

Material de prezentare

privind numirea auditorului financiar al Fondului Proprietatea

Conform Normei Autorității de Supraveghere Financiară (ASF) nr. 13/2019 privind cadrul unitar de desfășurare a auditului statutar la entitățile autorizate, reglementate și supravegheate de către ASF (Norma ASF 13/2019), Fondul trebuie să numească auditorul financiar pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020 până la data de 31 octombrie 2019.

De asemenea, conform Normei ASF 13/2019, perioada de auditare a unei entități de către același auditor financiar este de maximum 5 ani consecutivi, perioadă care poate fi prelungită o singură dată la solicitarea entității auditate, însoțită de o recomandare din partea Autorității pentru Supravegherea Publică a Activității de Audit Statutar, pentru o perioadă de maximum 2 ani; Consiliul ASF se va pronunța asupra solicitării.

În 2017, Fondul a numit Deloitte Audit SRL ca auditor financiar pentru perioada de la 1 ianuarie 2016 până la 31 decembrie 2019 (4 ani consecutivi).

Având în vedere cele de mai sus, Administratorul Unic al Fondul Proprietatea SA, Franklin Templeton International Services S.à r.l. a întocmit o analiză privind auditul financiar al Fondului începând cu anul 2020, în cadrul căreia a ținut cont de toate cerințele legale privind serviciile de audit (atât la nivel european cât și național). Rezultatul acestei analize a fost prezentat sub forma unei recomandări către Comitetul de Audit și Evaluare al Fondului, după cum urmează:

1. Numirea Deloitte Audit SRL ca auditor financiar al Fondului pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020
2. Numirea Deloitte Audit SRL ca auditor financiar al Fondului pentru perioada 1 ianuarie 2021 - 31 decembrie 2022, cu condiția obținerii aprobării ASF în acest sens

Comitetul de Audit și Evaluare al Fondului a aprobat cele două puncte de mai sus în cadrul întâlnirii din data de 3 aprilie 2019 și a transmis recomandarea sa către Comitetul Reprezentanților. Vă rugăm să consultați Anexa 1 pentru mai multe detalii privind onorariul Deloitte Audit SRL pentru perioadele menționate mai sus.

În legătură cu punctul 1 de mai sus, Comitetul Reprezentanților a aprobat recomandarea și a transmis spre aprobarea Adunării Generale a Acționarilor (AGA) Fondului din data de 4 septembrie 2019 numirea Deloitte Audit SRL ca auditor financiar al Fondului privind auditul situațiilor financiare ale Fondului pentru **exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020**, precum și nivelul remunerației acestuia la un nivel maxim de (fără TVA): 78.500 EUR + 9.800 GBP.

În legătură cu punctul 2 de mai sus, Fondul a transmis către ASF cererea privind extinderea perioadei de maxim 5 ani cu încă 2 ani, iar procesul este în desfășurare la data convocării AGA Fondului care va avea loc în data de 4 septembrie 2019. În cazul în care, la o dată ulterioară, va fi obținută aprobarea ASF, Fondul va supune aprobării acționarilor numirea Deloitte Audit SRL pentru perioada 1 ianuarie 2021 – 31 decembrie 2022 în cadrul unei AGA viitoare.

Anexa 1 – Onorariile Deloitte Audit SRL aprobate de către Comitetul Audit și Evaluare al Fondului în cadrul întâlnirii din data de 3 aprilie 2019

Servicii	Onorarii
Onorariu audit an curent 2019, inclusiv revizuirea situațiilor financiare de către Deloitte UK	75.300 EUR 9.500 GBP
Propunere onorariu audit pentru servicii audit statutar (exclusiv TVA)	- An 2020 – 78.500 EUR - Ani 2021, 2022 – 80.000 EUR pe an - 9.800 GBP anual pentru revizuirea situațiilor financiare de către Deloitte UK. Acest onorariu nu include posibilele implicații suplimentare determinate de Brexit.