

**ACT ADIȚIONAL NR. 1  
LA CONTRACTUL DE SERVICII DE AUDIT nr. 117 din 30.10.2015**

Concluded today, **XXXX, 2016**

**I. Contracting parties:**

1. **FONDUL PROPRIETATEA S.A** ("the Company") headquartered in Romania, Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7<sup>th</sup> floor, 1 district, registered at the Trade Register under no. J/40/21901/2005, Fiscal identification code 18253260, legally represented by [...] which is legally represented by [...], having its headquarters in Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7 - 8 floors, 1 district, Romania, fiscal identification code RO 25851096, registered at the Trade Register under no. J40/8587/2009, acting as Sole Administrator, hereinafter called the **BENEFICIARY or COMPANY**,

And

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.**, ("Deloitte"), headquartered in Bucharest, 4-8 Nicolae Titulescu Road, 2<sup>nd</sup> floor Deloitte area and 3<sup>rd</sup> floor, sector 1, telephone number 021/222.16.61, fax number 021/319.51.00, registered under no J40/6775/1995, fiscal code RO7756924, IBAN account no. RO07INGB0001008123478910, opened at ING Bank, represented by Mr. Ahmed Hassan, Partner, as **SERVICE PROVIDER**.

Agreed to conclude this Addendum, under the following stipulations:

The stipulations of the contract no. 117 of 30.10.2015, have been amended as follows:

Încheiat astăzi, **XXXXX 2016**

**I. Părțile contractante:**

1. **FONDUL PROPRIETATEA S.A** („Fondul”), cu sediul în București, Str. Buzesti, nr. 78 – 80, et. 7 sector 1, Romania, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/40/21901/2005, Cod de înregistrare fiscala 18253260, reprezentată legal prin [...], prin [...], în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Bucuresti, str. Buzești nr. 78-80, et. 7 – 8, sector 1, Cod unic de înregistrare RO 25851096, Nr. ordine Registrul Comerțului J40/8587/2009 în calitate de Administrator Unic, denumită în prezentul contract **BENEFICIAR** sau **SOCIETATE**,

Și

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.** („Deloitte”), cu sediul în București, sos. Nicolae Titulescu nr. 4-8, etaj 2 zona Deloitte si etaj 3, sector 1, telefon 021/222.16.61, fax 021/319.51.00, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/6775/1995, Cod fiscal RO7756924, Cont IBAN RO07INGB0001008123478910, deschis la ING Bank, reprezentată prin Dn. Ahmed Hassan, Partener, denumită în prezentul contract **FURNIZOR DE SERVICII**.

Părțile au fost de acord cu încheierea acestui act adițional, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

Se modifica prevederile contractului nr. 117 din 30.10.2015, după cum urmează:

## II. Object of the Contract

Article 1 of the Agreements is modified and has the following content:

“Art. 1 - *Deloitte performs an audit of the financial statements of the Company for the year ended 31 December 2015 prepared in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union (“IFRS”).*”

## VII. Timing

Article 13 of the Agreements is modified and has the following content:

**Art. 13** Audit work was performed as follows:

- The interim audit period: 16 – 27 November; on **3 December 2015** the Deloitte will provide to the **Beneficiary** the summary of the conclusion of the interim audit (interim audit for RAR financial statements and for IFRS financial statements);
- Review of valuation reports for selected Fund’s unlisted / illiquid holdings prepared by independent valuers and discuss findings with the valuers: **30 November – 18 December 2015**;
- The period of the audit for the IFRS financial statements: 18 January – 5 February 2016; The independent auditor’s report for the separate IFRS financial statements will be issued on **11 February 2016**;

## II. Obiectul contractului

Articolul 1 al Contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„Art. 1 - *Deloitte efectueaza un audit asupra situatiilor financiare ale Societății pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015 întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeana („IFRS”).*”

## VII. Termene

Articolul 13 al Contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

**Art. 13** Misiunea de audit a fost realizata după cum urmează:

- Perioada auditului interimar: 16 – 27 noiembrie; pe data de **3 decembrie 2015** Deloitte va transmite **Beneficiarului** sumarul concluziilor auditului interimar; (audit interimar pentru situatiile financiare intocmite in conformitate cu RCR si pentru situatiile financiare IFRS);
- Revizuirea rapoartelor de evaluare pentru participațiile nelistate / nelichide ale Fondului întocmite de evaluatori independenți, și discutarea aspectelor identificate cu evaluatorii: **30 noiembrie – 18 decembrie 2015**;
- Perioada auditului situațiilor financiare IFRS: 18 ianuarie – 5 februarie 2016; raportul auditorului independent va fi emis pe data de **11 februarie 2016**;

### VIII. Fees and invoices

Article 16 of the Agreements is modified and has the following content:

**Art. 16** Deloitte estimates that the fee for the above services, excluding out-of-pocket expenses and VAT will be EUR 81,500 and UK pounds sterling 8,000 in total, as follows:

Deloitte will perform an audit of the financial statements of the Company for the year ended December 31, 2015 prepared in accordance with International Financial Reporting Standards, as adopted by European Union ("IFRS").

