

Către: Bursa de Valori București

Comisia Națională a Valorilor Mobiliare

Raportul curent conform art. 113 pct. A, alin. (1) lit. j) din Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului:	12.07.2012
Denumirea entității emitente:	SC Fondul Proprietatea SA
Sediul social:	Str. Buzești nr. 78 - 80, etaj 7, sector 1, București, 011017
Numărul de telefon/fax:	Tel: + 40 21 200 9600 Fax: + 40 21 200 9631
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:	18253260
Număr de ordine în Registrul Comerțului:	J40/21901/2005
Capital social subscris:	13.778.392.208 RON
Capital social vărsat:	13.412.780.166 RON
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

Evenimente importante de raportat - S.C. Fondul Proprietatea S.A. ("Fondul"): Actualizare privind litigiile care o implică pe Ioana SFÎRĂIALĂ

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București ("FTIML București"), în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor S.C. Fondul Proprietatea S.A. dorește să informeze acționarii și investitorii că, la termenul de judecată care a avut loc în 12 iulie 2012 în dosarul nr. 15964/3/2012, Ioana Sfîrăială a solicitat judecătorului să trimită dosarul la același judecător care judecă dosarul nr. 15963/3/2012 în vederea conexării lor, argumentând că ambele dosare au aceleași părți și același obiect. Fondul Proprietatea s-a opus acestei cereri, motivând că cele două dosare au obiecte diferite. Următorul termen de judecată va avea loc în 14 august 2012.

Administratorul Fondului reamintește acționarilor Fondului că:

- în dosarul nr. 15964/3/2012, Ioana Sfîrăială a solicitat Tribunalului București blocarea înregistrării la Registrul Comerțului a unor Hotărâri AGEA aprobate de acționari în 25 aprilie 2012, inclusiv a celei de aprobare a programului de răscumpărare a acțiunilor;
- în dosarul nr. 15963/3/2012, Ioana Sfîrăială a solicitat Tribunalului București blocarea înregistrării la Registrul Comerțului a unor Hotărâri AGOA aprobate de acționari în 25 aprilie 2012, inclusiv a celei de aprobare a distribuirii dividendelor aferente anului financiar 2011.

Mai multe detalii despre toate litigiile demarate de acest acționar pentru care am primit citații de la instanțele de judecată sunt prezentate în tabelul anexat la prezentul raport.

Administratorul Fondului va informa de îndată acționarii și investitorii despre orice alte evoluții viitoare în aceste dosare, continuând să apere cu hotărâre interesele Fondului și ale acționarilor săi împotriva părților adverse.

Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Oana TRUȚA

Reprezentant Legal

Nr. Dosar	Dosar	Obiectul dosarului aflat pe rolul Tribunalului București	Stadiu	Următorul termen de judecată
Dosarul nr. 26254/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării Hotărârii AGEA nr.11/2012 aprobată în 27 iunie 2012 - aprobarea planului de listare secundară.	Acesta este primul termen de judecată.	13 iulie 2012
Dosarul nr. 26251/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării Hotărârii AGOA nr.19/2012 aprobată în 27 iunie 2012 - aprobarea bugetului pentru listarea secundară.	Acesta este primul termen de judecată.	13 iulie 2012
Dosarul nr. 26255/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării hotărârilor acționarilor aprobate în 27 iunie 2012.	Acesta este primul termen de judecată.	16 iulie 2012
Dosarul nr. 26252/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării hotărârilor acționarilor aprobate în 27 iunie 2012.	Acesta este primul termen de judecată.	16 iulie 2012
Dosarul nr. 26253/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării hotărârilor acționarilor aprobate în 27 iunie 2012.	Acesta este primul termen de judecată.	17 iulie 2012
Dosarul nr. 15963/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării: - Hotărârii AGOA nr. 9/25.04.2012 pentru aprobarea raportului anual de activitate al administratorului unic pentru anul 2011 și a situațiilor financiare aferente anului 2011, - Hotărârii AGOA nr. 10/25.04.2012 pentru aprobarea distribuirii dividendelor aferente anului financiar 2011, - Hotărârii AGOA nr. 11/25.04.2012 pentru ratificarea Hotararilor AGOA nr. 8 si 9 din 6 septembrie 2010, - Hotărârii AGOA nr. 12/25.04.2012 pentru adoptarea Hotararilor AGOA nr. 8 si 9 din 6 septembrie 2010.	Primele patru termene au fost amânate pentru motive de procedură. Fondul s-a opus tuturor amânărilor. La termenul din 22 iunie loana Sfirăială a ridicat excepția incompatibilității judecătorului.	14 august 2012
Dosar nr. 22045/3/2012	Tribunalul bucuresti	Blocarea înregistrării Hotărârii AGOA nr. 10/25.04.2012 pentru aprobarea distribuirii dividendelor aferente anului financiar 2011.	Dosarul a fost transmis către același judecător investit cu judecarea dosarului nr. 15963/3/2012, dosarul având același obiect.	14 august 2012
Dosarul nr. 15964/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării: - Hotărârii Adunării Generale Extraordnare a Acționarilor (AGEA) nr. 4/25.04.2012 pentru aprobarea programului de răscumparare, - Hotărârii AGEA nr.5/25.04.2012 pentru ratificarea Hotărârilor AGEA nr. 1 si 2 din 6 septembrie 2010, - Hotărârii AGEA nr.6/25.04.2012 pentru adoptarea Hotărârilor AGEA nr. 1 si 2 din 6 septembrie 2010, - Hotărârii AGEA nr.7/25.04.2012 pentru ratificarea tuturor hotărârilor AGEA din 6 septembrie 2010 (altele decât Hotărârile nr.1 si 2), Hotărârii AGEA nr. 8/25.04.2012 pentru adoptarea tuturor hotararilor AGEA din 6 septembrie 2010 (altele decât Hotărârile	În data de 28 mai 2012 Tribunalul Bucuresti a respins cererea de recuzare depusă de loana Sfirăială. În data de 28 mai 2012 Tribunalul București i-a dat amendă (700 RON) loanei Sfirăială pentru depunerea cu rea-credință a unei cereri de recuzare. In 22 iunie loana Sfirăială a formulat o noua cerere de recuzare a judecătorului. În 28 iunie a primit două amenzi a câte 700 RON fiecare pentru depunerea cu rea-credință a cererilor de recuzare. În 12 iulie, loana Sfirăială a solicitat judecătorului trimitere dosarului la același judecător care gestionează dosarul nr.	14 august 2012

