



Fondul Proprietatea

Adunarea Generală a Acționarilor - 29 Noiembrie, 2010 București



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

DATE FOND

DETALII FOND LA DATA DE 31 OCTOMBRIE 2010

Moneda de baza	RON
Data înregistrării Fondului	28 Decembrie 2005
Data numirii Franklin Templeton ca administrator	29 Septembrie 2010

VALORI

Activ Net CNVM	13.5 miliarde RON
Activ Net/ Acțiune	0.9792 RON*

** Incepând cu Dec/Jan. 2011, FP va raporta un nou VAN CNVM în conformitate cu Standardele Internaționale*

DIVIDENDE PLATITE

2006	0.0025 RON
2007	0.0066 RON
2008	-
2009	0.0816 RON**

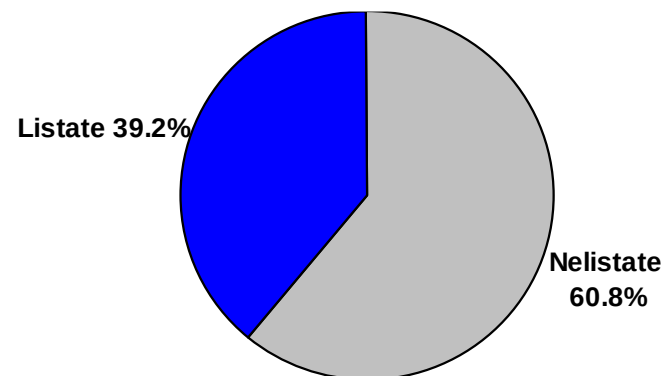
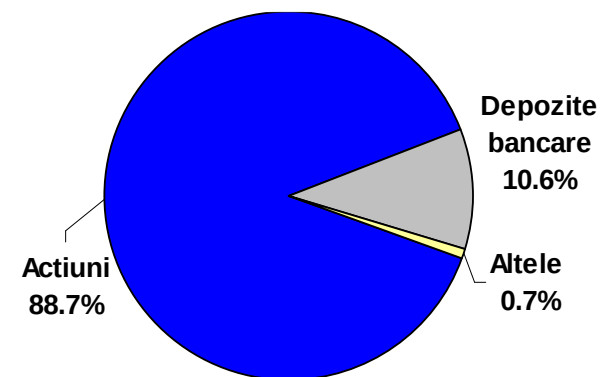
** (distribuție pentru anii 2008 și 2009)

