

Hotărârea nr. [...] / 25 aprilie 2012 a
Adunării Generale Ordinare a Acționarilor
S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Sediul social: Str. Buzești, nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, înregistrată în Registrul Comerțului sub numărul J40/21901/2005, cod de înregistrare fiscală 18253260

Astăzi, 25 aprilie 2012, ora 11:30, acționarii S.C. Fondul Proprietatea S.A. s-au întâlnit în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor (AGOA) S.C. Fondul Proprietatea S.A. în prima convocare, la Hotel Hilton, Strada Episcopiei nr. 1-3, Sala Le Diplomate, sector 1, București.

La deschiderea lucrărilor se constată că [...] acționari sunt prezenți sau reprezentați, deținând un număr de [...] acțiuni, reprezentând [...] % din totalul acțiunilor plătite, deținând [...] drepturi de vot.

Președintele de ședință, Dl. Grzegorz Maciej Konieczny, reprezentant legal al Administratorului unic – Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, cu sediul în București, Str. Buzești, Nr. 78-80, etajele 7 și 8, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub J40/8587/2009, având cod de identificare fiscală 25851096, înregistrată în Registrul public al Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare (CNVM) sub numărul PJM05SSAM/400001 constată că AGOA este statutară și legal constituită și poate adopta decizii în mod valabil cu privire la problemele înscrise pe ordinea de zi.

Având în vedere:

- Convocatorul pentru AGOA publicat în Monitorul Oficial Partea a IV-a numărul [...] din data de 19.03.2012, în cotidianul "România Liberă" din data de 19.03.2012, și pe website-ul societății S.C. Fondul Proprietatea S.A. – www.fondulproprietatea.ro din data de 19.03.2012,
- Prevederile Actului constitutiv al S.C. Fondul Proprietatea S.A. în vigoare,
- Dispozițiile Legii 31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozițiile Legii 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 147-158 ale Regulamentului 15/2004 privind autorizarea și funcționarea societăților de administrare a investițiilor, a organismelor de plasament colectiv și a depozitarilor, emis de Comisia Națională a Valorilor Mobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozițiile Regulamentului CNVM 6/2009 privind exercitarea anumitor drepturi ale acționarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 21 al Regulamentului CNVM nr. 4/2010 privind înregistrarea la Comisia Națională a Valorilor Mobiliare și funcționarea Societății Comerciale "Fondul Proprietatea" – S.A., precum și tranzacționarea acțiunilor emise de aceasta,

În urma dezbaterilor pe marginea ordinii de zi, acționarii S.C. Fondul Proprietatea S.A. au hotărât următoarele:

I. Alegerea Dlui./Dnei. [...], acționar al S.C. Fondul Proprietatea S.A., ca secretar de ședință al AGEA conform dispozițiilor art. 129 alin 2 din Legea 31/1990.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrate [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

Ulterior alegerii Dlui./Dnei [...] ca secretar de ședință, Administratorul unic a numit pe Dl./Dna. [...] ca secretar tehnic al ședinței.

II. Aprobarea ordinii de zi AGOA.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrate [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

1

III. 1. Ratificarea hotărârilor nr. 8 și nr. 9 luate de AGOA din 6 septembrie 2010, pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

2. Adoptarea hotărârilor nr. 8 și nr. 9 luate de AGOA din 6 septembrie 2010, pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

3. Ratificarea tuturor și oricăror hotărâri luate de AGOA în perioada cuprinsă între 6 septembrie 2010 și 24 aprilie 2012 (altele decât hotărârile nr. 8 și nr. 9 din 6 septembrie 2010), pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

4. Adoptarea tuturor și oricăror hotărâri luate de AGOA în perioada cuprinsă între 6 septembrie 2010 și 24 aprilie 2012 (altele decât hotărârile nr. 8 și nr. 9 din 6 septembrie 2010), pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

5. Ratificarea prevederilor Contractului de Management încheiat la data de 25 februarie 2010 între S.C. Fondul Proprietatea S.A. și Franklin Templeton Investment Management Limited, aprobat de AGOA în baza hotărârii nr. 2 din data de 10 februarie 2010, cu modificările ulterioare, și numirii Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, drept administrator unic al S.C. Fondul Proprietatea S.A. și ca societate de administrare a investițiilor în baza Legii 297/2004 referitoare la piața de capital, pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

6. Adoptarea prevederilor Contractului de Management încheiat la data de 25 februarie 2010 între S.C. Fondul Proprietatea S.A. și Franklin Templeton Investment Management Limited, aprobat de AGOA în baza hotărârii nr. 2 din data de 10 februarie 2010, cu modificările ulterioare, și numirii Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, drept administrator unic al S.C. Fondul Proprietatea S.A. și ca societate de administrare a investițiilor în baza Legii 297/2004 referitoare la piața de capital, pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

7. Ratificarea tuturor actelor legale (inclusiv hotărârilor și contractelor) încheiate, adoptate sau emise în numele S.C. Fondul Proprietatea S.A. de către Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, precum și a oricăror măsuri de management/administrative adoptate și/sau implementate, în calitatea sa de administrator unic al S.C. Fondul Proprietatea S.A. și de societate de administrare a investițiilor în baza Legii 297/2004 privind piața de capital de către Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, în perioada cuprinsă între 6 septembrie 2010 și 24 aprilie 2012, toate în măsura în care acestea au fost efectuate, luate ori emise în conformitate cu și în limitele Contractului de Management sus menționat, pentru a le da deplină putere și efect.

2

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

8. Adoptarea tuturor actelor legale (inclusiv hotărârilor și contractelor) încheiate, adoptate sau emise în numele S.C. Fondul Proprietatea S.A. de către Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, precum și a oricăror măsuri de management/administrative adoptate și/sau implementate, în calitate de administrator unic al S.C. Fondul Proprietatea S.A. și de societate de administrare a investițiilor în baza Legii 297/2004 privind piața de capital de către Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, în perioada cuprinsă între 6 septembrie 2010 și 24 aprilie 2012, toate în măsura în care acestea au fost efectuate, luate ori emise în conformitate cu și în limitele Contractului de Management sus menționat, pentru a le da deplină putere și efect.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

IV. Aprobarea mandatării, cu posibilitatea de a delega aceasta imputernicire, dlui. Grzegorz Maciej Konieczny, ca reprezentant legal al Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București, să semneze hotărârile acționarilor precum și orice alte documente aferente acestora și să efectueze toate procedurile și formalitățile prevăzute de lege în scopul îndeplinirii hotărârilor acționarilor, inclusiv formalitățile de publicare și înregistrare ale acestora la Oficiul Registrului Comerțului și la orice alte instituții publice.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

V. Aprobarea datei de 14 mai 2012 ca dată de înregistrare, în conformitate cu prevederile art. 238 alin.(1) din Legea nr. 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul punct a fost adoptat cu [...] voturi reprezentând [...] % din voturile valabil exprimate. Au fost înregistrare [...] voturi împotriva și [...] abțineri. Au fost anulate [...] voturi.

Având în vedere toate cele expuse mai sus, s-a întocmit în 4 (patru) exemplare originale prezenta hotărâre care a fost semnată în numele acționarilor de către:

Grzegorz Maciej Konieczny

Reprezentant legal al Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al SC Fondul Proprietatea SA.

[...]

Secretar tehnic

[...]

Secretar de ședință