EUR 81,500 / Year

Deloitte UK Review of the financial statements

UK pounds 8,000 / Year

Article 17 of the Agreements is modified and has the following content:

**Art. 17** The total fee will be billed and payable as follows:

On commencement of interim audit

EUR 17,300

On issuance of the draft report

EUR 49,700  
UK pounds 8,000

After this Addendum enters into force

EUR 14,500

### VIII. Tarife și facturare

Articolul 16 al Contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

**Art. 16** Tariful estimativ perceput de Deloitte pentru serviciile prezentate în acest contract, excluzând cheltuielile aditionale și TVA, este de 81.500 EUR si 8.000 lire sterline în total, defalcat dupa cum urmeaza:

Deloitte va efectua un audit asupra situațiilor financiare individuale ale Societății pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015 pregătite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”).

81.500 EUR /  
an

Revizuirea situatiilor financiare - Deloitte UK

Lire sterline  
8.000 / an

Articolul 17 al Contractului se modifica si va avea urmatorul cuprins:

**Art. 17** Tariful total va fi facturat și plătit după cum urmează:

La începerea auditului interimar

17.300 EUR

La emiterea raportului preliminar

49.700 EUR  
8.000 Lire  
sterline

După ce acest act adițional intră în vigoare

14.500 EUR

All the other stipulations of the contract no. 117 of 30.10.2015 remain unchanged.

The goodwill governs this contract.

Done in 2 equally valid copies, one for each party (**SERVICES PROVIDER** and **BENEFICIARY**), today, **XXXX, 2016** the parties pledging hereby that the signatories, whose signatures are below, were and are at the time of concluding this Addendum, vested with full legal powers to conclude and perform this Addendum.

Read, signed and approved:

**FONDUL PROPRIETATEA S.A**

\_\_\_\_\_

[...]

Reprezentant legal al [...], in calitate de administrator unic al Fondul Proprietatea S.A.

Celelalte prevederi ale contractului nr. 117 din 30.10.2015, rămân neschimbate.

Buna credința guvernează prezentul contract.

Încheiat între părți în 2 exemplare, toate cu valoare egală, câte unul pentru fiecare parte (**FURNIZOR DE SERVICII** și **BENEFICIAR**), azi, **XXXXX 2016**, părțile garantând prin prezenta că semnatarii, ai căror semnături apar mai jos, au fost și sunt la data încheierii acestui act adițional investiți cu toată puterea juridică să încheie și să execute acest act adițional.

Citit, semnat si aprobat

**DELOITTE AUDIT S.R.L.**

\_\_\_\_\_

**Ahmed Hassan**  
Partener

Numele Deloitte se refera la organizatia Deloitte Touche Tohmatsu Limited, o companie cu raspundere limitata din Marea Britanie, la firmele membre ale acesteia, in cadrul careia fiecare firma membra este o persoana juridica independenta. Pentru o descriere amanuntita a structurii legale a Deloitte Touche Tohmatsu Limited si a firmelor membre, va rugam sa accesati [www.deloitte.com/ro/despre](http://www.deloitte.com/ro/despre).

Deloitte furnizeaza servicii clientilor din sectorul public si privat in urmatoarele domenii profesionale - audit, taxe, consultanta, consultanta financiara – deservind numeroase industrii. Prin intermediul retelei sale globale de firme membre, care activeaza in peste 150 de tari, Deloitte pune la dispozitia clienților resursele internationale precum si priceperea locala pentru a-i ajuta sa exceleze indiferent de locul in care acestia isi desfasoara activitatea. Obiectivul celor 200 000 de profesionisti din Deloitte este acela de a deveni un standard de excelenta.

© 2014 Deloitte Audit S.R.L.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee, and its network of member firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see [www.deloitte.com/ro/about](http://www.deloitte.com/ro/about) for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu Limited and its member firms.

Deloitte provides audit, tax, consulting, and financial advisory services to public and private clients spanning multiple industries. With a globally connected network of member firms in more than 150 countries, Deloitte brings world-class capabilities and deep local expertise to help clients succeed wherever they operate. Deloitte's approximately 200 000 professionals are committed to becoming the standard of excellence.

© 2014 Deloitte Audit S.R.L.