

TABEL COMPARATIV CU PRIVIRE LA PROPUNERILE DE MODIFICARE A ACTULUI CONSTITUTIV AL FONDUL PROPRIETATEA ASTFEL AVIZAT DE ASF PRIN AVIZUL NR. 38/8 FEBRUARIE 2021 ¹
- ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR DIN 28 APRILIE 2021 –

Articol	Forma aprobată de acționari prin hotărârea AGEA nr. 4/13 noiembrie 2020	Forma aprobată de ASF prin Avizul nr. 38/8 februarie 2021	Comentarii
Articolul 33 - Modalitatea de calcul al activului net	(1) În vederea determinării valorii activului net al Fondului Proprietatea, deținerile din portofoliu sunt evaluate și reflectate în activul net al Fondului, la valori stabilite în conformitate cu reglementările contabile în vigoare și cu prevederile reglementărilor în vigoare. Valoarea activului net se determină ca diferență între valoarea totală a activelor și valoarea însumată a tuturor datoriilor, provizioanelor și veniturilor înregistrate în avans. (2) Valoarea totală a activelor se calculează conform reglementărilor legale în vigoare, prin cumularea: a) activelor imobilizate b) activelor circulante; c) instrumentelor financiare derivate; d) cheltuielilor înregistrate în avans. (3) Valoarea totală a datoriilor, provizioanelor și a veniturilor înregistrate în avans se determină pe baza informațiilor furnizate de contabilitatea proprie organizată și condusă în conformitate cu prevederile legale în vigoare. (4) Calculul valorii activului net al Fondului este efectuat de către Administratorul Fondului și certificat de către banca depozitară, lunar, pentru ultima zi calendaristică a lunii, precum și în situația majorărilor sau reducerilor de capital social, respectiv pentru data înregistrării la Registrul Comerțului a unor astfel de majorări sau reduceri de capital social.	(1) În vederea determinării valorii activului net al Fondului Proprietatea, deținerile din portofoliu sunt evaluate și reflectate în activul net al Fondului, la valori stabilite în conformitate cu reglementările contabile în vigoare și cu prevederile reglementărilor în vigoare. Valoarea activului net se determină ca diferență între valoarea totală a activelor și valoarea însumată a tuturor datoriilor, provizioanelor și veniturilor înregistrate în avans. <u>În calculul valorii însumate a datoriilor sunt incluse atât datoriile curente cât și cele non-curente, precum și provizioanele constituite de către Fondul Proprietatea.</u> (2) Valoarea totală a activelor se calculează conform reglementărilor legale în vigoare, prin cumularea: a) activelor imobilizate b) activelor circulante; c) instrumentelor financiare derivate; d) cheltuielilor înregistrate în avans. (3) Valoarea totală a datoriilor, provizioanelor și a veniturilor înregistrate în avans se determină pe baza informațiilor furnizate de contabilitatea proprie organizată și condusă în conformitate cu prevederile legale în vigoare. (4) Calculul valorii activului net al Fondului este efectuat de către Administratorul Fondului și certificat de către banca depozitară, lunar, pentru ultima zi calendaristică a lunii, precum și în situația majorărilor sau reducerilor de capital social, respectiv pentru data înregistrării la Registrul Comerțului a unor astfel de majorări sau reduceri de capital social.	Forma aprobată de acționari prin hotărârea AGEA nr. 4/13 noiembrie 2020 a fost avizată cu modificări de către ASF prin Avizul nr. 38/8 februarie 2021. Astfel, forma avizată a articolului 33 este supusă aprobării de către acționari în AGEA din 28 aprilie 2021.

¹ Dacă vor fi aprobate de acționari, aceste modificări devin efective după ce vor fi înregistrate la Registrul Comerțului, fără să mai fie necesar un nou proces de avizare de către ASF.