



Către: Bursa de Valori București

Comisia Națională a Valorilor Mobiliare

Raportul curent conform art. 113 pct. A, alin. (1) lit. j) din Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului:	22.12.2011
Denumirea entității emitente:	SC Fondul Proprietatea SA
Sediul social:	Str. Buzești nr. 78 - 80, etaj 7, sector 1, București, cod poștal 011017
Numărul de telefon/fax:	Tel: + 40 21 200 9600 Fax: + 40 21 200 9631
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:	18253260
Număr de ordine în Registrul Comerțului:	J40/21901/2005
Capital social subscris:	13.778.392.208 RON
Capital social vărsat:	13.405.864.536 RON
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

Evenimente importante de raportat - S.C. Fondul Proprietatea S.A. ("Fondul"): Actualizare privind litigiul demarat de loana SFÎRĂIALĂ în dosarul nr. 47039/3/2010

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București ("FTIML București"), în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor S.C. Fondul Proprietatea S.A. dorește să informeze acționarii și investitorii că pe pagina oficială de internet a Tribunalului București au fost publicate următoarele decizii în legătură cu dosarul nr. 47039/3/2010 între loana SFÎRĂIALĂ în calitate de reclamant și Fondul Proprietatea în calitate de pârât:

- Tribunalul București a admis în parte cererea reclamantei de anulare a Hotărârilor Adunării Generale Extraordinare ale Acționarilor nr. 1,2,8 și 9 din data de 06.09.2010 și
- Tribunalul București a respins cererea privind anularea Hotărârii nr. 3/06.09.2010 a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor.

În esență, cererea reprezintă un argument tehnic cu privire la formalitățile administrative necesare pentru convocarea Adunării Generale a Acționarilor din data de 06.09.2010 de către administratorii anteriori ai Fondului. Având în vedere hotărârile separate aprobate în cele mai recente adunări ale acționarilor, Administratorul Fondului nu consideră decizia Tribunalului ca având impact material asupra Fondului.

Administratorul Fondului nu a primit deocamdată niciun document oficial din partea Tribunalului București în legătură cu decizia Tribunalului în acest dosar; odată ce acesta va fi disponibil, Administratorul Fondului va lua în considerare măsurile legale suplimentare adecvate și va informa acționarii în acest sens.

1



Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Pentru Grzegorz Maciej KONIECZNY

Oana TRUȚA

Împuternicită prin Decizia administratorului unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A., Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București nr. 50/14.12.2011