

NOTĂ

de prezentare a punctului 5 de pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din 23 noiembrie 2012

În data de 31 octombrie 2012, mai mulți acționari al Fondului deținând împreună mai mult de 5% din capitalul social, au transmis solicitări de completare a ordinii de zi a Adunării Generale Extraordinare și Ordinare a Acționarilor SC Fondul Proprietatea SA programate pentru data de 23 noiembrie 2012, motivate de faptul că acționarii ar trebui să se folosească de această oportunitate pentru a aproba mai multe hotărâri care ar urma să reitereze voința majorității acționarilor și ar urma să demonstreze suportul continuu pentru și susținerea față de eforturile Franklin Templeton Investment Management Limited ca administrator al Fondului și de comentariile facute de persoana care a început litigiul împotriva Fondului, precum și a câtorva apariții media negative.

Ca urmare a acestor solicitări supunem aprobării acționarilor reprobarea numirii Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București ca administrator unic al SC Fondul Proprietatea SA și ca societate de administrare a investițiilor în condițiile Legii nr. 297/2004 privind piața de capital. Numirea se face în temeiul Contractului de Administrare semnat în 25 februarie 2010. Numirea ca Administrator Unic produce efecte în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 de la acceptarea mandatului. Mandatul expiră pe 29 septembrie 2014, dar poate face obiectul reînnoirii în conformitate cu prevederile Actului Constitutiv al SC Fondul Proprietatea SA.

Lista conținând informațiile referitoare la Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București:

Denumire: Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București

Sediu: București, Strada Buzești, nr. 78-80, etajele 7 și 8, sector 1

Dovada că este înregistrat la Registrul Comerțului: înscris la Registrul Comerțului sub numărul J40/8587/2009 având CUI RO 25851096

Dovada că este înregistrat în Registrul Public al Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare: înscris în Registrul Public al Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare (CNVM) sub numărul PJM05SSAM/400001 ca sucursală a unei societăți de administrare a investițiilor dintr-un stat membru al Uniunii Europene. Prin decizia nr. 613 din 11 mai 2010, CNVM a autorizat sucursala din România a Franklin Templeton Investment Management Limited în vederea administrării investițiilor Fondului. La data de 18 august 2010 CNVM a autorizat înregistrarea Fondului ca societate de investiții de tip închis sub condiția că Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala din București să aibă calitatea de administrator unic al Fondului.

Contractul de Administrare a Investițiilor poate fi găsit aici:
<http://www.fondulproprietatea.ro/ro/despre-fond/despre-fondul-proprietatea/guvernanc5%A3%C4%83-corporativ%C4%83>

Avizul CNVM pentru Contractul de Administrare a Investițiilor: a fost dat prin Decizia CNVM nr. 254 din 23 februarie 2010 pentru contractul inițial. În 31 ianuarie 2012 Comisia Națională a Valorilor Mobiliare a emis avizul nr. 5 prin care a avizat modificările aduse Contractului de

Adminstrare a Investitiilor ca urmare a aprobarii date de actionarii Fondului prin Hotararea AGEA nr. 7/23.11.2011.

Experienta Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom:

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala din București este parte integranta a grupului Franklin Templeton Investments si are acces la resursele globale ale acestuia si ale societatilor din grup, avand birouri in 31 de tari, investitori in peste 150 de tari, aproape 8.000 de angajati si capacitati locale de analiza, in toata lumea.

Administratorul Fondului, Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, are un rol cheie in activitatile de gestionare a investitiilor in cadrul grupului in Europa si Orientul Mijlociu. Fiind sustinut de acoperirea globala si resursele tehnologice ale grupului Franklin Templeton Investments, Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala din București propune idei de investitii inovatoare, care sa raspunda unei game largi de nevoi ale clientilor.

Franklin Resources Inc. este societatea holding care reprezinta organizatia globala de administrare a investitiilor cunoscuta sub numele de Franklin Templeton Investments. Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom este o entitate detinuta indirect in totalitate de Franklin Resources Inc.: este o filiala (100%) a Franklin Templeton Global Investors Limited, care este la randul ei o filiala (100%) a Templeton International Inc., care este la randul ei o filiala (100%) a Templeton Worldwide Inc., care este la randul ei o filiala (100%) a Franklin Resources Inc.

Produsele si serviciile grupului Franklin Templeton Investments sunt promovate prin intermediul a sase platforme diferite de administrare a investitiilor: Franklin Equity Group, Templeton, Mutual Series, Franklin Templeton Fixed Income Group, Franklin Templeton Real Estate Advisors si Darby Investments. Fiecare dintre aceste platforme are propriul proces si propria abordare a investitiilor in cadrul marcii proprii, pastrandu-si si stilul individual si specializarile.

	Franklin Equity Group	Templeton	Mutual Series	Franklin Templeton Fixed Income Group	Franklin Templeton Real Estate Advisors	Darby
Anul infiintarii	1947 ²	1940	1949	1971 ³	1984 ⁴	1994
Obiectiv	Titluri de capital la nivel global, International & S.U.A.	Titluri de capital la nivel global, international si piete emergente	Titluri de capital la nivel global si creante neperformante	Instrumente cu venit fix la nivel global si regional	Active imobiliare la nivel global	Capital privat in piete emergente & Finantare Mezzanine
Stil investitional	Growth, Value, Core / Hybrid	Core Value	Deep Value	Single Sector, Multi-Sector	Multi-Sector, Multiregional	Multi-Sector
Active in administrare	USD 100.0 miliarde	USD 128.8 miliarde	USD 56.4 miliarde	USD 234.4 miliarde	USD 3.5 miliarde	USD 1.7 miliarde
Active in administrare clienti institutionali: USD 149.3 miliarde ¹						
Single Business Development, Relationship Management, Consultant Relations Platform						