FONDUL PROPRIETATEA

		nr.1 si 2).	15963/3/2012 în vederea conexării lor, susținând că ambele dosare au aceleași părți și același obiect. Fondul s-a opus acestei cereri.	
Dosarul nr. 77743/3/2011	Tribunalul Bucuresti	Acțiune în anulare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor de modificare a Actului Constitutiv aprobat de acționari la data de 23 noiembrie 2011.	Aceasta este prima citare la instanța de judecată.	18 septembrie 2012
Dosarul nr. 47039/3/2010	Curtea de Apel Bucuresti	Acțiune în anulare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor de modificare a Actului Constitutiv aprobat de acționari la data de 6 septembrie 2010, a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor de aprobare a numirii Franklin Templeton Investments Management Limited Sucursala București în calitate de administrator unic al Fondului.	În 14 iunie, Ioana Sfirăială a depus documentație suplimentară. Fondul a solicitat un nou termen pentru a-și formula apărările.	20 septembrie 2012
Dosarul nr. 15966/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării Hotărârii AGEA nr. 2/04.04.2012 privind aprobarea unor modificări ale Actului Constitutiv și aprobarea actului constitutiv actualizat	La data de 14 mai 2012 Fondul a solicitat să primească cererea depusă de Ioana Sfirăială	24 septembrie 2012
Dosarul nr. 4499/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Acțiune în anulare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor de modificare a Actului Constitutiv aprobat de acționari la data de 23 noiembrie 2011.	Aceasta este prima citare la instanța de judecată. Acest dosar are același obiect ca și dosarul nr. 77743/3/2011.	2 octombrie 2012
Dosarul nr. 8541/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Acțiune în anulare a convocatorului Adunării Generale a Acționarilor organizată în data de 25 aprilie 2012.	Aceasta este prima citare la instanța de judecată.	13 decembrie 2012
Dosarul nr. 7548/3/2011	Tribunalul Bucuresti	Acțiune în anulare a hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor de modificare a Actului Constitutiv aprobat de acționari la data de 29 noiembrie 2010.	Tribunalul Bucuresti a decis să suspende această cauză până la data la care hotărârea în dosarul nr. 40739/3/2010 va deveni irevocabilă.	N/A
Dosarul nr. 7463/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Acțiune în anulare a convocatorului Adunării Generale a Acționarilor organizată în data de 4 aprilie 2012.	În 29 iunie 2012 instanța a anulat cererea deoarece reclamanta nu a achitat taxa judiciară de timbru în termenul stabilit.	N/A
Dosarul nr. 15960/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării: - Hotărârii Adunării Generale Ordine a Acționarilor (AGOA) nr.13/25.04.2012 pentru ratificarea tuturor hotararilor AGOA din 6 septembrie 2010 (altele decât Hotărârile nr. 8 si 9), - Hotărârii AGOA nr.14/25.04.2012 pentru adoptarea tuturor hotararilor AGOA din 6 septembrie 2010 (altele decât Hotărârile nr. 8 si 9), - Hotărârii AGOA nr.15/25.04.2012 pentru ratificarea contractului de administrare a investițiilor.	În data de 28 mai 2012 Ioana Sfirăială a depus documente suplimentare. În 18 iunie a fost depusă o cerere de recuzare a judecătorului.	N/A
Dosarul nr. 15961/3/2012	Tribunalul Bucuresti	Blocarea înregistrării: - Hotărârii AGOA nr.16/25.04.2012 pentru adoptarea	În data de 27 iunie avocații Ioanei Sfirăială au depus o cerere de recuzare a judecătorului.	N/A

FONDUL PROPRIETATEA

		<p>contractului de administrare a investițiilor,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hotărârii AGOA nr. 17/25.04.2012 pentru ratificarea tuturor actelor legale încheiate de FTIML București în calitate de administrator unic al Fondului, - Hotărârii AGOA nr. 18/25.04.2012 pentru adoptarea actelor leagle încheiate de FTIML București în calitate de administrator unic al Fondului 	<p>Cererea de recuzare a fost respinsă. În 12 iulie, Ioana Sfirăială a solicitat judecătorului trimitere dosarului la același judecător care gestionează dosarul nr. 15963/3/2012 în vederea conexării lor, susținând că ambele dosare au aceleași părți și același obiect. Fondul s-a opus acestei cereri.</p>	
Dosarul nr. 18019/3/2012	Tribunalul Bucuresti	<p>Blocarea înregistrării:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hotărârii AGEA nr.3/25.04.2012 pentru aprobarea diminuării capitalului social al SC Fondul Proprietatea SA 	<p>În data de 14 iunie 2012, Ioana Sfirăială a solicitat conexarea dosarului cu ds. nr. 15960/3/2012. Instanța a trimis cererea de conexare la completul 1 în vederea discutării acesteia. Al doilea judecător a fost recuzat.</p>	N/A