PORTFOLIU

Număr companii	83
Număr companii listate	29
Număr companii nelistate	54

Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM

STRUCTURA PORTOFOLIU



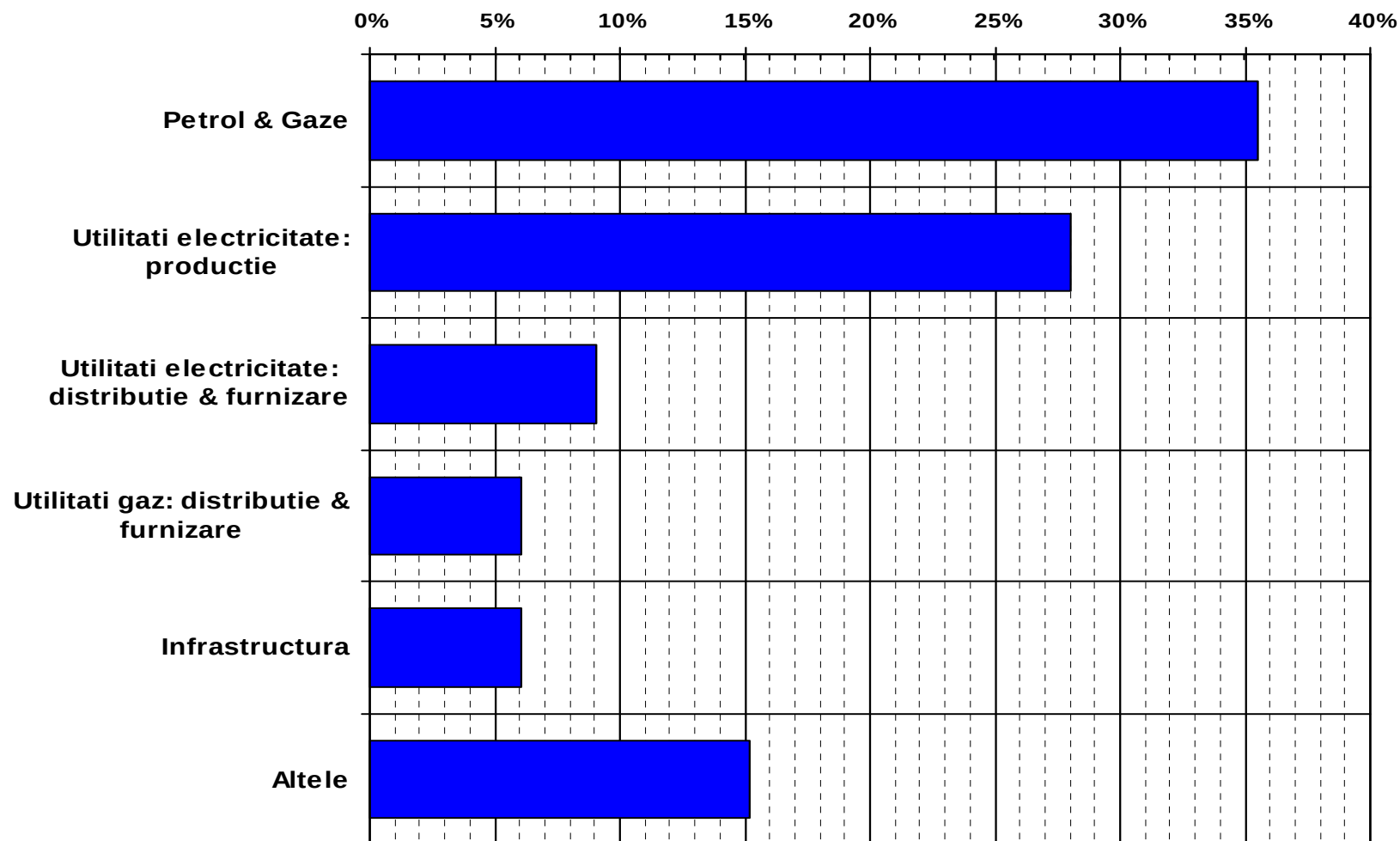
**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

Fondul Proprietatea: Sectoare

Octombrie 2010



Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**

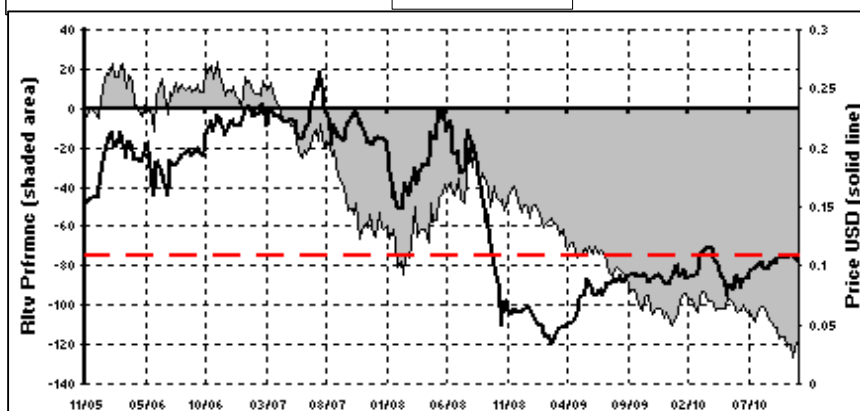
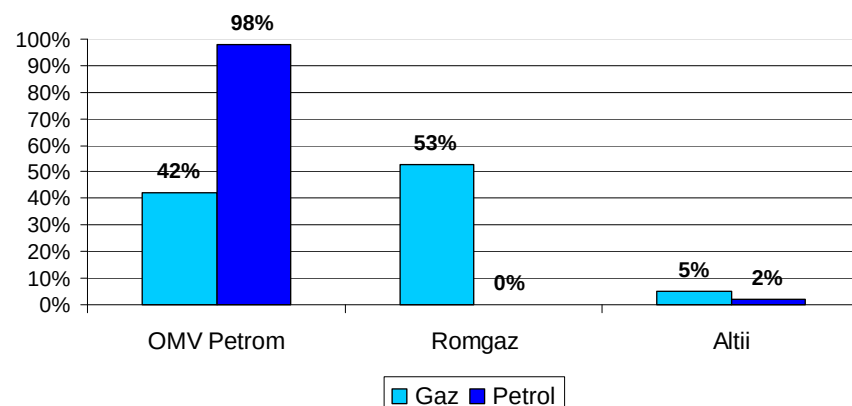


