

To: **Bucharest Stock Exchange**
Financial Supervisory Authority
London Stock Exchange

Current report according to Art. 74 paragraph (6) of Law no. 24/2017 on issuers of financial instruments and market operations, as well as the provisions of Art. 106 of the Rulebook of the Bucharest Stock Exchange, Title II – Issuers and Financial Instruments

Important events to be reported:

Disclosure of holdings over 10% of the total voting rights held by Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. and Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners Master Fund (Offshore), L.P. in Fondul Proprietatea S.A.

Franklin Templeton International Services S.À R.L, alternative investment fund manager and sole director of Fondul Proprietatea SA ("Fondul Proprietatea / the Fund"), hereby, announces that **Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. and Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners Master Fund (Offshore), L.P.** have sent an aggregate disclosure of holdings over 10% of the total voting rights in the Fund, as reflected in the Annex.

According to the disclosure, by virtue of acting in concert, **Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l., Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P., Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. and Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners Master Fund (Offshore), L.P.** held together, as of 2 December 2021 ("**Report date**"), a number of **637,714,500 voting rights**, representing **10.85%** of the total number of voting rights in Fondul Proprietatea.

Franklin Templeton International Services S.À R.L. in its capacity of alternative investment fund manager and sole director of FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Permanent Representative

Report date:
10 December 2021

Name of the issuing entity:
Fondul Proprietatea S.A.

Registered office:
76-80 Buzesti Street
7th floor, district 1,
Bucharest, 011017

Phone/fax number:
Tel.: + 40 21 200 96 00
Fax: +40 31 630 00 48

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Sole Registration Code with the Trade Register Office:
18253260

Order number in the Trade Register:
J40/21901/2005

Subscribed share capital:
RON 3,334,342,422.84

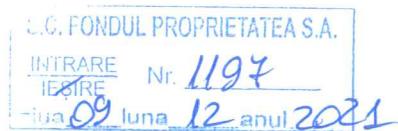
Paid-up share capital:
RON 3,145,160,000.84

Number of shares in issue:
6,412,196,967

Number of paid shares:
6,048,384,617

Regulated market on which the issued securities are traded:
Shares on Bucharest Stock Exchange

GDRs on London Stock Exchange



Către/To: **FONDUL PROPRIETATEA S.A.**
Str. Buzești, nr. 78-80, etaj 7, București, Sectorul 1, România
J40/21901/2005, CUI 18253260
Fax: +4021-2009631
E-mail: office@fondulproprietatea.ro
LEI code 549300PVO1VWBFH3DO07

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ
Splaiul Independenței nr. 15, sector 5, 050092, București, România
Fax : 021.659.60.51 / 021.659.64.36
E-mail : office@asfromania.ro

Notificare dețineri majore / Notification of major holdings

(conform art. 71, alin. 1 din Legea 24/2017 și Anexa 18 din Regulamentul ASF 5/2018
as per art. 71, par. 1 of Law 24/2017 and Annex 18 of ASF Regulation 5/2018)

<p>1. Identitatea emitentului sau a emitentului acțiunilor suport existente, la care sunt anexate drepturi de vot / Identity of the issuer or of the issuer of the existing support shares, to which voting rights are attached:</p> <p>Denumire/Corporate name: FONDUL PROPRIETATEA S.A.</p> <p>Adresa/address: Str. Buzești, nr. 78-80, etaj 7, București, Sectorul 1, România</p> <p>Număr Registrul Comerțului/Trade Registry number: J40/2190/2005</p> <p>Codul unic de înregistrare/registration code: 18253260</p> <p>Cod LEI/LEI code: 549300PVO1VWBFH3DO07</p> <p>Simbol pe piața reglementată/market symbol: FP</p> <p>Tipul valorii mobiliare/type of securities: certIFICATE DE DEPOZIT GLOBALE ("CDG") AVÂND LA BAZĂ ACȚIUNI SUPORT ÎN LEGĂTURĂ CU ACȚIUNI ALE EMITENTULUI / global depository receipts („GDRs”) corresponding to the issuer's shares</p>	
<p>2. Motivele notificării / Reasons for notification:</p> <p><input type="checkbox"/> O achiziție sau cedare a drepturilor de vot / An acquisition or assignment of voting rights</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> O achiziție sau cedare a instrumentelor financiare / An acquisition or assignment of financial instruments</p> <p><input type="checkbox"/> Un eveniment prin care se modifică repartizarea drepturilor de vot / An event changing the allocation of voting rights</p> <p><input type="checkbox"/> Altele (vă rugăm specificați) / Other (please specify)</p>	
<p>3. Detalii ale persoanei subiect al obligației de notificare / Details of the person subject to the notification obligation:</p>	
<p>Denumirea / Name:</p> <p>Silver Point Capital, L.P. ("Silver Point")</p>	<p>Orașul și țara sediului social / City and country of registered office:</p> <p>Greenwich, Connecticut</p>

