

Numirea noului auditor financiar pentru perioada 2022-2024

1. Prezentarea principalelor cerințe legislative

Legislația la nivelul UE

- Regulamentul (UE) nr. 537/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind cerințe specifice referitoare la auditul statutar al entităților de interes public;
- Directiva 2014/56/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 de modificare a Directivei 2006/43/CE privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare consolidate;

Legislația națională

- Legea 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative ("Legea națională")
- Norma ASF 13/2019 privind cadrul unitar de desfășurare a auditului statutar la entitățile autorizate, reglementate și supravegheate de către Autoritatea de Supraveghere Financiară ("Norma ASF")
- Legea nr 31/1990 privind societățile

Regulamentul European a introdus noi cerințe pentru selecția auditorului financiar de către o societate de interes public, printre care cea referitoare la durata maximă a misiunii de audit prestată de același auditor. Legea națională și Norma ASF privind activitatea de audit financiar introduc cerințe și restricții suplimentare în ceea ce privește durata maximă a misiunii de audit.

Deloitte a fost auditorul financiar al Fondului Proprietatea începând cu anul 2007 și conform Normei ASF, anul 2021 este ultimul an în care Deloitte poate să mai efectueze auditul financiar. Având în vedere cerințele legislative, Fondul a organizat un proces de selecție pentru numirea noului auditor financiar pentru perioada 2022-2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr 31/1990 privind societățile, AGA este responsabilă să numească auditorul financiar și să fixeze durata minimă a contractului de audit financiar precum și nivelul remunerației.

2. Prezentarea procesului de selecție

Fondul a desfășurat un proces de selecție pentru numirea noului auditor financiar, pentru auditul situațiilor financiare ale Fondului întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”) și aplicând Norma ASF nr. 39/ 2015 pentru exercițiile financiare încheiate la 31 decembrie 2022, 2023 și 2024.

În acest scop, au fost stabilite o serie de criterii preliminare ce au fost aplicate asupra listei auditorilor autorizați de către ASF, așa cum este aceasta publicată pe pagina de internet a ASF. Ca urmare a analizei preliminare, Fondul a trimis către candidații eligibili o solicitare de ofertă pentru servicii de audit, solicitând candidaților informații specifice pentru a fi incluse în ofertele pentru servicii de audit.

Evaluarea propunerilor primite pentru servicii de audit a fost făcută pe baza unor criterii predefinite iar punctajul a fost alocat candidaților pe baza ofertelor primite și a întâlnirilor desfășurate. Candidații selectați pentru ultima etapă a procesului au fost invitați la întâlniri cu Comitetul de Audit și Evaluare și cu conducerea Fondului.

Întregul proces de selecție organizat de către Fond precum și procedurile de evaluare au fost supravegheate de către Comitetul de Audit și Evaluare.

Pentru selectarea noului auditor financiar Administratorul Fondului, Comitetul de Audit și Evaluare și Comitetul Reprezentanților au avut în vedere satisfacerea intereselor acționarilor prin alegerea unui auditor financiar de reputație internațională, având capacitatea de a respecta cele mai înalte standarde în ceea ce privește calitatea serviciilor profesionale și având experiență relevantă în auditarea situațiilor financiare ale entităților reglementate de ASF și ale fondurilor de investiții similare sau entităților listate.

3. Recomandarea către AGA

Ca urmare a procesului de evaluare a propunerilor primite de la candidați și a prezentărilor susținute, Comitetul de Audit și Evaluare a transmis către Comitetul Reprezentanților recomandarea și preferința sa în ceea ce privește numirea auditorului financiar pentru perioada 2022 - 2024.

Comitetul Reprezentanților a aprobat recomandarea și preferința Comitetului de Audit și Evaluare și a propus pe ordinea de zi a AGA din 28 aprilie 2021 numirea Ernst & Young Assurance Services SRL în calitate de auditor financiar al Fondului pentru auditarea situațiilor financiare ale Fondul Proprietatea S.A. pentru exercițiile financiare 2022, 2023 și 2024 și stabilirea nivelului de remunerare al acestuia pentru serviciile de audit financiar descrise mai sus la un nivel maxim (fără TVA) de 90.000 EUR pe an.