**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

OMV Petrom

Sector: Petrol & Gaze
Tip companie: Listată
Pondere în VAN: 28.2%
Deținere FP: 3,800 mil. RON

Cota de piata OMV Petrom



Structură Acționariat

OMV AG	51%
Ministerul Economiei	21%
Fondul Proprietatea	20%
Alții	8%



Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**

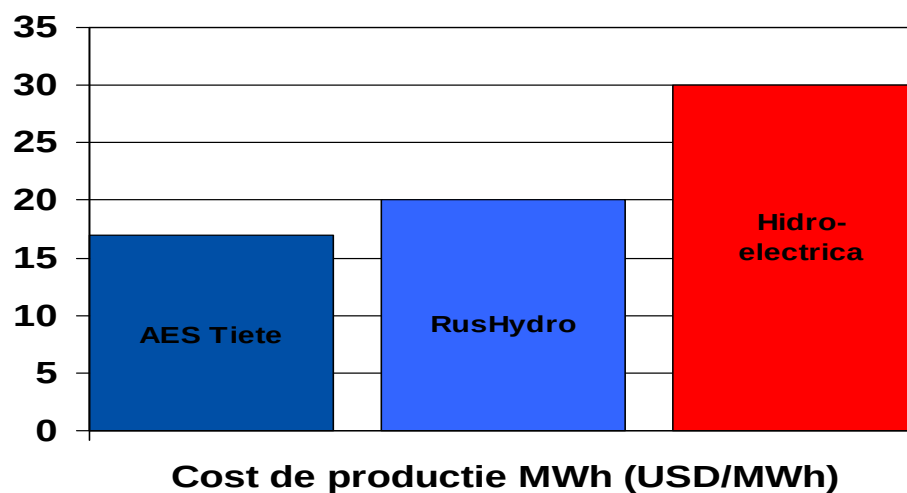


**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

Hidroelectrica

Sector:	Generare electricitate
Tip companie:	Nelistată
Pondere în VAN:	18.3%
Deținere FP:	2,465 mil. RON

Cota de piață:	26.9%
Capacitate instalată:	6,400 MW



Structură Acționariat	
Ministerul Economiei	80%
Fondul Proprietatea	20%



Activul principal al companiei este reprezentat de centrala de la Porțile de Fier, a treia ca mărime în Europa, cu o capacitate instalată de 1 167MW

Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

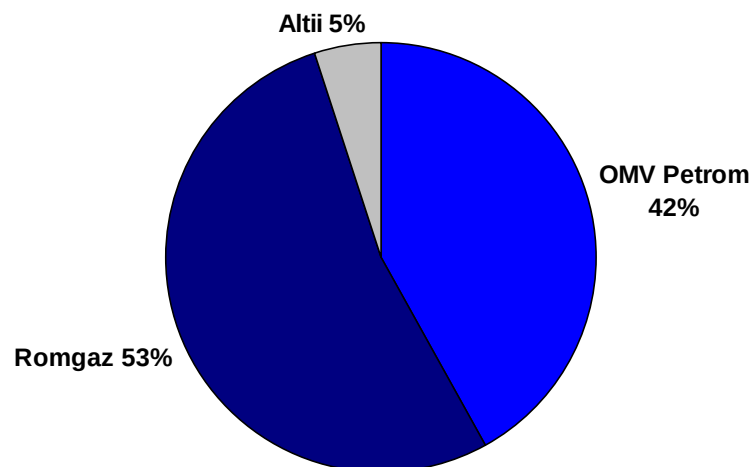
Romgaz

Sector:	Extracție Gaz
Tip companie:	Nelistată
Pondere în VAN:	6.9%
Deținere FP:	934 mil. RON

Structură Actionariat

Ministerul Economiei	85%
Fondul Proprietatea	15%

Cota de piață 2009 (% gaz extras)



Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

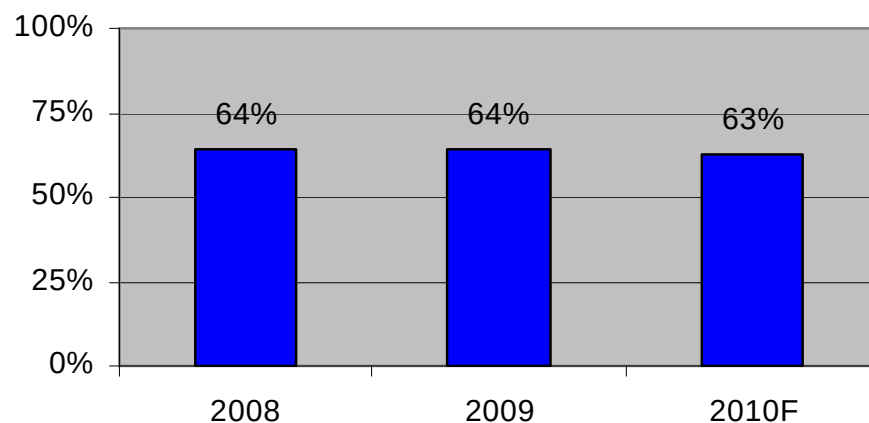
CN Aeroporturi Bucuresti

Sector:	Aeroporturi
Tip companie:	Nelistată
Pondere în VAN:	5.6%
Deținere FP:	754 mil. RON

Structură Acționariat

Ministerul Transporturilor	80%
Fondul Proprietatea	20%

Cota de Piață - Număr de Pasageri



Număr de pasageri în 2009: 6.5 milioane



Informațiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**



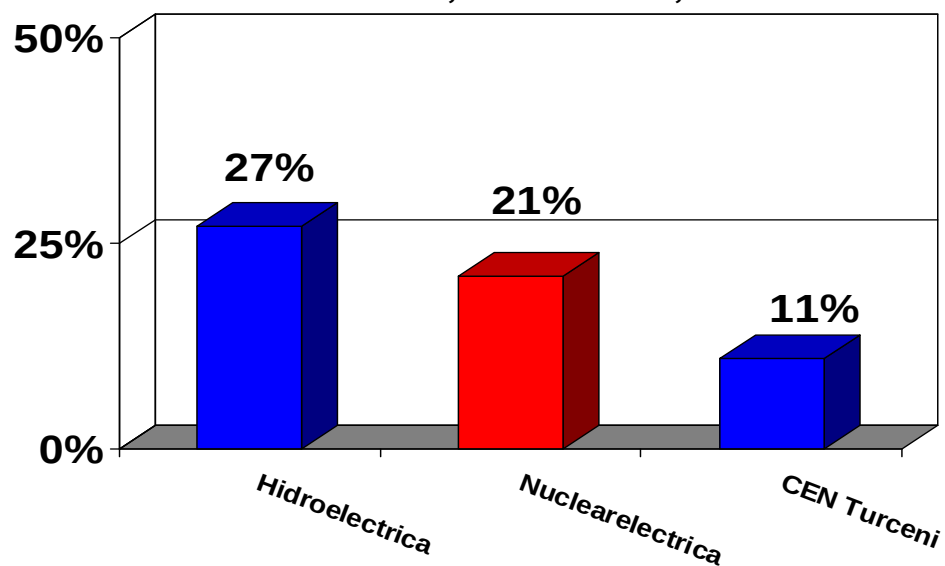
**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

Nuclearelectrica

Sector:	Generare Energie Electrică
Tip companie:	Nelistată
Pondere in VAN:	3.9%
Deținere FP:	529 mil. RON

Structură Acționariat	
Ministerul Economiei	90%
Fondul Proprietatea	10%

Cota de Piață - Producție 2009



Informatiile sunt valabile la data de 31 Octombrie 2010, metodologie VAN CNVM



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

Strategia de Investiții

Filosofia Investițională

- Aderarea strictă la principiile '*value investing*' în urma unei analize aprofundate și pe un orizont de timp lung

Obiectiv Investițional

- Creșterea valorii capitalului pe termen lung prin realizarea de investiții în special în România, în acțiuni sau instrumente financiare bazate pe acțiuni