		USA		
4. Numele/denumirea completă al/a acționarului/acționarilor (dacă este diferit/sunt diferiți de punctul 3) / Full name of the shareholder/shareholders (if different from item 3): Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l. Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P. Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P. Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P. Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners Master Fund (Offshore), L.P.				
5. Data scăderii sub, a atingerii sau depășirii pragului (procentului de vot) / Date when the holding reached, exceeded or fell below the threshold (voting percentage): 2 December 2021				
6. Totalul pozițiilor persoanelor subiect al obligației de notificare / Total positions of the persons subject to the notification obligation:				
	% din drepturile de vot anexate acțiunilor (totalul din 7.A) / % of the voting rights attached to the shares (total of 7.A)	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare (totalul din 7.B.1 + 7.B.2) / % of the voting rights through financial instruments (total of 7.B.1 + 7.B.2)	Totalul celor două exprimat procentual % (7.A + 7.B) / Total of the two expressed as a percentage % (7.A + 7.B)	Număr total de drepturi de vot ale emitentului / Total number of the issuer's voting rights
Situația rezultată, la data la care s-a scăzut sub, s-a depășit sau atins pragul / Resulting situation, on the date when the holding passed downwards, reached or passed upwards the threshold	10.85%		10.85%	637,714,500
Poziția la data notificării anterioare (dacă este cazul) / Position on the previous notification date (if applicable)	5.07%		5.07%	302,600,000

7. Informații de notificat cu privire la situația rezultată, la data la care s-a depășit, s-a scăzut sub sau s-a atins pragul / *Information to be notified with respect to the resulting situation, on the date when the holding reached, exceeded or fell below the threshold:*

A. Drepturile de vot anexate acțiunilor / *Voting rights attached to shares*

Clasa/tipul de acțiuni, codul ISIN, după caz / <i>Class/type of shares, ISIN Code, as the case may be</i>	Numărul drepturilor de vot / <i>Number of voting rights</i>		% din drepturile de vot / <i>% of the voting rights</i>	
	Direct Art. 69 para. (1)-(3) of Law 24/2017	Indirect Art. 70 of Law 24/2017	Direct Art. 69 para. (1)-(3) of Law 24/2017	Indirect Art. 70 of Law 24/2017
CDG / GDRs (ISIN: US34460G1067) având la bază acțiuni suport ale emitentului listate și tranzacționate pe London Stock Exchange / <i>corresponding to the shares of the issuer listed and traded on the London Stock Exchange ("LSE")</i>		637,714,500 ⁱ		10.85%
SUBTOTAL A	637,714,500		10.85%	

B1. Instrumente financiare în conformitate cu art. 73, alin. (1), lit. (a) din Legea 24/2017 / *Financial instruments in accordance with Art. 73 para. (1) let. (a) of Law 24/2017*

Tipul de instrument financiar / <i>Type of financial instrument</i>	Data expirării (data scadentă) / <i>Expiration date (maturity date)</i>	Perioada de conversie/exercitare / <i>Conversion/exercise period</i>	Numărul drepturilor de vot care pot fi achiziționate dacă instrumentul este exercitat / convertit / <i>Number of voting rights that can be acquired, if the</i>	% din drepturile de vot / <i>% of the voting rights</i>
---	---	--	---	---

ⁱ Silver Point deține CDG (având la bază acțiuni suport ale Fondul Proprietatea SA, listate și tranzacționate pe LSE). Fiecare CDG reprezintă 50 de acțiuni ale emitentului Fondul Proprietatea SA. La data de 2 decembrie 2021, Silver Point și afiliații acestuia identificați la punctul 4 din prezenta dețineau 12,754,290 CDG ce corespund unui număr de 637,714,500 acțiuni ale emitentului.

