

**ADDENDUM NO. 1  
TO THE AUDIT CONTRACT  
No. Deloitte 13139/6.12.2011  
No. FP 67/6.12.2011**

Concluded today, ..... **2012**

**I. Contracting parties:**

1. **FONDUL PROPRIETATEA S.A** ("the Company") headquartered in Romania, Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7<sup>th</sup> floor, 1 district, registered at the Trade Register under no. J/40/21901/2005, Fiscal identification code 18253260, legally represented by Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Bucharest Branch which is legally represented by Grzegorz Maciej Konieczny, having its headquarters in Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7 - 8 floors, 1 district, Romania, fiscal identification code RO 25851096, registered at the Trade Register under no. J40/8587/2009, acting as Sole Administrator, hereinafter called the **BENEFICIARY or COMPANY**.

**And**

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.** ("Deloitte"), headquartered in Bucharest, 4-8 Nicolae Titulescu Road, 3<sup>rd</sup> floor, 1<sup>st</sup> district, telephone number 222.16.61, fax number 319.51.00, registered under no J40/6775/1995, fiscal code RO7756924, IBAN account no. RO07INGB0001008123478910, opened at ING Bank, represented by Mr. Ahmed Hassan, Partner, as **SERVICE PROVIDER**.

individually referred to as "the Party" and jointly "the Parties", agreed upon the conclusion of this Addendum to the Contract no. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) of 6 December 2011, under the following stipulations:

The provisions of the Contract no. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) of 6 December 2011, are being supplemented as follows:

**ACT ADDITIONAL NR. 1 LA CONTRACTUL  
DE AUDIT  
Nr. Deloitte 13139/6.12.2011  
Nr. FP 67/6.12.2011**

Încheiat astăzi, ..... **2012**

**I. Părțile contractante:**

1. **FONDUL PROPRIETATEA S.A** („Fondul”), cu sediul în București, Str. Buzesti nr. 78 – 80 et. 7 sector 1 Romania, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/40/21901/2005, Cod de înregistrare fiscala 18253260, reprezentată legal prin Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom Sucursala București, prin domnul Grzegorz Maciej Konieczny – în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Bucuresti, str. Buzești nr. 78-80, et. 7 – 8, sector 1, Cod unic de înregistrare RO 25851096, Nr. ordine Registrul Comerțului J40/8587/2009 în calitate de Administrator Unic, denumită în prezentul contract **BENEFICIAR sau SOCIETATE**.

**Și**

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.** („Deloitte”), cu sediul în București, sos. Nicolae Titulescu nr 4-8, etaj 3, sector 1, telefon 222.16.61, fax 319.51.00, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/6775/1995, Cod fiscal RO7756924, Cont IBAN RO07INGB0001008123478910 deschis la ING Bank, reprezentată prin Dl. Ahmed Hassan, Partener, denumită în prezentul contract **FURNIZOR DE SERVICII**.

fiecare individual denumite "Partea" si colectiv denumite "Partile", au fost de acord cu încheierea prezentului act adițional la Contractul nr. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) din 6 decembrie 2011, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

Se completează prevederile contractului nr. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) din 6 decembrie 2011, după cum urmează:

## II. Object of the Contract

**Art. 1<sup>1</sup>** In order for Deloitte to give its consent to Fondul Proprietatea to include audited financial information from consolidated and separate financial statements prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (“IFRS”) for the year ended 31 December 2011, including comparative information for the year ended 31 December 2010 in the Listing Memorandum prepared for supporting the admission for trading of the Fund’s shares on Warsaw Stock Exchange, Deloitte will perform the procedures required by its internal procedures and International Auditing Standards.

Deloitte will not issue a consent letter to the Fund for the separate and consolidated financial statements prepared in accordance with IFRS for the years ended 31 December 2011 and 31 December 2010.

## VIII. Fees and invoices

**Art. 13<sup>1</sup>** Deloitte estimates that the fee for the services mentioned at **Art. 1<sup>1</sup>**, excluding VAT will be of EUR 10,000.

**Art. 14<sup>1</sup>** The total fee as per Art. 13<sup>1</sup> will be billed upon the consent will be given by Deloitte, according to **Art. 1<sup>1</sup>**.

## II. Obiectul contractului

**Art. 1<sup>1</sup>** Pentru ca Deloitte să-si dea acordul către Fondul Proprietatea cu privire la includerea informațiilor financiare auditate extrase din situațiile financiare individuale și consolidate întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiare („IFRS”), pentru anul încheiat la 31 decembrie 2011, incluzând informațiile comparative pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010, în Memorandumul de Listare întocmit pentru admiterea la tranzacționare a acțiunilor Fondului la Bursa de Valori Varsovia, Deloitte va efectua procedurile necesare conform procedurilor sale interne și Standarelor Internaționale de Audit.

Deloitte nu va emite o scrisoare de accept către Fond privind includerea situațiilor financiare individuale și consolidate pregătite în conformitate cu IFRS, pentru anii încheiați la 31 decembrie 2011 și 31 decembrie 2010.

## VIII. Tarife și facturare

**Art. 13<sup>1</sup>** Tariful estimativ perceput de Deloitte pentru serviciile menționate la **Art. 1<sup>1</sup>**, excluzând TVA, este de 10.000 EURO.

**Art. 14<sup>1</sup>** Tariful total conform Art. 13<sup>1</sup> va fi facturat la data la care Deloitte își va da acordul, conform **Art. 1<sup>1</sup>**.

This Contract represents the entire agreement of the Parties.

All other provisions of the Contract No. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) of 6 December 2011, shall remain valid and will take effect between the parties

The present Addendum was concluded in Bucharest, today \_\_\_\_\_, in two original counterparts, in English and Romanian. In case of discrepancies, the English version shall prevail.

Read, signed and approved:

**S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Grzegorz Maciej Konieczny**

**Reprezentant legal al Franklin Templeton  
Investment Management Ltd. United Kingdom  
Sucursala București în calitate de administrator  
unic al S.C. Fondul Proprietatea S.A.**

Acest Contract reprezinta acordul de vointa al Partilor.

Toate celelalte clauze ale Contractului nr. 13139 (Deloitte) / 67 (Fondul Proprietatea) din 6 decembrie 2011 rămân neschimbate, valabile și vor produce efecte între părți.

Prezentul Act adițional a fost incheiat la Bucuresti, astazi, \_\_\_\_\_, in doua exemplare originale, in limba engleza si in limba romana. In caz de discrepanta, va prevala varianta in limba engleza.

Citit, semnat si aprobat:

**S.C. DELOITTE AUDIT S.R.L.**

**Ahmed Hassan**

**Audit Partner**