Surse:

1. Franklin Templeton Investments, la data de 30.06.2010. Activele administrate (AA) combina AA institucionale si neinstitucionale ale filialelor de administrare a investitiilor ale societatii mama din

SUA si din afara SUA, Franklin Resources Inc. [NYSE: BEN], o organizatie globala de investitii functionand sub numele de Franklin Templeton Investments. AA institutionale reprezinta combinatia dintre activele institutionale ale Franklin Templeton Institutional LLC si cele ale afiliatilor sai. Este posibil ca cifrele referitoare la activele administrate de mai sus sa nu corespunda in mod precis activelor administrate pentru unitatile Franklin Templeton Investments, asa cum au fost definite in sensul Standardelor de Performanta a Investitiilor Globale (GIPS^R). In sensul standardelor GIPS^R, Franklin Equity Group si Franklin Templeton Fixed Income sunt ambele unitati ale firmei Franklin. Exista posibilitatea ca cifrele sa nu fie 100% egale din cauza rotunjirii. Tabelul de mai sus nu include Bissett Asset Management sau divizia SMA apartinand Bissett (AA combinate in valoare de 11,4 miliarde USD la 30.06.10), sau Fiduciary Trust Company International (AA in valoare de 19,2 miliarde USD la 30.06.10). Firmele sunt filiale detinute integral de Franklin Templeton Investments si ofera solutii pentru investitorii canadieni (Bissett) si pentru investitorii cu averi personale semnificative (high net worth) (Fiduciary).

2. Franklin Equity Group, o unitate a Franklin, combina expertiza echipelor responsabile cu valorile mobiliare ale Franklin Advisers, Inc., Franklin Advisory Services LLC si Fiduciary Global Advisors (fosta Fiduciary Trust Company International) (infiintate in 1947, 1987, si respectiv 1931).

3. Franklin Templeton Fixed Income, o unitate a Franklin, combina expertiza echipelor responsabile cu instrumentele cu venit fix ale Franklin Advisers, Inc. si Fiduciary Trust Company International (infiintate in 1971 si respectiv 1973).

4. Franklin Templeton Real Estate Advisors infiintata in 1984 ca divizie globala imobiliara a Fiduciary Trust Company International.

Franklin Templeton Investments este unul dintre cele mai mari grupuri de administrare a activelor la nivel global, administrand active in valoare de 570 miliarde USD in numele a peste 23 de milioane de investitori privati, profesionali si institutionali (la data de 30 iunie 2010).

Grupul administreaza vehicule de investitii si mandate discretioneare de investitii pentru o mare varietate de persoane fizice, institutii, fonduri de pensii, trusturi, parteneriate si alti clienti. Tabelul de mai jos indica principalele solutii de investitii propuse de catre Franklin Templeton Investments clientilor sai:

FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENTS											
	Titluri cu venit fix U.S.A.	Titluri cu venit fix Global	Hibrid	Actiuni Strategie Value	Actiuni Strategie Growth	Actiuni globale	Actiuni internationale	Riete Emergente	Manager active locale	Private Equity	Imobiliare
Strategii principale											
U.S.A. Retail	35 Municipal Bond Funds (1977)	Templeton Global Bond Fund (1986)	Franklin Income Fund (1948)	Mutual Shares Fund (1949)	Franklin Growth Fund (1948)	Templeton Growth Fund (1954)	Templeton Foreign Fund (1982)	Templeton Developing Markets Trust (1991)	Franklin India Growth Fund (2008)	N/A	Franklin Real Estate Securities Fund (1994)
Retail International	FTIF Franklin U.S. Government Fund (1991)	FTIF Templeton Global Bond Fund (1991)	FTIF Templeton Global Balanced Fund (1994)	FTIF Franklin Mutual Beacon Fund (1997)	FTIF Franklin U.S. Opportunities Fund (2000)	Templeton Growth Fund (1982) <i>Germany</i>	FTIF Templeton European Fund (1991)	Templeton Emerging Markets Investment Trust (1989) <i>UK</i>	FTIF Franklin World Perspectives Fund (2008)	Darby FT Private Equity Strategy (2008) <i>India</i>	FTIF Franklin Global Real Estate Fund (2005)
Instituti Globale	Franklin Templeton U.S. High Yield (2002)	Franklin Templeton Global Bond Plus (1986)	Franklin Templeton Global & Non-U.S. Blend (2002)	Templeton Global Equity (1980)	FGA Global Equity (1991)	Templeton Global Equity (1980)	Templeton Non-U.S. Equity (1989)	Templeton Emerging Markets Equity (1992)	Franklin India Equity (2005)	Templeton Strategic Emerging Markets Fund III (2008)	Franklin Templeton Global Private Real Estate (1984)

Datele reprezinta date de lansare a fondurilor si componenta sau strategiile institutionale.

Actiunile Franklin Resources Inc. sunt listate la Bursa din New York, sub simbolul BEN, fiind incluse in S&P Index 500. In prezent, societatea are urmatoarele ratinguri de credit:

- Ratingurile pe termen lung si scurt acordate de Standard & Poor's sunt AA- si respectiv A-1+
- Ratingurile pe termen lung si scurt acordate de Moody's sunt A1 si respectiv P-1

Actiunile Franklin Resources Incorporated sunt de asemenea listate la Bursa Pacific (simbol BEN) si Bursa de Valori din Londra (simbol FRK).

Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A

Grzegorz Maciej KONIECZNY
Reprezentant legal