Silver Point owns GDRs (corresponding to shares of Fondul Proprietatea SA, listed and traded on the LSE). Each GDR represents 50 shares of the shares of Fondul Proprietatea SA. As of December 2, 2021, Silver Point and its affiliates identified in Item 4 had the beneficial ownership of 12,754,290 GDRs, which correspond to 637,714,500 ordinary shares of the issuer.

			instrument is exercised/converted	
SUBTOTAL B1				

B2. Instrumente financiare cu efect economic similar în conformitate cu art. 73 alin. (1) lit. (b) din Legea 24/2017 / *Financial instruments with a similar economic effect in accordance with Art. 73 para. (1) let. b) Law 24/2017*

Tipul de instrument financiar / Type of financial instrument	Data expirării (data scadentă) / Expiration date (maturity date)	Perioada de conversie/exercitare / Conversion/exercise period	Decontare fizică sau în numerar / Physical settlement or in cash	% din drepturile de vot / % of the voting rights
SUBTOTAL B2				

8. Informații în legătură cu persoana subiect al obligației de notificare (vă rugăm să marcați/bigăți căsuța corespunzătoare) / *Information concerning the person subject to the notification obligation (please mark/check the corresponding case):*

☐ Persoana subiect al obligației de notificare nu este controlată de către nicio persoană fizică sau entitate legală și nu controlează nicio entitate (entități) care are (au) în mod direct sau indirect o expunere în emitentul acțiunilor suport / *The person subject to the notification obligation is not controlled by any natural person or legal entity and does not control any entity (entities) having directly or indirectly an exposure in the issuer of the support shares.*

☒ Lanțul complet al persoanelor controlate prin intermediul cărora se dețin efectiv drepturi de vot și/sau instrumente financiare, începând cu persoana fizică sau entitatea legală de ultim nivel care le controlează / *The full chain of the controlled persons through whom voting rights and/or financial instruments are actually held, starting with the ultimate natural person or legal entity controlling them:*

Numele, denumirea / Name:	% din drepturile de vot dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / % of the voting rights if equal to or higher than the threshold to be notified	% din drepturile de vot prin intermediul instrumentelor financiare dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / % of the voting rights through financial instruments, if this is equal to or higher than the threshold to be notified	Totalul celor două, dacă acesta este egal sau mai mare decât pragul care trebuie notificat / Total of the two, if this is equal to or higher than the threshold to be notified
Silver Point Capital, L.P. or its wholly-owned affiliates, investment managers of the Funds listed below,	10.85%		

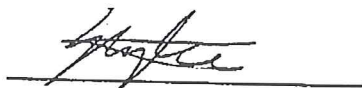
<i>which are controlled by Edward A. Mulé and Robert J. O'Shea:</i>			
<i>Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners, L.P.</i>	1.49%		
<i>Silver Point Distressed Opportunity Institutional Partners Master Fund (Offshore), L.P.</i>	0.56%		
<i>Silver Point Distressed Opportunities Fund, L.P.</i>	0.81%		
<i>Silver Point Distressed Opportunities Offshore Master Fund, L.P.</i>	0.33%		
<i>Silver Point Luxembourg Platform S.a.r.l.</i>	7.65%		

9. În cazul votului prin reprezentant [numele/denumirea mandatarului] va înceta să dețină [% și numărul] drepturi de vot începând cu [data] / *In the case of the vote by representative: [name of the representative] will cease holding [% and the number] of the voting rights starting from [date]:*

10. Informații suplimentare / *Additional information:* -

Întocmit la New York, la data de 08 decembrie, 2021 / *Drafted at New York, New York on December 08, 2021.*

Prin/by:



Stephen Cho

General Counsel