

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

Raport curent conform art. 113 pct. A, alin. (1) lit. j) din Regulamentul Comisiei Naționale a Valoilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## **Actualizare privind toate litigiile dintre o parte litigantă și Fondul Proprietatea SA**

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom Sucursala București („**Administratorul Fondului**”) în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor Fondul Proprietatea SA („**Fondul**”) dorește să informeze acționarii și investitorii asupra stadiului actualizat al tuturor litigiilor în curs de desfășurare aflate pe rolul instanțelor de judecată dintre Ioana Sfirăială („**Partea litigantă**”) și Fond, astfel cum se regăsesc în tabelul atașat ca [Anexa](#) la prezentul raport.

În particular, Administratorul Fondului ar dori să sublinieze că, Tribunalul București a anunțat astăzi că a respins acțiunea Părții litigante ce formează obiectul dosarului nr. 10424/3/2014, privind anularea Hotărârii AGEA nr. 14/23 noiembrie 2012 privind ratificarea Actului Constitutiv al Fondului.

Hotărârea instanței, deși nu este definitivă, are la bază excepția autorității de lucru judecat, întrucât acțiunea respinsă a mai făcut obiectul analizei într-un alt dosar (i.e. 43424/3/2012) în care hotărârea atacată a fost menținută ca fiind irevocabil validă.

Tabelul actualizat conținând toate dosarele în așteptare, precum și dosarele soluționate irevocabil cu aceeași Parte litigantă este disponibil pe pagina de internet la adresa [http://www.fondulproprietatea.ro/sites/default/files/lista\\_dosare\\_in\\_asteptare\\_si\\_inchise\\_is\\_25\\_iunie\\_2015.pdf](http://www.fondulproprietatea.ro/sites/default/files/lista_dosare_in_asteptare_si_inchise_is_25_iunie_2015.pdf).

**Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Grzegorz Konieczny  
Reprezentant Legal**

### **Data raportului:**

25 iunie 2015

### **Denumirea entității emitente:**

Fondul Proprietatea S.A.

### **Sediul social:**

Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

### **Numărul de telefon/fax:**

Tel: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

### **Codul unic de înregistrare la**

### **Oficiul Registrului Comerțului:**

18253260

### **Număr de ordine în Registrul**

### **Comerțului:**

J40/21901/2005

### **Capital social subscris:**

10.965.850.800,30 RON

### **Capital social vărsat:**

10.638.419.685,30 RON

### **Număr de acțiuni emise:**

12.184.278.667

### **Număr de acțiuni plătite:**

11.820.466.317

### **Piața reglementată pe care se**

### **tranzacționează valorile**

### **mobiliare emise:**

Acțiuni pe Bursa de Valori

București

GDR-uri pe London Stock

Exchange

Crt.	Nr. Dosar	Instanța	Obiectul dosarului	Stadiu	Următorul termen de judecată
1.	<b>Dosar nr. 692/299/2014</b>	Judecătoria Sector 1	Actiune introdusa de Fond impotriva Partii litigante si a sotului ei pentru anularea anumitor acte juridice dintre acestia incheiate in scopul de a-si separa bunurile; acest dosar este in legatura cu procedura de executare silita a Partii litigante demarata de Fond pentru recuperarea cheltuielilor judiciare.	Dupa mai multe termene procedurale, urmatorul termen a fost stabilit pentru data de 10 decembrie 2014. Urmatorul termen de judecata este fixat pentru data de 28 Ianuarie 2015. In data de 28 Ianuarie 2015 instanta a amanat cauza pentru data de 11 Martie 2015. In 11 Martie 2015 instanta a acordat un nou termen pentru data de 22 Aprilie 2015. Dupa mai multe amanari procedurale, urmatorul termen a fost stabilit pentru 16 septembrie 2015.	16 septembrie 2015
2.	<b>Dosarul nr. 17692/3/2013</b>	Tribunalul București	Acțiune în anulare a Hotărârii AGEA nr. 2/04.04.2012 privind modificarea art. 14 din Actul constitutiv și Hotărârii AGEA nr. 3/25.04.2012 privind diminuarea capitalului social subscris al Fondului și cerere de radiere a acestor hotărâri din Registrul Comerțului.	Dosar pe rol (rejudecare). Decizia initiala in favoarea Fondului. Primul termen de judecată a fost fixat pentru data de 13 iunie 2013, termen la care instanța a respins cererea de reexaminare a Partii Litigante. Dosarul a fost restituit pentru continuarea judecării. Următorul termen de judecată a fost stabilit pentru data de 3 octombrie 2013 când instanța a amânat cauza pentru 31 octombrie 2013. În 31 octombrie 2013 instanța a admis cererea de intervenție formulată în acest dosar. La termenul din 28 noiembrie 2013, instanța a amânat până pe 5 decembrie 2013 pronunțarea pe excepția lipsei calității procesuale active a Părții litigante. În 5 decembrie 2013, instanța a respins cererea Părții litigante ca fiind formulată de o persoană fără calitate procesuală activă. Partea litigantă a formulat recurs, iar Curtea de Apel București a stabilit ca prim termen de judecată data de 27 mai 2014. In data de 27 Mai 2014 instanta a amanat cauza pentru data de	24 septembrie 2015

				<p>24 Iunie 2014. Instanta a amanat cauza din motive procedurale pentru data de 30 Septembrie 2014. In data de 30 seotembrie 2014 a fost ultimul termen de judecata iar instanta a anuntat ca a admis apelul si a dispus „rejudecare la prima instanță sau la instanța competentă”. Un nou termen de judecata urmeaza a fi stabilit. Primul termen in aceasta faza a fost stabilit pentru data de 26 Februarie 2015. In data de 26 Februarie 2015 instanta a amanat cauza pentru data de 26 Martie 2015. In data de 26 Martie 2015 instanta a amanat cauza pentru data de 23 Aprilie 2015. Urmatorul termen este stabilit pentru data de 24 septembrie 2015.</p>	
--	--	--	--	--	--