată**

#### **Cabinet de Avocat Cristian Mocanu & GM Restructuring IPURL**

Ianuarie 2013 până în prezent

- Litigii în materie comercială
- Proiecte de Insolvență & Reorganizare
- Drept penal al afacerilor & Investigații interne

Litigii de contencios administrativ

#### **Avocat colaborator senior, SCA Budușan & Asociații**

Decembrie 2008 – Ianuarie 2013

- Implicare în cauze complexe de drept penal al afacerilor, dosare de corupție și de manipulare a pieței de capital
- Asistență pentru companii din domeniul financiar în cauze de fraudă internă, precum și pentru întărirea regulamentelor interne

**Intern & Avocat colaborator, SALANS București (în prezent DENTONS)**

Septembrie 2004 – Decembrie 2008

- Litigii de drept comercial
- Proiecte de drept societar și piață de capital
- Fuziuni & Achiziții

**PROIECTE SEMNIFICATIVE**

---

- Asistență pentru un grup de societăți din Germania în demersuri de drept penal împotriva unui fost direct general acuzat de delapidare și spălare de bani
- Membru în echipa de avocați angajați de un proeminent om de afaceri local acuzat de delapidare și manipulare a pieței
- Asistență pentru un grup bancar european în cadrul dosarului privitor la acuzații de manipulare de piață și tranzacționare pe bază de informații privilegiate
- Asistență pentru o companie semnificativă din SUA în cadrul demersurilor penale inițiate împotriva unui fost director general acuzat de însușirea frauduloasă a fondurilor companiei
- Reprezentare a unui conducător al unui fond de investiții listat pe piața de capital în cadrul investigației privitoare la o potențială manipulare a pieței
- Asistență pentru o bancă de top în diverse proceduri civile și penale menite să asigure recuperarea unor prejudicii rezultate din operațiuni de creditare obișnuite fraudulos
- Reprezentarea unei societăți locale lider în sectorul de activitate în cadrul unor proceduri penale și dosare civile auxiliare împotriva unor foști administratori acuzați de abuz în serviciu și încălcarea obligațiilor de confidențialitate
- Asistență pentru o instituție financiară din Cipru în dosarele de insolvență deschise împotriva unui grup local de societăți active în domeniile agricultură și construcții
- Reprezentare unui fond de investiții în mai multe litigii referitoare la protecția drepturilor acționarilor minoritari într-o companie locală de asigurări listată pe piața de capital secundară



- Reprezentare cu succes a unui fost director general al unei companii listate în legătură cu obținerea de daune morale din partea unei societăți concurente
- Asistență pentru o societate din domeniul industrial în disputa cu un competitor din zona CEE, acționar minoritar, pentru recuperarea prejudiciilor rezultând din acte de concurență neloială

## EDUCAȚIE

---

**Diplomă de Master în Dreptul Bancar, al Asigurărilor și al Pieței de Capital**

2009 – 2010

Universitatea Nicolae Titulescu, București

**Diplomă de Master în Dreptul Afacerilor**

2006 – 2007

Universitatea din București

**Diplomă de Licență în Drept**

2002 – 2006

Universitatea din București

## ORGANIZAȚII PROFESIONALE

---

Membru al Baroului București și al Uniunii Naționale a Barourilor din România (din Decembrie 2006)

Membru al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență (din Iunie 2020)

## CUNOAȘTEREA UNOR LIMBI STRĂINE

---

Engleză – nivel avansat

Franceză – noțiuni de bază în domeniul de activitate

Bucharest, 16 February 2024

To: The Ordinary Shareholders Meeting of Fondul Proprietatea S.A.

Re.: Election of one member of the Board of Nominees

Dear Shareholders,

My name is Cristian Mocanu, I am 40 years old and I was born in Buzău. I live in Bucharest as of 2002.

I have been a shareholder of FP since 2021. However, my connections with the capital market in Romania are older and more significant. During the 17 years since I have been a lawyer at the Bucharest Bar, I have had the opportunity to work in the field of the capital market from many perspectives: consultant for issuers and investors, lawyer in litigations regarding shareholders' rights and even defender of some persons and entities accused of actions contrary to free market mechanisms (market manipulation, insider trading).

Starting with January 2024 I have been elected as independent non-executive member of the Board of Directors of Electrica SA and Chairperson of the Strategy and Corporate Governance Committee.

Regarding the present candidacy for membership of the Board of Nominees, I find that the company reached a significant milestone on its existence, where the Fund must demonstrate that it can perform as an Alternative Investment Fund intended for Retail Investors (FIAIR) and can maintain its position as the "*vanguard*" of the BET-FI index of BVB.

To achieve such a result, I believe that the policy of the Fund in the coming period should be focused on the following directions (which I am ready to assume as personal responsibilities from the position of a future member of the Board of Nominees):

- adopting a much firmer position within the companies in which the Fund is a minority shareholder alongside institutions or public authorities, at least in the following directions: (a) improving corporate governance; (b) reducing losses and especially unreasonable expenses dictated by the political factor; (c) attracting public and European funds for sustainable development (with a special look at the funds available for maritime and river transport sectors within the PNRR);
- assuming a role as a private equity investor in local or regional businesses with solid history and scaling potential (businesses in fields such as agriculture, private health services, tourism or agri-food industry);
- assuming a role as a portfolio investor in the field of electricity production from renewable sources;
- development of a REIT (Real Estate Investment Trust) department/business lines intended for investments in real estate projects carried out by developers who have demonstrated their maturity on the market (in business lines such as residential, shopping-parks or logistics).

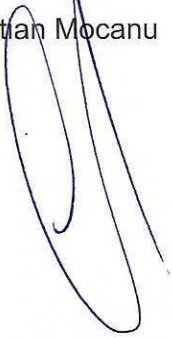
I am confident that my experience as a lawyer can turn out useful for the FP shareholders in the many future discussions (either within the BoN or at the GMS) in connection with the various investments or operations that the Fund will have to consider in the process of increasing benefits and added value for the investors.

I am willing to use my time resources and accumulated expertise to work together with BoN members and the Fund Manager and navigate the legal risks that FP's future activity will bring.

I hope you will give me this opportunity.

Thank you!

Cristian Mocanu

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop that starts from the left, goes up and around, then down and around, ending with a small flourish on the right side.