Abordări și Tehnici Investiționale

- Analiză detaliată și implicare activă în companiilor din portofoliu
- Cooperare strânsă cu ceilalți investitori ai companiilor din portofoliu
- Diversificare spre cele mai atractive sectoare și companii
- Listarea companiilor din portofoliu



FONDUL
PROPRIETATEA



FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS

Implicare Activă

Electra si Hidroenergetica – planul de fuziune

- Fondul Proprietatea a decis să se opuna planului de fuziune: lipsa de planificare, risc ridicat de execuție
- Litigiu legat de deținerile Fondului in Nuclearelectrica si Complexul Energetic Craiova
- Acțiuni necesare:
 - ofertă publică inițială în 24 de luni
 - management independent
 - strategie transparentă pe termen lung

Romgaz – ‘donația’ de 400 milioane lei către Stat

- Franklin Templeton a făcut publică opoziția sa față de această decizie
- Argumentele au fost prezentate tuturor celor implicați
- Alternativa recomandată: dividend special acordat tuturor acționarilor, inclusiv FP



FONDUL
PROPRIETATEA



FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS

Buget 2011

MIL. RON

	BUGET 2011	BUGET REVIZUIT 2010
VENITURI DIN ACTIVITATEA CURENTĂ	299	277
CHELTUIELI PENTRU ACTIVITATEA CURENTĂ	92	78
PROFIT BRUT	207	199
PROFIT NET	207	195

Ipoteze 2011

- Rata de schimb: 4.2674 RON/€
- Rata dobânzii: 7%
- Dividentele incasate de la companiile din portofoliu sunt estimate la același nivel ca în anul 2010

- Este imposibil de realizat estimări cu privire la tranzacțiile viitoare datorită naturii volatile a piețelor financiare
- Publicarea unor intenții de tranzacționare ar putea afecta în mod negativ performanțele Fondului și randamentul adus acționarilor
- Cea mai buna măsură a performanței Fondului este VAN-ul



FONDUL
PROPRIETATEA



FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS

Informații referitoare la Plata Dividendelor

Mil. RON

Acționari	Dividend Brut	Dividend Colectat	% Dividend Colectat
Ministerul Finanțelor	485	485	100%
Acționari Persoane Fizice	449	416	93%
Acționari Persoane Juridice	190	145	76%
TOTAL	1,124	1,047	93%

* Informații la data de 22 Noiembrie 2010

- Dividendele plătite în 2010 includ profitul distribuit pentru anii 2008 și 2009
- Dividendele viitoare vor fi aprobate anual de către Adunarea Generală a Acționarilor
- Intenția Managerului de Fond este de a recomanda o rată de distribuție a dividendelor de 100% din veniturile încasate de Fond din dobânzi și dividende, după deducerea cheltuielilor și taxelor



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**

Calendar Listare

- | | |
|-------------------------|--|
| 3 Decembrie 2010 | • Depunerea Prospectului la CNVM pentru aprobare |
| 22 Decembrie 2010 | • Data estimată aprobare Prospect de către CNVM |
| 23 Decembrie 2010 | • Depunerea Prospectului aprobat la Bursa de Valori București |
| 17 Ianuarie 2011 | • Prezentare pentru acționarii Fondului în vederea listării |
| 10 – 31 Ianuarie 2011 | • Promovarea locală și internațională a Fondului în vederea listării |
| 25 Ianuarie 2011 | • Data estimată a listării |



FONDUL
PROPRIETATEA



FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS

Disclaimer

The information contained in this piece is current as of its date, unless otherwise indicated, and is not a complete analysis of every material fact regarding the market, and any industry sector, a security, or a portfolio. Statements of fact cited by the manager have been obtained from sources considered reliable but no representation is made as to the completeness or accuracy. Because market and economic conditions are subject to rapid change, opinions provided are valid only as of the date of the materials. References to particular securities are only for the limited purpose of illustrating general market or economic conditions, and are not recommendations to buy or sell a security or an indication of the author's or any managed account's holdings. The manager's opinions are intended solely to provide insight into how the manager analyses securities and are not a recommendation or individual investment advice for any particular security, strategy or investment product.



FONDUL
PROPRIETATEA



FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS

Franklin Templeton Investment Management Limited
Premium Point
80 Buzesti Street, 1st District
Bucharest 011017
Romania



**FONDUL
PROPRIETATEA**



**FRANKLIN TEMPLETON
INVESTMENTS**