

ADDENDUM NO. 1 TO THE CONTRACT NO. 12437 / FP 92/ DECEMBER 10 ,2010
ACT ADITIONAL NR. 1 LA CONTRACTUL NR. 12437 / FP 92/ 10 DECEMBRIE 2010

Concluded today, _____, 2011

Încheiat astăzi, _____, 2011

I. Contracting parties:

1. **FONDUL PROPRIETATEA S.A** ("the Company") headquartered in Romania, Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7th floor, 1 district, registered at the Trade Register under no. J/40/21901/2005, Fiscal Identification code RO 18253260, IBAN no RO38BPOS00106785086RON02 opened at BANCPOST Direcția Servicii Titluri, Bucharest, legally represented by Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Bucharest Branch which is legally represented by Grzegorz Maciej Konieczny, having its headquarters in Bucharest, 78 – 80 Buzesti Str., 7 - 8 floors, 1 district, Romania, fiscal identification code 25851096, registered at the Trade Register under no. J40/8587/2009, acting as Sole Director,

And

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.** ("Deloitte") headquartered in Bucharest, 4-8 Nicolae Titulescu St., sector 1, telephone number 222.16.61, fax number 222.16.60, registered under no J40/6775/1995, fiscal code 7756924, IBAN account no RO07INGB0001008123478910, open at ING Bank, represented by Mr. Ahmed Hassan, Audit Partner, as **SERVICES PROVIDER.**

Agreed to conclude this Appendix to the Contract no. 12437/FP 92 of December 10, 2010, under the following stipulations:

The stipulations of the contract no. 12437 / FP 92 / of December 10, 2010 have been amended and completed as follows:

1. After Article 1 of the Contract no. 12437 / FP 92 of December 10, 2010 a new

I. Părțile contractante:

FONDUL PROPRIETATEA S.A („Fondul”), cu sediul în București, Str. Buzesti nr. 78 – 80 et. 7 sector 1 Romania, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J/40/21901/2005, Cod de înregistrare fiscala RO 18253260, cont IBAN RO38BPOS00106785086RON02 deschis la BANCPOST Direcția Servicii Titluri, București, reprezentată legal prin Franklin Templeton Investment Management Limited Londra Sucursala București, prin domnul Grzegorz Maciej Konieczny – în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Bucuresti, str. Buzesti nr. 78-80, et. 7 – 8, sector 1, Cod unic de înregistrare 25851096, Nr. ordine Registrul Comerțului J40/8587/2009 în calitate de Administrator Unic, denumită în prezentul contract **BENEFICIAR.**

Și

2. **DELOITTE AUDIT S.R.L.** („Deloitte”) cu sediul in Str. Nicolae Titulescu nr. 4-8, Sector 1, București, tel: 222 16 61, fax: 222 16 60, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr.J40/6775/1995, Cod fiscal R7756924, Cont IBAN RO07INGB0001008123478910 deschis la ING Bank, reprezentată prin Dl. Ahmed Hassan, Partener, denumită în prezentul contract Furnizor de servicii.

Părțile au fost de acord cu încheierea prezentului act adițional la Contractul nr. 12437 /FP 92 / 10.12.2010, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

Se modifica și completează prevederile contractului nr. 1247 /FP 92/10 decembrie 2010, după cum urmează:

1. După Art. 1 din Contractul nr. 12437/FP 92 / 10.12.2010,se introduce un nou articol,

article will be inserted, Art. 1¹, with the following provisions:

Article 1¹ Deloitte will perform an audit of the separate financial statements of the Company for the year ended December 31, 2010 prepared in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRS").

2. After Article 14 of the Contract no. 12437/FP 92 of December 10, 2010 a new article will be inserted, Art. 14¹, with the following provisions:

Article 14¹ The total fee for the audit of the separate financial statements of the Company stipulated at Art. 1¹ in amount of Euro 18.000 plus VAT will be billed on issuance of the draft report.

The goodwill governs this Addendum.

All other provisions of the Contract no. 12437/FP 92 / 12.10.2010, shall remain valid and will take effect between the parties

Done in 2 equally valid copies, one for each party (SERVICES PROVIDER and BENEFICIARY), today, _____, 2011 the parties pledging hereby that the signatories, whose signatures are below, were and are at the time of concluding this Appendix, vested with full legal powers to conclude and perform this Appendix.

Read, signed and approved:

FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Grzegorz Maciej Konieczny

Reprezentant legal al
Franklin Templeton Investment Management
Limited United Kingdom Sucursala Bucuresti
în calitate de administrator unic al
S.C. Fondul Proprietatea S.A.

Art. 1¹ care va avea următorul cuprins:

Art. 1¹ Deloitte va efectua un audit asupra situațiilor financiare individuale ale Societății pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010 pregătite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară („IFRS”).

2. După Art. 14 din Contractul nr. 12437/FP 92 / 10.12.2010, se introduce un nou articol, Art. 14¹, care va avea următorul cuprins:

Art. 14¹ Tariful total pentru auditarea situațiilor financiare individuale ale Societății, prevăzuta la art. 1¹ va fi în valoare de 18.000 euro plus TVA, urmând a fi facturat la emiterea raportului preliminar.

Buna credința guvernează prezentul Act adițional.

Toate celelalte clauze ale Contractului nr. 12437/FP 92 / 10.12.2010 rămân neschimbate, valabile și vor produce efecte între părți.

