

**Propunerea Administratorului Unic privind alocarea sumelor la alte rezerve**

La punctul 2 de pe agenda Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 20 aprilie 2022, Administratorul Unic al Fondului propune anularea unui număr de 194.371.754 acțiuni proprii achiziționate în cadrul celui de-al doisprezecelea program de răscumpărare. Rezerva negativă care se estimează că va fi generată la momentul înregistrării anulării acestor acțiuni este în sumă 230.576.693<sup>1</sup> lei. Din considerente prudențiale, Administratorul Unic al Fondului recomandă alocarea sumei de 230.576.693 lei din profitul contabil al anului 2021 la alte rezerve pentru a fi disponibilă în vederea acoperirii rezervei negative.

Acoperirea efectivă a acestei rezerve negative utilizând suma de 230.576.693 lei va fi supusă aprobării acționarilor în cadrul adunării generale anuale a acționarilor, ulterior îndeplinirii tuturor condițiilor privind anularea acțiunilor.

Dacă propunerile Administratorului Unic privind repartizarea profitului anului 2021 incluse pe agenda Adunării Generale a Acționarilor din 20 aprilie 2022, sunt aprobate de către acționari, soldul rezultatului reportat nerepartizat al Fondului va fi după cum urmează:

<b>Componente ale rezultatului reportat</b>	<b>Sold la 31 Dec 2021, auditat</b>	<b>Total sume propuse pentru repartizare<sup>3</sup>, subiect al aprobării AGA din 20 aprilie 2022</b>	<b>Sold rămas nerepartizat</b>
Profitul nerepartizat aferent anului 2017	1.817.797	-	1.817.797
Rezultat reportat înregistrat ca urmare a adoptării IFRS 9 începând cu 1 ianuarie 2018	4.248.175.069 <sup>2</sup>	-	4.248.175.069
Profitul nerepartizat aferent anului 2019	958.267.688	-	958.267.688
Profitul exercițiului financiar încheiat la 31 decembrie 2021	5.012.644.707	(1.140.651.028)	3.871.993.679
<b>Total rezultat reportat</b>	<b>10.220.905.261</b>		<b>9.080.254.233</b>

<sup>2</sup> Ca urmare a adoptării IFRS 9 la 1 ianuarie 2018, rezerva de valoare justă aferentă activelor financiare disponibile pentru vânzare, netă de impozitul amânat, în sumă totală de 4.248.175.069 Lei, a fost reclasificată în rezultatul reportat. Pentru mai multe detalii privind această modificare a politicii contabile, consultați situațiile financiare statutare ale Fondului pentru exercițiului financiar încheiat la 31 decembrie 2018.

<sup>3</sup> Pentru mai multe detalii, a se vedea materialul de prezentare privind repartizarea profitului publicat pe site-ul Fondului pentru Adunarea Generală Anuală a Acționarilor din data de 20 aprilie 2022: [www.fondulproprietatea.ro/ Relatii cu Investitorii/ Informații referitoare la AGA/ Documente AGA](http://www.fondulproprietatea.ro/Relatii%20cu%20Investitorii/Informatii%20referitoare%20la%20AGA/Documente%20AGA)

**Franklin Templeton International Services S.à r.l. în calitate de administrator de fond de investiții alternative al Fondul Proprietatea SA**

**Johan Meyer**

**Reprezentant Permanent**

<sup>1</sup> Pentru mai multe detalii, a se vedea materialul de prezentare privind reducerea capitalului social publicat pe site-ul Fondului pentru Adunarea Generală Anuală a Acționarilor din data de 20 aprilie 2022: [www.fondulproprietatea.ro/ Relatii cu Investitorii/ Informații referitoare la AGA/ Documente AGA](http://www.fondulproprietatea.ro/Relatii%20cu%20Investitorii/Informatii%20referitoare%20la%20AGA/Documente%20AGA)