Încheiat între părți în 2 exemplare, toate cu valoare egală, câte unul pentru fiecare parte (FURNIZOR DE SERVICII și BENEFICIAR), azi, _____ 2011, părțile garantând prin prezenta că semnatarii, ai căror semnături apar mai jos, au fost și sunt la data încheierii acestui act adițional investiți cu toată puterea juridică să încheie și să execute acest act adițional.

Citit, semnat și aprobat

DELOITTE AUDIT S.R.L.

Ahmed Hassan

Audit Partner

About Deloitte

Deloitte provides audit, tax, consulting, and financial advisory services to public and private clients spanning multiple industries. With a globally connected network of member firms in more than 140 countries, Deloitte brings world-class capabilities and deep local expertise to help clients succeed wherever they operate. Deloitte's approximately 170 000 professionals are committed to becoming the standard of excellence.

Deloitte's professionals are unified by a collaborative culture that fosters integrity, outstanding value to markets and clients, commitment to each other, and strength from diversity. They enjoy an environment of continuous learning, challenging experiences, and enriching career opportunities. Deloitte's professionals are dedicated to strengthening corporate responsibility, building public trust, and making a positive impact in their communities.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL), a UK private company limited by guarantee, and its network of member firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see www.deloitte.com/ro/about for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) and its member firms.

Deloitte Central Europe is a regional organisation of entities organised under the umbrella of Deloitte Central Europe Holdings Limited, the member firm in Central Europe of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL). Services are provided by the subsidiaries and affiliates of Deloitte Central Europe Holdings Limited, which are separate and independent legal entities.

The subsidiaries and affiliates of Deloitte Central Europe Holdings Limited are among the region's leading professional services

Despre Deloitte

Deloitte furnizeaza servicii clientilor din sectorul public si privat in urmatoarele domenii profesionale - audit, taxe, consultanta, consultanta financiara - deservind numeroase industrii. Prin intermediul retelei sale globale de firme membre, care activeaza in 140 de tari, Deloitte pune la dispozitia clientilor sai resursele internationale precum si priceperea locala pentru a-i ajuta sa exceleze indiferent de locul in care acestia isi desfasoara activitatea. Obiectivul celor 170 000 de profesionisti din Deloitte este acela de a deveni un standard de excelenta.

Profesionistii Deloitte sunt uniti de o cultura bazata pe colaborare, care promoveaza integritatea, calitatea exceptionala a serviciilor furnizate pentru fiecare segment de piata, precum si diversitatea. Expertii Deloitte beneficiaza de avantajul unui mediu de lucru in care se perfectioneaza in permanenta, se confrunta cu provocari diverse si evolueaza din punct de vedere profesional. Profesionistii Deloitte sunt dedicati consolidarii responsabilitatii corporatiste, formarii increderii publice si nu in ultimul rand influentarii intr-un mod pozitiv a comunitatilor din care fac parte.

Numele Deloitte se refera la organizatia Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL), o companie cu raspundere limitata din Marea Britanie, la firmele membre ale acesteia, in cadrul careia fiecare firma membra este o persoana juridica independenta. Pentru o descriere amanuntita a structurii legale a Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) si a firmelor membre, va rugam sa accesati www.deloitte.com/ro/despre.

Deloitte Central Europe este o organizatie regionala de entitati grupate sub denumirea Deloitte Central Europe Holdings Limited, firma membra a Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL) in Europa Centrala. Serviciile sunt furnizate de catre Deloitte Central Europe Holdings Limited, sucursalele si firmele afiliate, care sunt persoane juridice separate si independente.

Sucursalele si firmele afiliate Deloitte Central Europe Holdings Limited sunt printre cele

firms, providing services through more than 4,000 people in more than 30 offices in 17 countries.

In Romania, the services are provided by Deloitte Audit S.R.L., Deloitte Tax S.R.L., Deloitte Consultanta S.R.L. and Reff & Associates SCA (jointly referred to as "Deloitte Romania") which are affiliates of Deloitte Central Europe Holdings Limited. Deloitte Romania is one of the leading professional services organizations in the country providing services in five professional areas-audit, tax, consulting, financial advisory and risk services through over 350 national and specialized expatriate professionals.

For more information, please visit the Romanian website at www.deloitte.com/ro.

© 2011 *Deloitte Audit SRL*. All rights reserved.

mai importante firme de servicii profesionale din regiune si ofera servicii printr-o echipa de peste 4000 de angajati, in mai mult de 30 de birouri din 17 tari

In Romania, serviciile sunt furnizate de catre Deloitte Audit S.R.L., Deloitte Tax S.R.L., Deloitte Consultanta S.R.L. si Reff & Asociatii (numite impreuna Deloitte Romania), care sunt afiliate Deloitte Central Europe Holdings Limited. Deloitte Romania este una dintre cele mai mari firme de servicii profesionale din Romania care furnizeaza servicii in urmatoarele domenii: audit, servicii fiscale, consultanta, consultanta financiara si servicii de evaluare a riscului, avand o echipa de peste 350 de profesionisti romani si expatriati.

Pentru mai multe informatii, va rugam sa vizitati site-ul Deloitte Romania la adresa www.deloitte.com/ro.

© 2011 *Deloitte Audit SRL*. Toate drepturile rezervate.